



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Venezia

## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **AREA GARE E CONTRATTI**

Determinazione N. 1935 / 2023

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO FAGGION ANTONIO SRL, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO NEL CAPOLUOGO IN APPLICAZIONE DEL PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA NELL'AMBITO DEL PNRR M4 C1 INV. 1.1. CUP: F91B22000610006. CIG: 98171719C9**

Il dirigente

#### **Visti:**

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;
- ii la legge 7 aprile 2014, n. 56 “*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*”;
- iii il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “*Codice dei contratti pubblici*” e s.m.i.;

#### **richiamati:**

- i la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 02/12/2014 che ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia all’interno dell’Area gare e contratti della macrostruttura dell’Ente e ne ha definito le relative competenze e funzioni;
- ii la “*Convenzione per l’affidamento di procedure di gare d’appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia*” prot. n. 61818 del 20/08/2018 sottoscritta tra la Città Metropolitana di Venezia e il Comune di Santa Maria di Sala e, in particolare, l’art. 3 “*Adempimenti della Stazione Unica Appaltante*”;
- iii la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 09/01/2023, esecutiva, con la quale sono stati approvati l’aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025;
- iv il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con il quale è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e suoi allegati, tra cui il PEG gestionale 2023 in cui per l’Area gare e contratti è previsto l’obiettivo operativo 0111/4826 “*Consolidamento della Stazione Unica Appaltante*”;

- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 12 del 06/04/2023 relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area gare e contratti, nell'ambito della macrostruttura dell'Ente approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 34 del 16/06/2022;

**atteso che:**

- i con determinazione n. 299 del 12/05/2023 il dirigente del Settore Tecnico del Comune di Santa Maria di Sala ha disposto di:

- procedere all'affidamento dei lavori di "realizzazione di nuovo asilo nido nel capoluogo in applicazione del piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia nell'ambito del PNRR", M5 C2 INV 2.1, dell'importo di euro 1.718.365,53 (iva esclusa) distinto come segue:

☞ euro 1.681.515,53 per lavori a corpo soggetti a ribasso;

☞ euro 36.850,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- aggiudicare i lavori sopra specificati mediante una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e dell'iva, e del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120);
- conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (S.U.A. VE), ai sensi della convenzione sopra citata, per indire, gestire e aggiudicare la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

- ii in data 17/05/2023 la Città Metropolitana di Venezia, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha avviato la procedura selettiva nella piattaforma telematica attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, invitando i seguenti venti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Santa Maria di Sala:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C. F. / P.IVA	INDIRIZZO SEDE LEGALE	CITTÀ SEDE LEGALE	N. PROT. LETTERA DI INVITO
1	Secis Srl	00216690933 02132260270	Via Alta, 144	Marcon (VE)	33576
2	Costruzioni Ferracin Srl	03383330275	Piazza Drago, 1	Jesolo (VE)	33580
3	Cooperativa Meolese Soc. Coop.	00169380276	Via delle Industrie II, 90	Meolo (VE)	33583
4	B&B di Ballan & C. Srl	01474290283	Via Frattina, 90	Campodarsego (PD)	33584
5	Bezzegato Antonio Srl	04066350283	Via G. Leopardi, 1	Camposampiero (PD)	33586
6	Ruffato Mario Srl	02005120288	Via S. Antonio, 17	Borgoricco (PD)	33589
7	Atheste Costruzioni Srl	01566420285	Via Principe Amedeo, 45/C	Este (PD)	33591
8	Sicea Srl	00547040303 03452880283	Via V. Bachelet, 8	Vigonza (PD)	33592
9	Freguglia Srl	00306380296	Via Dosso, 37/A	Porto Viro (RO)	33595
10	Re.T.I.C.E. Srl	00252160296	Via dell'Artigianato, 40	Badia Polesine (RO)	33600
11	Argo Costruzioni e	05015840266	Via G. Amendola,	Villorba (TV)	33601

	Restauri Srl		10		
12	Brussi Costruzioni	00190560268	Via Foscarini, 2/A	Nervesa della Battaglia (TV)	33603
13	Mac Costruzioni Srl Unipersonale	03962380287	Via Siese, 16	Resana (TV)	33605
14	Costruzioni Bordignon Srl	03344050269	Via Montegrappa, 21/A	Volpago del Montello (TV)	33606
15	ZCR Srl Impresa Generale di Costruzioni	01138320328	Via Don Giulio Costantino, 13	Mirano (VE)	33608
16	Clea S.C.	00166600270	Via Roma, 26/C	Campolongo Maggiore (VE)	33609
17	Cooperativa Edile Spinea Cespi Srl	00252100276	Via Roma, 225	Spinea (VE)	33614
18	SO.GE.di.CO. Srl	03309320277	Via del Trifoglio, 19/A	Marghera (VE)	33615
19	Faggion Antonio Srl	01780590244	Via Nazionale, 141	Tezze sul Brenta (VI)	33617
20	Costruzioni Edili F.lli Lorandi Srl	00147890248	Via San Simeone, 18	Villaverla (VI)	33620

**visto** il verbale del 05/06/2023, prot. n. 38981, pubblicato nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura e nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia alla sezione “*Bandi SUA*”, dal quale risulta che:

i le offerte pervenute entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito sono le seguenti:

PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA €	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA €
1	Costruzioni Ferracin SRL	5,55	384.000,00	12.705,00
2	B&B di Ballan & C. Srl	6,90	363.640,80	3.000,00
3	Atheste Costruzioni Srl	6,56	379.569,60	4.680,00
4	Sicea Srl	3,48	24.350,00	36.850,00
5	costituenda ATI tra SO.GE.di.CO. Srl e Z.C.R. Srl	6,78	362.815,13	28.200,00
6	CLEA S.C.	12,47	368.678,40	10.561,00
7	MAC Costruzioni Srl Unipersonale	2,30	363.396,80	3.340,00
8	Cooperativa Meolese Soc. Coop.	8,18	360.680,80	15.800,00
9	Bezzegato Antonio Srl	4,70	411.361,60	28.000,00
10	costituendo RTI tra Cooperativa Edile Spinea CESPI Srl e Mirano Impianti Srl	18,81	362.870,00	4.000,00
11	Faggion Antonio Srl	7,55	374.351,60	16.845,00

ii essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97, comma 2-bis del Codice, che risulta essere pari a 7,92343, e all’esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97, comma 8 del medesimo Codice;

iii è stato proposto per l'aggiudicazione l'operatore economico Faggion Antonio Srl, c.f. 01780590244, con sede legale in Tezze sul Brenta (VI) - Via Nazionale n. 141, che ha offerto il ribasso del 7,55%;

**rilevato che:**

- i il RUP del Comune di Santa Maria di Sala ha eseguito la verifica sui costi della manodopera dichiarati dal concorrente nella propria offerta economica, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice e con mail pec prot. n. 13310 del 12/06/2023, acquisita agli atti con prot. n. 40434, ha trasmesso il verbale relativo alle attività di verifica da cui si rileva che *“il costo della manodopera indicato nell'offerta economica sia da ritenersi congruo, così come previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del D.lgs. 50/2016”*;
- ii l'operatore economico Faggion Antonio Srl ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del Codice, nonché dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti nel disciplinare di gara;
- iii sono state avviate e sono tutt'ora in corso, nei confronti del suddetto operatore economico, le verifiche di legge;

**ritenuto**, pertanto, di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale del 05/06/2023, prot. n. 38981;

**dato atto** che lo schema di provvedimento è stato predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte dirigente competente ed è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento;

#### D E T E R M I N A

- 1 di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 05/06/2023, prot. n. 38981, e di aggiudicare l'appalto dei lavori di *“realizzazione di nuovo asilo nido nel capoluogo in applicazione del piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia nell'ambito del PNRR”*, M5 C2 INV 2.1, CIG: 98171719C9, per conto del Comune di Santa Maria di Sala, all'operatore economico Faggion Antonio Srl, c.f. 01780590244, con sede legale in Tezze sul Brenta (VI) - Via Nazionale n. 141, che ha offerto il ribasso del 7,55%;
- 2 di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti in capo al suddetto operatore economico, il cui esito risulterà da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2023-2025:

- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara (misura anticorruzione Z10 del P.I.A.O. 2023-2025);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 (rif. Mis. Z20A del P.I.A.O. 2023-2025);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del P.I.A.O. 2023-2025);
- in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione *“Attuazione misure PNRR”* del sito web istituzionale (rif. mis. Z09 del P.I.A.O. 2023-2025).

Si dichiara di aver altresì provveduto all'effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l'utilizzo della check list 1 di cui alla Circolare 02/2022 Provvedimento nr. 28 del 12/09/2022.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente



## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **DICHIARAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

#### **GARE E CONTRATTI**

Proposta n. 3865/2023

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO FAGGION ANTONIO SRL, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO NEL CAPOLUOGO IN APPLICAZIONE DEL PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA NELL'AMBITO DEL PNRR M4 C1 INV. 1.1. CUP: F91B22000610006. CIG: 98171719C9**

Il R.U.P./responsabile di procedimento dichiara che il presente schema di provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento

**IL DIRIGENTE  
POZZER STEFANO**

atto firmato digitalmente