

**COMUNE DI DOLO**

Provincia di Venezia

✉ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: urp@comune.dolo.ve.it www.comune.dolo.ve.it**SETTORE LAVORI PUBBLICI Via Comunetto, 5**

☎ 041 51 01 975 fax 041 51 01 964

e-mail: llpp@comune.dolo.ve.it pec: lavoripubblici.comune.dolo.ve@pecveneto.it

Responsabile Procedimento: Ing. Francesco Dittadi

Dolo (Ve), lì 27.02.2018

AI SETTORE PATRIMONIO

Oggetto: stato di consistenza del Palazzetto dello Sport di Dolo

Il Palazzetto dello Sport comunale è una struttura dedicata alla pratica dello sport in-door, situata nell'area sportiva di viale Dello Sport, composta da due corpi di fabbrica accostati che insistono su un lotto di pertinenza avente superficie complessiva di circa 5500 mq. Lo scoperto di pertinenza è pavimentato lungo il perimetro dell'edificio e nell'area a nord prospiciente l'ingresso principale e a verde piantumato con essenze arboree per la rimanenza sui lati est, sud e ovest.

Il corpo di fabbrica principale ospita un'area di gioco con pavimentazione in parquet avente una superficie di 1230 mq circa, con campo per la pratica di basket, pallavolo, calcetto dotata di gradinate e servizi igienici per il pubblico sotto le gradinate superficie 90 mq circa.

All'interno del corpo di fabbrica secondario sono invece presenti i locali a servizio dell'attività e ulteriori spazi per la pratica sportiva come di seguito elencati:

- 1 area polifunzionale suddivisa in 4 ambienti principali dotata di reception, segreteria, magazzini e servizi igienici della superficie complessiva di 210 mq circa;
- 4 spogliatoi superficie 30 mq circa cadauno dotato ciascuno di 2 wc e 4 docce;
- 2 spogliatoi superficie 16 mq circa cadauno dotato ciascuno di 1 wc e 1 doccia;
- 1 infermeria superficie 30 mq circa dotata di wc;
- 1 centrale termica superficie 38 mq circa dotata di un bruciatore a metano da 325 kW;
- 1 locale tecnico superficie 11 mq circa;

Lo stato manutentivo generale della struttura risulta sufficiente, gli impianti tecnologici ed antincendio sono a norma e funzionanti, pertanto l'impianto risulta idoneo alla pratica sportiva e può essere utilizzato senza necessità di interventi.

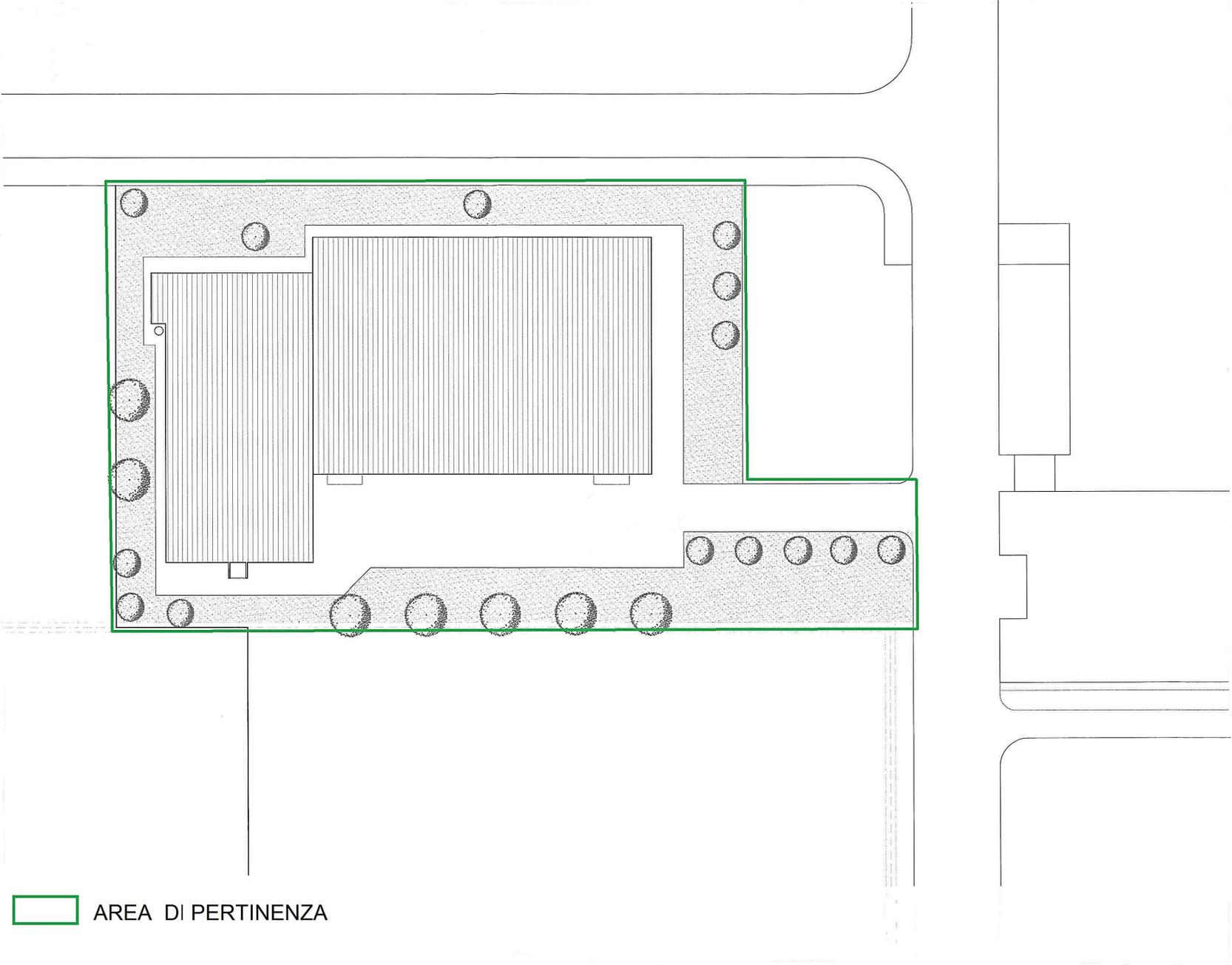
Per quanto riguarda gli esterni da dare in concessione, si ritiene opportuno affidare solamente le aree pavimentate che circondano la struttura. Tutte le aree verdi sono sempre state manutentate dal Comune e rientrano nell'appalto di manutenzione del verde pubblico, compresa la nuova area verde attualmente oggetto di lavori posta a ridosso dell'entrata su viale dello Sport ed impropriamente utilizzata sino ad ora come parcheggio.

Cordiali saluti

Il Responsabile del Servizio
Ing. Francesco Dittadi
(documento firmato digitalmente)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 (Tutela della Privacy): Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai fini del procedimento per i quali sono richiesti. I dati verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il mancato conferimento non consente la procedibilità dell'istanza. Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei, sia con elaboratori elettronici. I dati potranno essere comunicati ad altri uffici di questo ente, ad altre Pubbliche Amministrazioni ovvero a concessionari di pubblici servizi esclusivamente per ragioni di istruttoria, di controllo e per verifiche successive previste da particolari disposizioni di legge. All'interessato spettano i diritti di cui agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/03. Gli eventuali dati di cui all'art. 4 comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 196/03 (sensibili e giudiziari), saranno trattati secondo i principi di cui all'art. 22 del D.Lgs. 196/03. Titolare del trattamento è il Comune di Dolo, responsabile del trattamento è il Responsabile di questo Settore.

PLANIMETRIA PALAZZETTO Scala 1:500



PIANTA PALAZZETTO Scala 1:250

