



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Venezia

## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **AREA PATRIMONIO EDILE**

*Servizio edilizia: zona Mestre*

Determinazione N. 3652 / 2024

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

**Oggetto: AMMISSIBILITÀ DEL CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI ISTITUTO A. PACINOTTI DI MESTRE (VE), PNRR - M4C1L3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU CUP:B75H20000220001 - CIG:9459125CE0**

Il dirigente

Dato atto che l'intervento dei **“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI ISTITUTO A. PACINOTTI DI MESTRE (VE) è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU - PNRR- Misura 4 – Componente 1 - Investimento 3.3**

**Premesso che** l'art. 1 della Legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**visti:**

- i. il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in particolare, l'art. 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

- iii. lo Statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iv. la macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 79 del 27/12/2023;
- v. il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03/01/2019 e in ultima modificato con decreto del Sindaco metropolitano n. 34 del 16 giugno 2022, in particolare gli articoli 12 e 13, che disciplinano, rispettivamente, conferimento e revoca degli incarichi dirigenziali e i compiti dei dirigenti in materia di impegni di spesa e accertamenti di entrate;
- vi. il regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24 settembre 2019;
- vii. i restanti regolamenti provinciali, che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa, in virtù del principio di continuità amministrativa;
- viii. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;

**considerato che:**

- i. con deliberazione n. 31 del 15 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2024-2026;
- ii. con decreto del Sindaco Metropolitano n. 71 del 19 dicembre 2023, è stato conferito l'incarico di Direttore generale della Città Metropolitana di Venezia all'ing. Nicola Torricella;
- iii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 82 del 29 dicembre 2023, relativo all'applicazione dei criteri per la graduazione della retribuzione di posizione e conferimento incarichi di direzione e di coordinamento nell'ambito della nuova macrostruttura della Città metropolitana di Venezia, è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio Edile all'ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z20A del PIAO 2024-2026);
- iv. con decreto del Sindaco metropolitano n. 5 del 31 gennaio 2024 è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO), comprendente il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (PEG finanziario), il Piano Dettagliato degli Obiettivi e il Piano dettagliato della

performance (PEG gestionale 2024-2026), e successivo aggiornamento approvato con decreto del Sindaco n. 32 del 10 giugno 2024;

- v. con Delibera di Consiglio metropolitano n. 33 del 11 giugno 2024, è stata approvata in via d'urgenza la variazione al "BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026, ANNUALITA' 2024. Variazione PROG. 02, ai sensi dell'art. 42, comma 4, TUEL e dell'art. 10 del regolamento di contabilità dell'ente";

**vista** la determinazione n. 2867/2022 del 04/11/2022 del dirigente dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città Metropolitana di Venezia dove, tra l'altro, si stabiliva:

- i. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento dei "LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DELL'ISTITUTO A. PACINOTTI DI MESTRE (VE) PNRR- M4C1I.3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU", per una spesa complessiva stimata di euro 1.300.000,00, di cui per lavori euro 980.181,93 (IVA esclusa);
- ii. di affidare l'appalto mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, tra cinque operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, individuati dal RUP nei modi indicati nella medesima determina;
- iii. di applicare il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);

**premesso** che: con determinazione dirigenziale n. 1127/2023 del 07/04/2023, prot. n. 2023/32680 del 15/05/2023 sono stati aggiudicati i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI ISTITUTO A. PACINOTTI DI MESTRE (VE)", PNRR - M4C1I.3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - CUI L8000884027620200080 CUP B75H20000220001 CIG 9459125CE0 all'operatore economico **IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.** (C.F. 06231120582) con sede legale in via Savoia, 39/a 00198 - ROMA, che ha offerto il ribasso del 10,13%, per un importo pari a euro 882.221,74 oltre Iva 10%;

**dato atto** che:

- i. i lavori sono stati consegnati in via definitiva il giorno 18/05/2023;
- ii. in data 08/08/2023 è stato redatto il certificato di ultimazione dei lavori;

**visti:**

- i. l'art. 116, del D.Lgs. 26/2023 e l'all.II. 14, relativo al collaudo dei lavori pubblici, stabilisce che laddove si prevede che, per i contratti pubblici di lavori di importo superiore a Euro 1.000.000,00 e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, mentre, per i lavori di importo pari o inferiore a Euro 1.000.000,00 e per forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori e per forniture e servizi dal responsabile unico del procedimento;
- ii. l'art. 237, comma 2 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ai sensi del quale il certificato di regolare esecuzione è emesso dal direttore dei lavori ed è confermato dal responsabile del procedimento;
- iii. l'art. 234, comma 2 del D.P.R. 207/2010, applicabile al certificato di regolare esecuzione in virtù del rinvio operato dall'art. 237, comma 4 del medesimo decreto, ai sensi del quale la stazione appaltante effettua la revisione contabile degli atti e delibera, entro sessanta giorni dalla data di ricevimento degli atti di collaudo, sull'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione, sulle domande dell'esecutore e sui risultati degli avvisi ai creditori;

**preso atto che:**

- i. il Direttore dei Lavori, ing. Matteo Morandina, ha redatto, in data 18/01/2024, il conto finale, da cui risulta un importo complessivo dei lavori eseguiti pari ad Euro 882.054,61 e ha redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori in data 18/11/2024;
- ii. dalle risultanze del certificato di regolare esecuzione risulta a favore dell'appaltatore **IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.** (C.F. 06231120582) con sede legale in via via Savoia, 39/a 00198 - ROMA, un credito residuo per i lavori di Euro **33.988,09** a cui si somma l'IVA nella misura del 10%, per complessivi Euro **37.386,90**;

**accertato che l'appaltatore:**

- i. risulta in regola con il pagamento dei contributi assistenziali ed assicurativi dei lavoratori dipendenti, riscontrabile dal DURC regolare: Numero Protocollo INAIL\_45653724 data richiesta 01/10/2024 Scadenza validità 29/01/2025;
- ii. ha costituito ai sensi dell'art.103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. cauzione definitiva a mezzo fidejussione assicurativa 171100272799860760, in data 18/05/2023, con SACE BT , per un massimale pari all'importo contrattuale di Euro 35.747,62;
- iii. ai sensi dell'art.103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'appaltatore ha prodotto copia della polizza assicurativa numero 438750780, in data 23/05/2023, con GENERALI ITALIA SPA, per un massimale pari all'importo contrattuale di Euro

882.221,74 per danni ad impianti ed opere, di Euro 150.000,00= per danni agli impianti ed opere preesistenti, e di Euro 50.000,00 per demolizioni e sgombero;

- iv. tale polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi per un massimale di Euro 2.000.000,00.

**Rilevato** che, al fine del pagamento della rata di saldo, deve essere presentata la polizza fideiussoria prevista dall'art. 117, comma 9 del D.Lgs. 36/2023;

**visti:**

- i. gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", che regolano il procedimento di spesa;
- ii. il regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24 settembre 2019;

**dato atto**, che si dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario nonché R.U.P. ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del PIAO 2024-2026);

## **DETERMINA**

### **di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto**

1. di svincolare le polizze in narrativa;
2. l'ammissibilità, ai sensi degli artt. 234, comma 2, e 237, comma 4, del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, del Certificato Regolare Esecuzione, redatto in data 10/09/2024 dal Direttore dei Lavori, Ing. Matteo Morandina, con il quale lo stesso attesta la regolare esecuzione dei lavori denominati: "**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI ISTITUTO A. PACINOTTI DI MESTRE (VE)**", PNRR - M4C1I.3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - CUI L80008840276202000080 CUP B75H20000220001 CIG 9459125CE0
3. di disporre a favore dell'appaltatore **IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.** (C.F. 06231120582) con sede legale in via via Savoia, 39/a 00198 - ROMA, la liquidazione della somma di lavori di Euro **33.988,09** a cui si somma l'IVA nella misura del 10%, per complessivi Euro **37.386,90**;
4. di dare atto che per la liquidazione finale dei lavori l'operatore economico ha presentato regolare polizza fideiussoria, ai sensi dell'art. 117, comma 9 del D.Lgs. 36/2023;
5. di dare atto che l'importo complessivo di Euro **37.386,90** (Iva inclusa) trova la necessaria disponibilità al capitolo di spesa n. 204020205356 / 4 denominato: "INTERVENTI PER

ADEGUAMENTO ALLE NORME PREVENZIONE INCENDI ISTITUTO  
PACINOTTI DI MESTRE” giusto sub impegno 319/2024 assunto all’impegno 861/2024;

6. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell’Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PIAO 2024-2026).

Si dichiara che l’operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l’invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell’Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l’Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente



## CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

### AREA ECONOMICO FINANZIARIA

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO: AMMISSIBILITÀ DEL CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI ISTITUTO A. PACINOTTI DI MESTRE (VE), PNRR - M4C1I.3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU CUP:B75H20000220001 - CIG:9459125CE0**

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria relativamente alla determinazione.*

*Il valore iniziale impegnato a favore della società IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L. ammontava ad euro 981.616,81 (ammontare comprensivo di IVA al 10%), nel corso del biennio 2022-2023 è stata pagato, alla società IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L, l'ammontare complessivo di euro 848.066,52 (€ 932.873,17 comprensivo di IVA), risultando così un ammontare residuo impegnato di 37.570,74 euro. L'attuale credito complessivo, a favore della società SO.GE.DI.CO. S.r.l, ammonta ad euro 33.988,09 (al netto dell'IVA al 10%), e trova copertura nel capitolo di spesa n. 204020205356/4 denominato "TRASFERIMENTO MIUR - INTERVENTI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI PACINOTTI" giusto impegno di spesa n. 861/2024 e sub-impegno 319/2024. La differenza di € 183,84 tra il valore impegnato attuale (€37.570,74) e il nostro debito residuo della società (€37.386,90 ) nei confronti della società IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L rappresenta un economia di spesa.*

ANNO	MOVIMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO
------	-----------	----------	-------------	---------

IL DIRIGENTE  
ARMELLIN ROMANO

atto firmato digitalmente





## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **DICHIARAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Proposta n. 7189/2024

**Oggetto: AMMISSIBILITÀ DEL CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI ISTITUTO A. PACINOTTI DI MESTRE (VE), PNRR - M4C1L3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU CUP:B75H20000220001 - CIG:9459125CE0**

Il R.U.P./responsabile di procedimento dichiara che il presente schema di provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento

IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente