



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Venezia

## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **AREA GARE E CONTRATTI**

Determinazione N. 1666 / 2023

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI FOSSO'. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA (C.F./P. IVA 04347340285) DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PER LA NUOVA COSTRUZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE. PNRR NEXT GEN. EU M4 C1 I1.1.CIG: 9773284119. CUP: F91B22000820006.**

Il dirigente

#### **Visti:**

- i** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;
- ii** la legge 7 aprile 2014, n. 56 “*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*”;
- iii** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “*Codice dei contratti pubblici*” e s.m.i.;

#### **richiamati:**

- i** la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2/12/2014 che ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia all’interno dell’Area gare e contratti della macrostruttura dell’Ente e ne ha definito le relative competenze e funzioni;
- ii** la “*Convenzione per l’affidamento di procedure di gare d’appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia*” prot. 64191 del 30/09/2018. sottoscritta tra la Città Metropolitana di Venezia e il Comune di Fossò e, in particolare, l’art. 3 “*Adempimenti della Stazione Unica Appaltante*”;
- iii** lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20/01/2016 e, in particolare, l’art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;

- iv la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 9/01/2023, esecutiva, con la quale sono stati approvati l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025;
- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13.02.2023 con il quale è stato adottato il P.I.A.O. 2023-2025 e suoi allegati tra cui il PEG gestionale 2023 in cui per l'Area gare e contratti è previsto l'obiettivo operativo 0111/4826 "Consolidamento della Stazione Unica Appaltante";
- vi il decreto del Sindaco metropolitano n. 12/2023 del 06/04/2023, relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area gare e contratti nell'ambito nella nuova macrostruttura dell'Ente, approvata con decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 34 del 16/06/2022;

**atteso che:**

- i con determina n. 147 del 14/04/2023, il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Fossò ha disposto:
  - di procedere all'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE PER LA NUOVA COSTRUZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE, CIG: 9773284119. CUP: F91B22000820006, finanziato dalla Unione Europea Next Gen. EU M4 C1 I1.1, per l'importo complessivo stimato di euro 1.040.673,43 di cui euro 1.021.207,56 per lavori parte a corpo e parte a misura soggetti a ribasso ed euro 19.465,87 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
  - di aggiudicare i lavori sopra specificati mediante una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza e dell'iva, e del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120);
  - di conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (S.U.A. VE), ai sensi della convenzione sopra citata, per indire, gestire e aggiudicare la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- ii in data 20/04/2023 la Città Metropolitana di Venezia, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha avviato la procedura selettiva nella piattaforma telematica attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, invitando i seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Fossò:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	C.F./PIVA	SEDE LEGALE	PROT. INVITO DEL 20/04/2023
1	CONSTRUCTA S.R.L.	04553170285	Via J. Crescini,104 – 35126 Padova PEC constructasrl@legalmail.it	27511

2	VILNAI S.R.L.	02003860281	Via Sandra,52 – 35018 San Martino di Lupari (Pd) PEC vilnai@pec.vilnai.com	27513
3	E.C.I.S. S.R.L.	00681560272	Via Lazzarini,28 -30175 Venezia-Marghera PEC ecissrl@legalmail.it	27514
4	IMPREDIL S.R.L. UNIPERSONALE	04197470281	Via Santa Lucia,24 35139 Padova PEC impredil@pec.impredil-costruzioni.it	27517
5	BOATO COSTRUZIONI S.R.L.	00347260275	Via Nicolo' Tron,3 30175 Venezia PEC boatocostruzionisrl@legalmail.it	27518
6	RUFFATO MARIO S.R.L.	02005120288	Via S.Antonio,17 - 35010 Padova PEC ruffato@pec.it	27520
7	CESARATO COSTRUZIONI S.R.L.	02945560270 00503810327	Via F.Lli Bandiera N.63/A –30175 Marghera (Ve) PEC gianni.cesarato@legalmail.it	27521
8	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	03487000279	Santa Croce,1029 – 30135 Venezia PEC canatocostruzioni@pec.canatocostruzioni.it	27523
9	SERMA COSTRUZIONI S.R.L.	03336250273	Via Miranese,98/D – 30035 Mirano (Ve) PEC sermacostruzioni@pec.it	27525
10	COSTRUZIONI GENERALI PADOAN	04628730287	Via Rubicone,17 – 35135 Padova PEC costruzgeneralipadoan@legalmail.it	27531
11	ZENNARO COSTRUZIONI S.R.L.	03423590276	Via Dei Garofani N. 10 30034 Oriago di Mira (Ve) PEC amministrazione@pec.zennarocostruzioni.it	27535
12	EUROCOSTRUZION I S.R.L.	03344370287 02126290275	Via Uruguay,20 35127 Padova PEC info-eurocostruzionisrl@pec.it	27536
13	ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	05015840266	Via G. Amendola,10 31020 Villorba (Tv) PEC argocostruzionirestauri@legalmail.it	27538
14	MAC COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	03962380287	Via Siese,16 31023 Resana (Tv) PEC maccostruzioni@pcert.it	27540
15	MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	02406440269	Vicolo San Pio X,11 31038 Paese (Tv) PEC info@pec.costruzionimartini.it	27541
16	SECIS S.R.L.	02132260270 00216690933	Via Alta,144 30020 Marcon (Ve) PEC secis-srl@legalmail.it	27543
17	ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI	01138320328	Via Don Giulio Costantino,13 30035 Mirano (Ve) PEC zcrccostruzioni@pec.it	27546

18	BRENTA LAVORI S.R.L.	03623920281	Via Del Basabò,1 35010 Vigonza (Pd) PEC brentalavorisrl@pec.it	27548
19	COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA	04347340285	Viale Madonna Delle Grazie,7 35028 Piove di Sacco (Pd) PEC costruiredsoccoop@pec.it	

**visto** il verbale del 11/05/2023, prot. n. 32259/2023, pubblicato in pari data nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura e nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia alla sezione “*Bandi SUA*”, dal quale risulta che:

- i** le offerte pervenute entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito sono state le seguenti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA in euro	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA in euro
1	VILNAI S.R.L.	3,33	234.230,67	20.132,82
2	COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA	5,25	233.279,48	19352,00
3	cost. RTI “ZCR-SOGEDICO”	4,82	234.243,25	15.000,00
4	SECIS S.R.L.	3,77	234.241,92	5000,00

- ii** essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a cinque, non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97, comma 2 bis del Codice e all’esclusione automatica;

rilevato che:

- iii** la migliore offerta è risultata essere quella presentata dall’operatore economico COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA C.F./P. IVA 04347340285, sede legale in Viale Madonna Delle Grazie n. 7 a Piove di Sacco (PD) che ha offerto il ribasso del 5,25%;
- iv** il RUP del Comune di Fossò ha eseguito la verifica sui costi della manodopera dichiarati dal concorrente nella propria offerta economica, ai sensi dell’art. 95, comma 10 del Codice e ne ha attestato la congruità, come da nota acquisita al protocollo di questo Ente al n. 33468/2023 agli atti del fascicolo;
- i** l’operatore economico COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti nel disciplinare di gara;

- ii nei confronti del predetto operatore del predetto operatore sono state avviate e sono tuttora in corso le verifiche di legge circa il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- iii ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge in capo all'aggiudicatario;

**ritenuto**, pertanto, di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale del del 11/05/2023, prot. n. 32259/2023;

**dato atto** che lo schema di provvedimento è stato predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte dirigente competente ed è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento;

### **DETERMINA**

- 1 di approvare** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara del 11/05/2023, prot. n. 32259/2023, e **di aggiudicare** l'appalto avente ad oggetto l'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE PER LA NUOVA COSTRUZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE, CIG: 9773284119. CUP: F91B22000820006, finanziato dalla Unione Europea Next Gen. EU M4 C1 I1.1 per conto del Comune di Fossò all'operatore economico COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA C.F./P. IVA 04347340285, sede legale in Viale Madonna Delle Grazie n. 7 a Piove di Sacco (PD) che ha offerto il ribasso del 5,25%;
- 2 di dare atto** che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2023-2025 nella sezione P.T.P.C.T:

- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara (misura anticorruzione Z10);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 (rif. Mis. Z20A);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02), in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09).

Si dichiara di aver altresì provveduto all'effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l'utilizzo della check list 1 di cui alla Circolare 02/2022 Provvedimento nr. 28 del 12/09/2022.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente



## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **DICHIARAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

#### **GARE E CONTRATTI**

Proposta n. 3364/2023

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI FOSSO'. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA (C.F./P. IVA 04347340285) DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PER LA NUOVA COSTRUZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE. PNRR NEXT GEN. EU M4 C1 I1.1.CIG: 9773284119. CUP: F91B22000820006.**

Il R.U.P./responsabile di procedimento dichiara che il presente schema di provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento

**IL DIRIGENTE  
POZZER STEFANO**

atto firmato digitalmente