

**COMUNE DI CAMPOLONGO MAGGIORE**

**Città Metropolitana di Venezia**

**CONTRATTO D'APPALTO PER LA GESTIONE DEI**

**SERVIZI CIMITERIALE 2017 – 2019**

CIG.: .....

Repubblica Italiana

Rep. n.

L'anno duemilasedici addì ..... del mese di ..... in Campolongo Maggiore (Ve) e nella Residenza Municipale, con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di Legge, si sono riuniti i signori:

- ZILIO ARCH. GIANFRANCO, nato a Sant'Angelo di Piove (Pd) il 08.08.1958 e domiciliato presso il Comune di Campolongo Maggiore (Ve), Responsabile dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Campolongo Maggiore, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta - Codice Fiscale e Partita IVA 00661260273, esclusa pertanto ogni sua diretta e personale responsabilità, che nel contesto verrà chiamato anche "Stazione Appaltante"

- ....., nato a ..... il ..... Codice Fiscale ..... ed residente in ....., in qualità di ..... della ditta ..... avente sede in ..... in Via .....

- C.F. .... e P.I. ...., di seguito anche "Appaltatore".

**PREMESSO CHE**

- con determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n° ..... del ..... è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei servizi cimiteriali presso i tre cimiteri comunali;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n° ..... del ..... è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei servizi di cui sopra alla ditta ....., che prevede l'esecuzione delle seguenti operazioni:

1. Inumazione e tumulazione salme e resti mortali
  2. Esumazione ed estumulazione salme e resti mortali
  3. Trasporto all'impianto crematorio delle salme/resti mortali destinati a cremazione, anticipo dei relativi pagamenti al crematorio, ritiro delle ceneri e loro consegna;
  4. Altre operazioni cimiteriali previste dal vigente Regolamento di Polizia mortuaria;
  5. Disinfezione loculi;
  6. Pulizia e disinfezione bagni cimiteriali;
  7. Manutenzione e decoro delle aree a verde
- sono decorsi trentacinque giorni dalla comunicazione, ai contro interessati, del provvedimento di aggiudicazione;
  - come si evince dal Documento Unico di Regolarità contributiva, la ditta appaltatrice è risultata essere in regola con il versamento dei contributi, premi ed accessori con INPS, INAIL;
  - il servizio è finanziato con fondi propri del bilancio comunale nel triennio 2017 – 2018 – 2019;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

#### ART. 1 – PREMESSE

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### ART. 2 – OGGETTO DELL'APPALTO

1. Il Comune di CAMPOLONGO MAGGIORE, come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore, come sopra rappresentato, l'appalto per l'esecuzione dei servizi cimiteriali nei cimiteri comunali di Campolongo Maggiore, capoluogo, Bojon e Liettoli, sue frazioni.
2. In particolare l'appalto ha per oggetto:
  - lo svolgimento delle operazioni cimiteriali;
  - i servizi di pulizia e manutenzione dei cimiteri;come meglio individuati nei documenti dell'offerta presentati in sede di gara. Tali documenti, sottoscritti dall'appaltatore per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati.

3. I suddetti servizi saranno effettuati all'interno dei tre cimiteri comunali, nessuno escluso, in osservanza e nel rispetto delle indicazioni riportate nel presente contratto e del Capitolato Speciale d'Appalto.
4. I servizi oggetto del presente contratto sono servizi pubblici essenziali e, come tali, non potranno essere sospesi o abbandonati.

#### ART. 3 – TERMINE DI ESECUZIONE

1. Il contratto ha durata triennale, decorrendo dalla data di sottoscrizione tra le parti del documento di avvio del servizio.
2. Nel caso in cui, al termine del contratto, la Stazione Appaltante non fosse riuscita a completare l'iter procedurale per un nuovo affidamento dei servizi di cui trattasi, potrà prorogare l'appalto con specifico provvedimento alle condizioni previste dall'offerta presentata. A tal fine l'Appaltatore è tenuto a continuare la gestione alle stesse condizioni stabilite dal contratto scaduto, per il tempo necessario all'ultimazione del nuovo procedimento di appalto e, comunque, per un periodo non superiore a 180 giorni dalla scadenza.

#### ART. 4 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

1. L'Appaltatore è responsabile dell'esatta e puntuale esecuzione a regola d'arte dei servizi oggetto del presente contratto e dell'adempimento di ogni obbligazione direttamente o indirettamente derivante dal contratto stesso.
2. L'Appaltatore è tenuto ad osservare tutte le norme legislative e regolamentari vigenti in materia, che dichiara di ben conoscere ed accettare integralmente, per quanto applicabili, con particolare riferimento alla normativa citata nel capitolato d'oneri e:
  - al Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016;
  - alle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

#### ART. 5 – IMPORTO DI CONTRATTO – CORRISPETTIVI

1. L'importo stimato di contratto, per l'annualità, è pari ad € ..... (euro

...../00), oltre all'IVA per le prestazioni di servizi.

2. Il suddetto importo ha valore presuntivo ed indicativo in quanto derivante dalla stima delle quantità delle prestazioni da effettuare, subordinate ad eventualità e circostanze non prevedibili; pertanto tale importo non costituisce obbligo e vincolo per la Stazione Appaltante.
3. Il corrispettivo per i servizi effettuati è dato:
  - per i servizi a misura, dal prezzo previsto dall'“MODULO OFFERTA”, ribassato come da offerta, moltiplicato per il numero dei servizi svolti per ciascuna voce;
  - per i servizi a corpo, dal prezzo previsto dal relativo “MODULO OFFERTA” ribassato come da offerta.
4. Il ribasso percentuale di aggiudicazione, pari al .....% (...../..... percento), è invariabile per tutta la durata del contratto.

#### ART. 6 LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI

1. Il corrispettivo per i servizi effettuati, quantificati come indicato all'articolo precedente, è pagato:
  - per la parte a misura, mensilmente per i servizi effettivamente prestati nel mese precedente;
  - per la parte a corpo, in quota parte, entro trenta giorni dall'accertamento da parte del Responsabile del procedimento della conformità dei servizi prestati, in termini di quantità e qualità, alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali. La suddetta procedura di accertamento dovrà, comunque, essere conclusa entro trenta giorni dalla data di prestazione dell'ultimo servizio in pagamento.
2. Tutti i pagamenti sono comunque subordinati alla presentazione di regolare fattura elettronica e al rilascio del documento unico di regolarità contributiva senza segnalazioni di inadempienze.

#### ART. 7 – CAUZIONE DEFINITIVA

1. L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito cauzione definitiva di Euro ....., pari al 10 % dell'importo netto contrattuale, a mezzo di polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_
2. Il suddetto importo della garanzia tiene conto della riduzione del 50%, essendo l'appaltatore in

possesso di qualità UNI EN ISO \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ con validità fino al \_\_\_\_\_ .

3. La stazione appaltante ha diritto di valersi della suddetta cauzione nel caso di:
  - risoluzione del contratto;
  - esecuzione di prestazioni affidate d'ufficio a terzi per inadempienza dell'Appaltatore;
  - nel caso di applicazione di penale per inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore;
  - risarcimento dei danni;
  - in tutti gli altri casi previsti dai documenti contrattuali e di gara nonché della normativa vigente.
4. L'appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine di quindici giorni dal ricevimento della comunicazione di escussione parziale o totale della cauzione stessa, qualora la stazione appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.
5. Il mancato reintegro della cauzione costituisce causa risolutiva espressa.

#### ART. 8 - SINISTRI ALLE PERSONE

1. È a carico dell'appaltatore ogni responsabilità sia civile sia penale ai sensi di legge nell'espletamento dell'attività richiesta dal presente contratto.
2. La stazione appaltante non è responsabile dei danni, eventualmente causati ai dipendenti ed alle attrezzature dell'appaltatore, che possano derivare da comportamenti di terzi estranei alla stazione stessa, ivi compresi gli utenti del servizio.
3. Sono a carico dell'appaltatore tutte le misure, comprese le opere provvisorie, e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nell'esecuzione dell'appalto.
4. L'appaltatore è direttamente responsabile dei danni derivanti da cause a lui imputabili di qualunque natura che risultino arrecati, per fatto proprio o dei propri dipendenti o incaricati, a persone o a cose, tanto della stazione appaltante che di terzi, nell'esecuzione della prestazione.
5. L'appaltatore ha presentato polizza assicurativa RCT/RCO n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per una somma assicurata per sinistro e per anno per Euro 1.500.000,00 rilasciata da \_\_\_\_\_, di

durata pari a quella del contratto, \_\_\_\_\_ a copertura di tutti i rischi di esecuzione, come previsto nel capitolato d'oneri.

6. L'appaltatore dichiara che le polizze di cui sopra sono esclusive per la copertura dei servizi oggetto del presente appalto e sono efficaci senza riserve anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore.
7. L'accertamento danni sarà effettuato alla presenza del Responsabile di servizio dell'Appaltatore previamente avvertito, in modo tale da consentire all'Appaltatore di esprimere la propria valutazione. Qualora l'Appaltatore non partecipi all'accertamento in oggetto, la Stazione Appaltante provvederà autonomamente. I dati così accertati costituiranno un titolo sufficiente al fine del risarcimento del danno che dovrà essere corrisposto dall'appaltatore.
8. Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'Appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici.

#### ART. 9 – CONTROLLI

1. La Stazione Appaltante verifica il regolare andamento dell'esecuzione del contratto da parte dell'Appaltatore attraverso il Direttore dell'esecuzione del contratto che, allo scopo, potrà avvalersi di altri soggetti, anche estranei alla Stazione Appaltante.
2. L'Appaltatore è tenuto a collaborare ed a fornire tutta la documentazione richiesta ed, eventualmente, a mettere a disposizione il personale necessario.
3. Se l'Appaltatore impedisce o ritarda i controlli, con azioni od omissioni, la stazione appaltante procederà, a secondo della gravità, all'applicazione di penali o alla rescissione del contratto.

#### ART. 10 – CESSIONE DEL CONTRATTO – SUBAPPALTO

1. E' fatto assoluto divieto alla ditta aggiudicataria di cedere, anche parzialmente il contratto in oggetto. In caso inottemperanza a tale divieto il contratto deve intendersi risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c.
2. E' consentito il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. L'intenzione di subappaltare deve essere dichiarata in sede di offerta, salva autorizzazione in sede esecutiva.

#### ART. 11 – PENALI

1. L'appaltatore sarà sottoposto all'applicazione di penali al verificarsi dei casi dettagliatamente indicati all'art. 29 del Capitolato speciale d'appalto, che si intende qui integralmente riportato che se non materialmente allegato.

#### ART. 12 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

2. Il Comune potrà risolvere il contratto ai sensi degli artt. 1453 e ss del c.c. e dell'art. 108 D.Lgs. 50/2016.
3. Altresì il contratto si intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c., salvo in ogni caso il diritto al risarcimento dei danni arrecati al Comune, nei casi e secondo le modalità dettagliatamente indicati all'art. 30 del Capitolato speciale d'appalto, che si intende qui integralmente riportato che se non materialmente allegato.

#### ART. 13 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
2. Ai fini dei suddetti obblighi il presente contratto è identificato con il codice identificativo di gara (CIG) n. ....
3. L'appaltatore deve trasmettere alla stazione appaltante tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai servizi di cui al presente contratto ai fini della verifica di cui al comma 9 dell'art. 3 della legge 136/2010.
4. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante di qualsiasi variazione degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati o delle persone delegate ad operare su di essi trasmettendo i dati previsti dalla legge.

#### ART. 14 – INFORMATIVA ANTIMAFIA

1. Si dà atto che è stata attivata dalla SUA istituita presso la Città Metropolitana di Venezia la procedura dell'informazione antimafia ai sensi dell'art. 84, comma 3 del D.Lgs. 6 settembre

2011 n. 159 presso la Prefettura di ..... in data .....

oppure,

nessuna comunicazione è pervenuta dalla Prefettura di .....

Tale mancata comunicazione legittima le parti ai sensi di legge e in ragione del tempo trascorso dalla attivazione della richiesta (... .. /... .. /20 ... ..) alla stipula del presente contratto, fermi gli effetti legali della sopravvenienza di eventuali comunicazioni positive.

#### ART. 15 – COMUNICAZIONI

1. Tutte le comunicazioni inerenti il presente contratto tra la stazione appaltante e l'appaltatore dovranno essere inviate a mezzo di posta elettronica certificata, ai seguenti indirizzi:
  - quanto alla stazione appaltante: [comune.campolongo.ve@pecveneto.it](mailto:comune.campolongo.ve@pecveneto.it)
  - quanto all'appaltatore:
2. Eventuali variazioni dei suddetti indirizzi dovranno essere preventivamente comunicati alle parti.

#### ART. 16 – ESTENSIONE E RIDUZIONE DELLE PRESTAZIONI

1. La Stazione Appaltante si riserva, per intervenute esigenze e/o per complessive ragioni organizzative e/o di economicità, la facoltà di chiedere all'appaltatore una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni, variazione che l'appaltatore è tenuto ad eseguire agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni.

#### ART. 17 – TERMINE ESSENZIALE

1. Ai sensi dell'art. 1457 del codice civile i termini di esecuzione delle operazioni cimiteriali sono termini essenziali, fatti salvi i limiti di tolleranza, orari e numerici, per i quali si applicano le relative penali.
2. Il mancato rispetto dei predetti termini comporta la risoluzione del contratto in danno dell'Appaltatore con escussione della cauzione definitiva, fatto salvo il risarcimento dei



maggiori danni.

#### ART. 18 – CONTENZIOSO – FORO COMPETENTE

1. In caso di controversie relative all'esecuzione del presente contratto si procederà ai sensi della parte IV, articoli 204 e seguenti, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
2. E' in ogni caso vietato il ricorso all'arbitrato;
3. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, che non si possono definire in via amministrativa, saranno devolute al Tribunale di Venezia.

#### ART. 19 – RINVIO

1. Per tutto quanto non previsto dal presente contratto si rinvia alla normativa vigente in materia, al vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria, al Codice civile, al Capitolato speciale d'appalto e alla documentazione di gara.

#### ART. 20 – SPESE CONTRATTUALI

1. Tutte le spese del presente contratto sono a totale carico dell'appaltatore.
2. Ai fini fiscali i lavori di cui al presente contratto sono soggetti ad I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e successive modifiche ed integrazioni;
3. Il Comune di Campolongo Maggiore, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n° 196, informa la ditta che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

---

LA DITTA APPALTATRICE

---