



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Venezia

## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **AREA GARE E CONTRATTI**

Determinazione N. 1946 / 2023

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI MARTELLAGO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO CLEA S.C. (C.F./P.IVA 00166600270) NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL PULCINO" A MAERNE. FINANZIATO IN PARTE CON FONDI PNRR, M4 C1 I1.1. CUP H48H22000020006 - CIG: 9815745106.**

Il dirigente

#### **Visti:**

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii la legge 7 aprile 2014, n. 56 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*";
- iii il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i.;

#### **Richiamati:**

- i la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2/12/2014 che ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia all'interno dell'Area gare e contratti della macrostruttura dell'Ente e ne ha definito le relative competenze e funzioni;
- ii la "Convenzione per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia" prot. n. 75355/2018 del 10/10/2018, sottoscritta tra la Città Metropolitana di Venezia e il Comune di Martellago e, in particolare, l'art. 3 "*Adempimenti della Stazione Unica Appaltante*";
- iii lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20/01/2016 e, in particolare, l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iv il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i.;

- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con il quale è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e, tra i suoi allegati, il PEG che prevede per l'Area gare e contratti l'obiettivo operativo 0111/4826 "Consolidamento della Stazione Unica Appaltante";
- vi il decreto del Sindaco metropolitano n. 12/2023 del 06/04/2023, relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area gare e contratti nell'ambito nella nuova macrostruttura dell'Ente, approvata con decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 34 del 16/06/2022;
- vii la delibera del Consiglio metropolitano n. 2 del 09/01/2023 con la quale sono stati approvati l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025;

**Atteso che** con determina n. 486 del 22/05/2023, il Responsabile del Settore Gestione del territorio del Comune di Martellago ha disposto, ha disposto:

- i di procedere all'affidamento dell'appalto per esecuzione dei "lavori di ampliamento dell'asilo nido comunale "Il Pulcino" a Maerne, finanziato in parte con fondi PNRR, M4 C1 I1.1. CUP H48H22000020006 – CIG: 9815745106.";
- ii di quantificare l'importo dei lavori posto a base di gara in € 464.958,00 (IVA esclusa) distinto come segue:
  - € 446.255,34 per lavori soggetti a ribasso;
  - € 18.702,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- iii di stimare i costi della manodopera per una somma complessiva pari ad € 167.492,46;
- iv di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29.07.2021 n. 108, mediante l'espletamento di apposita procedura negoziata con il criterio del minor prezzo e l'applicazione dell'esclusione automatica.

**Tutto ciò premesso** la Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di Martellago, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice;

**Dato atto che:**

- i in data 25/05/2023, la S.U.A. della Città Metropolitana di Venezia ha provveduto a pubblicare nella predetta piattaforma telematica, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto e a invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, gli operatori economici individuati dal RUP del Comune di Martellago, di seguito riepilogati:

| N | NOME DITTA                         | C.F./P.IVA  | SEDE LEGALE                                  | PROT. DI INVITO |
|---|------------------------------------|-------------|--|-----------------|
| 1 | A.S. SERVICES S.R.L.               | 03422280283 | VIA OSLO N. 5<br>VIGONZA (PD)                | n° 36193        |
| 2 | BARZON COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 04646090284 | VIALE AUSTRIA N. 32<br>PONTE SAN NICOLÒ (PD) | n° 36194        |
| 3 | CLEA S.C.                          | 00166600270 | VIA ROMA N. 26/C                             | n° 36201        |

|    |  |                                       |  |          |
|----|--|---------------------------------------|--|----------|
|    |  |                                       | CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)                             |          |
| 4  | <b>COOPERATIVA MEOLESE - SOCIETA' COOPERATIVA</b>  | 00169380276                           | VIA DELLE INDUSTRIE II N. 90<br>MEOLO (VE)           | n° 36204 |
| 5  | <b>COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L.</b>  | 03344050269                           | VIA MONTEGRAPPA N. 21/A<br>VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) | n° 36205 |
| 6  | <b>CO.SVE.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA</b>                                     | 00848630265                           | VIA MARGHERA N. 5<br>CASTELFRANCO VENETO (TV)        | n° 36207 |
| 7  | <b>E.C.I.S. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA EDILIZIA-CIVILE-INDUSTRIALE-STRADALE</b> | 00681560272                           | VIA LAZZARINI N. 28<br>MARGHERA (VE)                 | n° 36209 |
| 8  | <b>EDILTREVISO S.R.L.</b>  | 01682230931                           | VIA CANOVA N. 6<br>TREVISO (TV)                      | n° 36212 |
| 9  | <b>ERREVI SRL</b>  | 04186830263                           | VIA F.M. PRETI N. 53<br>CASTELFRANCO VENETO (TV)     | n° 36215 |
| 10 | <b>EUROCOSTRUZIONI FLLI BROGNERA S.R.L.</b>  | 03431940265                           | VIA OTTORINO ALESSANDRINI N. 81<br>ZERO BRANCO (TV)  | n° 36221 |
| 11 | <b>IMPRESA EDILE BARIZZA S.A.S. DI BARIZZA GIANFRANCO &amp; C.</b>                       | 03185900275                           | VIA FIRENZE N. 20-22<br>S. MARIA DI SALA (VE)        | n° 36224 |
| 12 | <b>LAVENETA S.R.L.</b>   | 04658950268                           | VIA COSTANZA N.2/A<br>ALTIVOLE (TV)                  | n° 36226 |
| 13 | <b>SECIS S.R.L.</b>  | P.IVA 02132260270<br>C.F. 00216690933 | VIA ALTA N. 144<br>MARCON (VE)                       | n° 36228 |
| 14 | <b>SETTEN GENESIO SPA</b>  | 05022460264                           | VIA VENEZIA N. 18<br>ODERZO (TV)                     | n° 36229 |
| 15 | <b>SO.GE.DI.CO. S.R.L.</b>   | 03309320277                           | VIA DEL TRIFOGLIO N. 19/A<br>MARGHERA (VE)           | n° 36249 |
| 16 | <b>ZENNARO COSTRUZIONI S.R.L.</b>  | 03423590276                           | VIA DEI GAROFANI N. 10<br>MIRA (VE)                  | n° 36264 |

**Visti** i verbali n. 1 del 12/06/2023 e n. 2 del 15/06/2023, prot. n. 41523/2023, pubblicati nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura e nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia alla sezione “*Bandi SUA*”, dal quale risulta che:

- i entro il termine di partecipazione fissato per il giorno 12/06/2023 alle ore 12:00, sono pervenuti i plichi telematici da parte dei seguenti operatori economici con le relative offerte:

| N . | OPERATORE ECONOMICO                        | RIBASSO % | COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO | COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO |
|-----|--|-----------|--------------------------------|--|
| 1   | SO.GE.DI.CO. S.R.L. (RTI costituendo)      | 1,88      | 168.311,10                     | 7.881,00                                   |
| 2   | ERREVI SRL                                 | 2,45      | 167.492,46                     | 5.450,00                                   |
| 3   | BARZON COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.         | 5,80      | 167.644,40                     | 6.000,00                                   |
| 4   | CLEA S.C.                                  | 2,80      | 168.935,20                     | 3.620,00                                   |
| 5   | COOPERATIVA MEOLESE - SOCIETA' COOPERATIVA | 5,47      | 167.883,36                     | 4.400,00                                   |

- ii essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, è stato eseguito il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del Codice, che è risultato essere pari a 5,47000 e all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo Codice;
- iii è stato proposto per l'aggiudicazione l'operatore economico CLEA S.C. (C.F./P.IVA 00166600270), con sede legale in VIA ROMA N. 26/C CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), che ha offerto il ribasso del 2,80 %;
- iv il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni: “OG1: tutte le opere ascrivibili alla categoria OG1 nei limiti di legge, in particolare nei limiti del 49,9% dell'importo della categoria, ad imprese in possesso di idonee attestazioni e requisiti; OG11: tutte le opere ascrivibili alla categoria OG11 nei limiti di legge, in particolare nei limiti del 100% dell'importo della categoria, ad imprese in possesso di idonee attestazioni e requisiti; OS 6: tutte le opere ascrivibili alla categoria OS6 nei limiti di legge, in particolare nei limiti del 100% dell'importo della categoria, ad imprese in possesso di idonee attestazioni e requisiti”;

**Rilevato che:**

- i il RUP del Comune di Martellago, ha eseguito la verifica sui costi della manodopera dichiarati dal concorrente nella propria offerta economica, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice e con nota del 16/06/2023, acquisita agli atti con prot. n. 41610/2023, ha ritenuto “congruo il valore della manodopera indicato dall'operatore economico”;
- ii l'operatore economico CLEA S.C. (C.F./P.IVA 00166600270) ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti dal disciplinare di gara;
- iii nei confronti del predetto operatore sono state avviate e sono tuttora in corso le verifiche di legge circa il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- iv ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge in capo all'aggiudicatario;

**Ritenuto**, pertanto, di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale del 15/06/2023, prot. n. 41610/2023;

**Dato atto** che lo schema di provvedimento è stato predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte dirigente competente ed è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento;

#### **DETERMINA**

- 1 di approvare** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 15/06/2023, prot. n. 41610/2023, e di aggiudicare l'appalto dei *"LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL PULCINO" A MAERNE. FINANZIATO IN PARTE CON FONDI PNRR, M4 C1 II.1. CUP H48H22000020006 – CIG: 9815745106"*, per conto del Comune di Martellago, all'operatore economico CLEA S.C. (C.F./P.IVA 00166600270), con sede legale in VIA ROMA N. 26/C CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), che ha offerto il ribasso del 2,80 %;
- 2 di dare atto** che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2023-2025:

- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara (misura anticorruzione Z10 del P.I.A.O. 2023-2025);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 (rif. Mis. Z20A del P.I.A.O. 2023-2025);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del P.I.A.O. 2023-2025);
- in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09 del P.I.A.O. 2023-2025).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente



# **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

## **DICHIARAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

### **GARE E CONTRATTI**

Proposta n. 3870/2023

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI MARTELLAGO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO CLEA S.C. (C.F./P.IVA 00166600270) NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL PULCINO" A MAERNE. FINANZIATO IN PARTE CON FONDI PNRR, M4 C1 I1.1. CUP H48H22000020006 - CIG: 9815745106.**

Il R.U.P./responsabile di procedimento dichiara che il presente schema di provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento

**IL DIRIGENTE  
POZZER STEFANO**

atto firmato digitalmente