



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Venezia

## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **AREA PATRIMONIO EDILE**

*Servizio edilizia: zona Venezia*

Determinazione N. 1236 / 2024

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO MARTINENGO SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE "N. TOMMASEO", SITO IN VENEZIA - PNRR- M4C1L3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - EXTGENERATIONEU.**

**CUP: B75H20000200001**

**CIG: 9361040E92**

#### Il dirigente

Dato atto che l'intervento denominato lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di Palazzo Martinengo, sede dell'Istituto scolastico superiore "N. Tommaseo", sito in Venezia **è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU - PNRR- Misura 4 – Componente 1 – Investimento 3,3**

#### **Premesso che**

- i l'art. 1 della Legge 7 aprile 2014, n. 56: i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa Legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

#### **visti:**

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" nel testo vigente;

- iii. lo Statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, con particolare riferimento agli artt. 27 e 28, che disciplinano gli incarichi amministrativi di vertice e le funzioni dei dirigenti;
- iv. il regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi, approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03/01/2019, modificato con Decreto n. 51 del 07/06/2019 e Decreto n. 34 del 16/06/2022, in particolare l'art. 12, che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti, e l'art. 13, comma 1, lett. a), quarto punto, che stabilisce i compiti dei dirigenti relativi all'impegno delle spese e all'accertamento delle entrate;
- v. la macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 79 del 27/12/2023;
- vi. il regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24 settembre 2019;
- vii. i restanti regolamenti provinciali, che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa, in virtù del principio di continuità amministrativa;
- viii. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sottoscritto in data 17/09/2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione delle Province del Veneto (U.P.I.) e gli Uffici Territoriali del governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;

**considerato che:**

- i. con deliberazione n. 31 del 15/12/2023, il Consiglio metropolitano ha approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2024/2026;
- ii. con decreto del Sindaco Metropolitano n. 71 del 19/12/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore generale della Città Metropolitana di Venezia all'ing. Nicola Torricella;
- iii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 5 del 31/01/2024 è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO), comprendente il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (PEG finanziario), il Piano Dettagliato degli Obiettivi e il Piano dettagliato della performance (PEG gestionale 2024-2026);

**dato atto che** con decreto del Sindaco Metropolitano n. 82 del 29/12/2023 relativo all'applicazione dei criteri per la graduazione della retribuzione di posizione e conferimento incarichi di direzione e di coordinamento nell'ambito della nuova macrostruttura della Città metropolitana di Venezia, è stato attribuita in particolare la Direzione dell'Area Patrimonio Edile all'ing. Nicola Torricella;

**premesso che:**

i l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 – annualità 2024, con il CUI L80008840276202400009;

ii è stato individuato l'ing. Nicola Torricella, in qualità di Dirigente dell'Area Patrimonio edile della Città metropolitana di Venezia, quale Responsabile Unico del progetto (R.U.P.) per le fasi della programmazione, dell'affidamento e dell'esecuzione delle attività in questione, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

iii il Piano Triennale delle Opere Pubbliche con cui è stato individuato l'ing. Nicola Torricella, in qualità di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Città metropolitana di Venezia, quale responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, per le fasi della programmazione, dell'affidamento e dell'esecuzione delle attività in questione (Mis. Z20A del PTPCT 2023-2025);

**visto** il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di Palazzo Martinengo sede dell'Istituto Scolastico Superiore "N. Tommaseo" in Venezia,, approvato con determina 2195/2022 del 11/08/2022;

**accertato** che con determinazione dirigenziale n. 1072/2023 prot. 25770/30855 del 13/04/2023 il servizio edilizia della Città metropolitana di Venezia ha aggiudicato all'operatore economico Bincoletto S.r.l., c.f. 04631720275, con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona' di Piave (VE), i lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di Palazzo Martinengo sede dell'Istituto Scolastico Superiore "N. Tommaseo" in Venezia, finanziato con fondi PNRR-PNC", per un importo complessivo dei lavori pari a € 341.279,30, IVA al 10% esclusa (€ 375.407,23, come importo lavori IVA compresa al 10% ) di cui € 26.579,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 30.025,08 per lavori in economia non soggetti a ribasso;

**visto** il contratto con numero di repertorio 30120 del 07/09/2023;

**preso atto:**

i che la consegna dei lavori è avvenuta il giorno 15/06/2023 e che i lavori sono stati diretti dall' arch. M. Basso dipendente del servizio edilizia della Città metropolitana di Venezia;

ii che i lavori si sono conclusi come da verbale il giorno 06/09/2023; a far seguito alla fine lavori il direttore dei lavori ha concesso ulteriori 45 giorni per piccole opere di finitura non completate durante i lavori, opere che si sono concluse entro il 21/10/2024 come verificato con visita per il collaudo finale del 6/11/2023;

**vista** la visita di collaudo finale eseguita il giorno 6 novembre 2023 alla presenza del direttore dei lavori arch. Manuele Basso, del tecnico della ditta appaltatrice dott. Simone Bincoletto, del direttore operativo e C.S.E. arch. Denis Compagno, del progettista P.I. Luciano Moretto, dove si è

rilevato il completamento regolare dei lavori e si è preso atto che non risultavano ancora da eseguire i seguenti lavori: trattamento intumescente di una scala in legno tra piano secondo e piano terzo (lavorazione rilevata come necessaria nel corso della visita di collaudo) che è stata possibile solamente durante la chiusura completa dell'istituto, e il collegamento di alcuni magneti fermaporta all'impianto rilevazione incendi. Le due lavorazioni sono state concluse regolarmente nei giorni successivi, in particolare per la dipintura della scala durante la chiusura dell'istituto per le vacanze natalizie;

**dato atto** che durante la visita di collaudo risultavano non ancora disponibili le certificazioni di legge relative ad alcune lavorazioni e prodotti installati, la cui consegna definitiva è avvenuta il giorno 12/03/2024;

**visto** il Certificato di Regolare Esecuzione, che si allega alla presente determinazione come parte integrante, redatto dal direttore dei lavori arch. Manuele Basso, in data 12/04/2024 e sottoscritto senza riserva dal legale rappresentante della ditta Bincoletto S.r.l. dott. Simone Bincoletto;

**accertato** che sono state realizzate opere per l'importo di:

- importo lavori eseguiti: € 341.229,72 IVA al 10% esclusa (trecentoquarantomila duecentoventinove/72) IVA al 10% esclusa, di cui euro 26.579,02 per oneri di sicurezza ed euro 13.576,73 quali lavori in economia;
- importo del Conto Finale dei lavori 341.229,72 IVA al 10% esclusa (trecentoquarantomila duecentoventinove/72) IVA al 10% esclusa;

**accertato** altresì che l'importo da liquidare per le opere eseguite è pari a complessivi € 15.929,72 Iva 10% esclusa (quindicimila novecentoventinove/72), € 17.522,69 IVA al 10% inclusa;

**accertato** anche che:

- i ai sensi del D.L. 50/2022 art. 26 – disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici – (comma 1 relativamente all'emissione di uno stato avanzamento lavori straordinario e alle modalità di utilizzo dei fondi disponibili nel quadro economico, comma 2 relativamente all'aggiornamento dei prezziari, comma 6 ter per le offerte affidate entro il 30 giugno 2023) si è proceduto a riconoscere uno stato di avanzamento dei lavori straordinari n. 1 per 6.133,03 euro (IVA al 10% inclusa) in data 21/10/2023 afferente alle lavorazioni eseguite entro il 06/09/2023, applicando i prezziari aggiornati ai sensi del comma 2;
- ii pertanto i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari di cui al comma 2 dell'art. 26 del D.L. 50/2022, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono

riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 80 per cento ai sensi del comma 6 ter del medesimo provvedimento;

- iii l'importo dovuto per lo stato avanzamento lavori straordinario di 6.133,03 euro (IVA al 10% inclusa) trova copertura, ai sensi del comma 1, negli importi del quadro economico parte B "imprevisti e somme a disposizione per aggiornamento prezzi";

**preso atto che** l'importo complessivo dovuto ammonta a € 21.505,20 (ventumila cinquecentocinque/20) IVA al 10% esclusa, € 23.655,72 IVA al 10% inclusa per lavori di cui al SAL finale e al SAL straordinario n. 1 ai sensi del D.L. 50/2022 art. 26;

**preso atto** della minor spesa per lavori eseguiti pari a € 49,58 (quarantanove/58) IVA al 10% esclusa;

**visto** che in data 11/04/2024 si è proceduto a richiedere per le vie brevi (e-mail) la polizza fideiussoria prevista dall'art. 103, comma 6 del d.lgs. 50/2016, per il pagamento dalla rata finale;

**visto** che si è accertata la regolarità contributiva della ditta Bincoletto S.r.l., con il DURC emesso dall'INAIL con prot. INPS 39729698 con scadenza di validità il 15/06/2024 risultava regolare;

**dato atto** che si procede, dopo la presentazione della polizza fideiussoria prevista dall'art. 103, comma 6 del d.lgs. 50/2016, al pagamento del credito residuo per i lavori pari a complessivi Euro € 23.655,72 IVA al 10% inclusa, dopo che l'appaltatore avrà presentato regolare fattura;

**ritenuto** che l'appaltatore dei lavori abbia adempiuto agli obblighi contrattuali, fatto salvo la realizzazione di una targa indicata nel corso dei lavori per la pubblicizzazione dell'intervento secondo indicazioni ministeriali, targa di cui si procederà a comunicare dimensioni e testo e si rimane in attesa di fornitura;

#### D E T E R M I N A

- 1 di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei "**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO MARTINENGO SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE "N. TOMMASEO", SITO IN VENEZIA - PNRR- M4C1I.3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU**" eseguite dalla ditta Bincoletto S.r.l., c.f. 04631720275, con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona' di Piave (VE), secondo quanto indicato in premessa;

- 2 di dare atto che per far fronte allo stato di avanzamento lavori straordinario di € 6.133,03 (IVA inclusa), relativo ai maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al comma 2 art. 26 del D. Lgs. 50/2022, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, è necessario procedere all'impegno di spesa a favore della ditta Bincoletto S.r.l., c.f. 04631720275, con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona' di Piave (VE) di € 6.133,03 (IVA inclusa), mediante la riduzione del sub-impegno 330/2024 dall'impegno 862/2024 relativo alle somme a disposizione per imprevisti e revisione prezzi di cui al quadro B del quadro economico dell'opera e assunzione di nuovo sub-impegno;
- 3 di dare atto che il credito residuo di complessivi € 23.655,72 (IVA al 10% inclusa), trova pertanto copertura come segue:
  - per € 17.522,69 al capitolo 204020205360/4, sub-impegno 333/2024 dall'impegno 862/2024;
  - per € 6.133,03 al capitolo 204020205360/4, sub-impegno assunto con la presente determinazione mediante riduzione dell'impegno 330/2024 dall'impegno 868/2024;
- 4 di dare atto che il credito residuo ammonta a € 23.655,72 IVA al 10% compresa e che si procederà al pagamento della somma dopo che l'appaltatore avrà presentato regolare fattura;
- 5 dell'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e del RUP/RdP ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del PIAO 2024-2026);
- 6 che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PIAO 2024-2026).

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal PIANO nella sezione P.T.P.C.T.:

- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PIAO 2024-2026);
- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e del RUP/RdP ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del PIAO 2024-2026);
- in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09 del PIAO 2024-2026)
- se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Bandi di gara e contratti -dal 01/01/2024" , in attuazione di quanto previsto dal l'art. 47 comma 9 del D.L. 77/2021

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente



## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **DICHIARAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Proposta n. 2466/2024

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO MARTINENGO SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE "N. TOMMASEO", SITO IN VENEZIA - PNRR- M4C1I.3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - EXTGENERATIONEU. CUP: B75H20000200001 CIG: 9361040E92**

Il R.U.P./responsabile di procedimento dichiara che il presente schema di provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento

**IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA**

atto firmato digitalmente



## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

**AREA ECONOMICO FINANZIARIA**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO MARTINENGO SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE "N. TOMMASEO", SITO IN VENEZIA - PNRR- M4C11.3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - EXTGENERATIONEU.**

**CUP: B75H20000200001**

**CIG: 9361040E92**

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria relativamente alla determinazione.*

*La spesa complessiva di euro 23.655,72 comprensivo di IVA al 22%, relativa al pagamento del SAL finale a favore della ditta Bincoletto srl, trova copertura capitolo di spesa n. 204020205360/4 denominato "Interventi per adeguamento alle norme prevenzione incendi ISS Tommaseo sede di Palazzo Martinengo a Venezia" giusti sub-impegni n. 333/2024 e 496/2024 all'impegno di spesa n. 862/2024 .*

ANNO	MOVIMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2024	Sub-Impegno 496 Impegno 2024/862	204020205360/4 - PNRR M4C1I0303 CUP B75H20000200001 ISTITUTO TOMMASEO SEDE PALAZZO MARTINENGO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI	PNRR M4C1I0303 LAVORI STRAORDINARI PALAZZO MARTINENGO SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE "N. TOMMASEO", SITO IN VENEZIA	€6.133,03
2024	Var. Sub-Impegno 330	204020205360/4 - PNRR M4C1I0303 CUP B75H20000200001 ISTITUTO TOMMASEO SEDE PALAZZO MARTINENGO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI	Riduzione per creazione nuovo sub-impegno	-€6.133,03

IL DIRIGENTE  
ARMELLIN ROMANO

atto firmato digitalmente