



Città metropolitana di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A.VE per conto del Comune di Martellago

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ASFALTATURA DI VIA CASTELLANA E VIA RIALTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI TRATTI DI PISTE CICLABILI - CUP: H47H21007310005 – CIG: 9769954517.

VERBALE n.1 DEL 15.05.2023

Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Martellago, giusta convenzione prot. n. 75355/2018, sottoscritta in data 10/10/2018;
- con determina n. 393 del 19/04/2023 il Responsabile del Settore Gestione del territorio del Comune di Martellago ha disposto:
 - di procedere all’affidamento dell’appalto per l’esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per la realizzazione dell’opera pubblica denominata “Asfaltatura di via Castellana e via Rialto e manutenzione straordinaria di alcuni tratti di piste ciclabili”;
 - di quantificare l’importo dei lavori posto a base di gara in € 590.878,17 (IVA esclusa) distinto come segue:
 - € 576.709,09 per lavori a corpo soggetti a ribasso;
 - € 5.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso;
 - € 9.169,08 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
 - di stimare i costi della manodopera per una somma complessiva pari ad € 81.363,92;
- di individuare l’operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29.07.2021 n. 108, mediante l’espletamento di apposita procedura negoziata con il criterio del minor prezzo e l’applicazione dell’esclusione automatica;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Martellago, la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “Codice”), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
- in data 24/04/2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto ed ad invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, gli operatori economici individuati dal RUP del Comune di Martellago giusta nota del 19/04/23, ricavati “*dall’elenco degli operatori economici del Comune di Martellago per l’affidamento dei lavori pubblici di importo fino a € 1.000.000,00, approvato con DRS n° 614 del 04/08/2016 e aggiornato con RDS n°259 del 30/03/2021*”, di seguito riepilogati:

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “*Bandi SUA*” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla predetta gara;

N.	Ragione Sociale	P.Iva/C.F.	Pec	SEDE LEGALE	PROT. INVITO N.
1	ADRIASTRADE S.R.L.	00434220315	adriastrade@pcert.it	VIA GROTA DEL DIAU ZOT, 5 – 34074 MONFALCONE (GO)	n° 28142 del 24/04/2023
2	ARTIGIANA STRADE S.R.L.	02007420249	artigianastrade@pecit.it	VIA DEL LAVORO, 18 – 36027 ROSÀ (VI)	n° 28145 del 24/04/2023
3	BRENTA LAVORI S.R.L.	03623920281	brentalavorisrl@pec.it	VIA DEL BASABO, 1 – 35010 VIGONZA (PD)	n° 28146 del 24/04/2023
4	CASTELLIN LORENZO S.R.L.	02007310283	costruzionicastellin@pec.it	VIA CANDIE, 2/B – 35043 PADOVA	n° 28147 del 24/04/2023
5	GEROTTO LINO S.R.L.	03687700280	gerottolino@registerpec.it	VIA CROCE 30/A – 35011 CAMPODARSEGO (PD)	n° 28148 del 24/04/2023
6	GROSSELLE COSTRUZIONI S.R.L.	02579410289	grossellecostruzioni@legalmail.it	VIA I MAGGIO, 12 – 35014 FONTANIVA (PD)	n° 28150 del 24/04/2023
7	I.C.S. S.R.L.	01845770286	icssrl@pec.icsstrade.it	VIA PIEROBON, 5/7 – 35010 LIMENA (PD)	n° 28151 del 24/04/2023
8	IMPRESA COLETTI S.R.L.	00198480261	impresa.coletti@pcert.it	VIA ENRICO TOTI, 73 – 31048 SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV)	n° 28152 del 24/04/2023
9	SALIMA S.R.L.	P.IVA 03258010283 C.F.00217440254	pec@pec.salimasrl.com	VIA PRAIMBOLE, 28 – 31050 LIMENA (PD)	n° 28153 del 24/04/2023
10	ZAGO S.R.L.	02152150278	pec@pec.zago.info	VIA DELLE INDUSTRIE, 308 – 30022 CEGGIA (VE)	n° 28154 del 24/04/2023

- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 15/05/2023 alle ore 12:00;
- le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito Seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventitre, il giorno quindici del mese di maggio, alle ore quattordici e quarantanove minuti
(15/05/2023 ore 14:49)

presso la sala blu, Centro Servizi I, piano terra della Città Metropolitana di Venezia, sita in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni: dott. Alberto Busetto, collaboratore-amministrativo, e sig.ra Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

È altresì presente in qualità di uditore il sig. Masiero Maurizio.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- l'operatore economico ADRIASTRADE SRL ha comunicato di rinunciare alla partecipazione alla gara mediante comunicazione inoltrata nella piattaforma telematica di gara il 15/05/2023;
- entro il termine di scadenza tramite la piattaforma sono pervenuti i plichi telematici degli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione dell'offerta nella piattaforma telematica:

N.	Ragione Sociale	P.Iva/C.F.	SEDE LEGALE
1	I.C.S. SRL - IMPRESA CONGLOMERATI STRADE	P.IVA 01845770286	VIA PIEROBON, 5/7 – 35010 LIMENA (PD)
2	BRENTA LAVORI S.R.L.	P.IVA 03623920281	VIA DEL BASABÒ, 1 – 35010 VIGONZA (PD)
3	SALIMA SRL	P.IVA 03258010283 C.F. 00217440254	VIA PRAIMBOLE, 28 – 31050 LIMENA (PD)
4	IMPRESA COLETTO SRL	P.IVA 00198480261	VIA ENRICO TOTI, 73 – 31048 SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV)
5	ZAGO S.R.L.	P.IVA 02152150278	VIA DELLE INDUSTRIE, 308 – 30022 CEGGIA (VE)
6	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.	P.IVA 02007310283	VIA CANDIE, 2/B – 35043 PADOVA
7	GEROTTO LINO SRL	P.IVA 03687700280	VIA CROCE 30/A – 35011 CAMPODARSEGO (PD)
8	GROSSELLE COSTRUZIONI SRL	P.IVA 02579410289	VIA I MAGGIO, 12 – 35014 FONTANIVA (PD)

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione.

Alle ore 14:49 apre la seduta pubblica telematica e procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

N.	FORMA DI PARTECIPAZIONE	Ragione Sociale	Dimensione aziendale	ESITO
1	<i>Singola impresa</i>	I.C.S. SRL - IMPRESA CONGLOMERATI STRADE	Piccola impresa	<i>AMMESSO</i>
2	<i>Singola impresa</i>	BRENTA LAVORI S.R.L.	Media impresa	<i>AMMESSO</i>
3	<i>Singola impresa</i>	SALIMA SRL	Media impresa	<i>AMMESSO</i>
4	<i>Singola impresa</i>	IMPRESA COLETTO SRL	Media impresa	<i>AMMESSO</i>
5	<i>Singola impresa</i>	ZAGO S.R.L.	Micro impresa	<i>AMMESSO</i>
6	<i>Singola impresa</i>	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.	Piccola impresa	<i>AMMESSO</i>
7	<i>Singola impresa</i>	GEROTTO LINO SRL	Piccola impresa	L'Autorità di gara rileva quanto segue: "il PASSOE caricato in piattaforma non risulta generato correttamente. Si chiede di trasmettere tale documento correttamente generato da ANAC, mediante la piattaforma telematica".Di conseguenza, alle ore 15:17, attiva il soccorso istruttorio, assegnando come termine ultimo per la presentazione di quanto

				sopra specificato, pena l'esclusione dalla procedura di gara, il giorno 22/05/2023, alle ore 23:59.
8	Singola impresa	GROSSELLE COSTRUZIONI SRL	Piccola impresa	AMMESSO

Alle ore quindici e venticinque minuti (15:25) chiude la seduta pubblica telematica.

*** **

VERBALE n. 2 DEL 16.05.2023

l'anno duemilaventitre, il giorno sedici del mese di maggio, alle ore nove e trentasei minuti

(16/05/2023 ore 09:36)

presso la sala attico del Centro Servizi II , piano terzo della Città Metropolitana di Venezia, sita in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni: dott. Alberto Busetto, collaboratore-amministrativo, e sig.ra Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

- riapre la seduta pubblica telematica amministrativa;
- richiama il precedente verbale di gara del 15/05/2023;
- ricorda che, all'esito della precedente seduta di gara del 15/05/2023, era stato attivato il soccorso istruttorio nei confronti dell'operatore economico GEROTTO LINO SRL, a cui era stato assegnato il termine perentorio, pena l'esclusione dalla procedura di gara, delle ore 23:59 del giorno 22/05/2023, per presentare idonea documentazione;
- rileva che, alle ore 07:34 del giorno 16/05/2023, è pervenuta la documentazione richiesta;
- procede all'esame della documentazione inoltrata e rileva che essa risulta completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara, di conseguenza ammette l'operatore economico GEROTTO LINO SRL al proseguo dell'iter di gara;

Alle ore 09:42 chiude la seduta pubblica della valutazione amministrativa e conseguentemente apre la seduta pubblica fase economica.

Si procede quindi con l'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica dei concorrenti, che risultano conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara ed esprimono i seguenti valori:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
1	I.C.S. SRL - IMPRESA CONGLOMERATI STRADE	17,69	81.457,20	1.500,00
2	BRENTA LAVORI S.R.L.	13,82	83.060,40	8.000,00
3	SALIMA SRL	15,66	83.563,20	4.900,00
4	IMPRESA COLETTI SRL	12,82	71.721,60	4.704,00

5	ZAGO S.R.L.	10,20	81.495,68	7.843,00
6	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.	12,95	89.700,38	10.100,00
7	GEROTTO LINO SRL	1,80	81.364,00	11.820,00
8	GROSSELLE COSTRUZIONI SRL	12,22	81.613,35	4.000,00

Sulla base di quanto sopra,

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del Codice, che risulta essere pari a 15,53400, come da foglio di calcolo allegato, e all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dei *“lavori di asfaltatura di Via Castellana e Via Rialto e manutenzione straordinaria di alcuni tratti di piste ciclabili - CUP: H47H21007310005 – CIG: 9769954517”*, per conto del Comune di Martellago, risulta essere quella presentata dal concorrente BRENTA LAVORI S.R.L. (C.F./P.IVA 03623920281), con sede legale in VIA DEL BASABÒ, 1 – 35010 VIGONZA (PD), che ha offerto il ribasso del 13,82 %;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni: *“Opere rientranti nella categoria OG3: Fresatura, taglio asfalto, demolizioni, rimozioni; trasporto a discarica; posa materiale da sottofondo; getti cls / magrone; opere in c.a.; posa cordonate; posa pavimentazioni; posa conglomerato bituminoso; rialzo chiusini; posa manufatti prefabbricati. Opere rientranti nella categoria OS10: Realizzazione segnaletica stradale verticale ed orizzontale”*;

e, conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico BRENTA LAVORI S.R.L. venga trasmesso al RUP del Comune di Martellago per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alla comunicazione di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura ed alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione *“Bandi SUA”* e nel sito del MIT.

Chiude la seduta pubblica di gara alle ore nove e cinquantasei minuti (09:56).

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.ra Michela Zanin*

(firmato digitalmente)

Calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del codice dei contratti (metodo blocco unitario per ali)

N°	Impresa	Ribasso percentuale	esclusione ali	Media dei ribassi percentuali offerti	scarti	media scarti	SOGLIA ANOMALIA	Riepilogo	AGGIUDICATARIA	15 O PIU' OFFERTE	rif	MENO DI 15 OFFERTE			
1	L.C.S. SRL - IMPRESA CONGLOMERATI STRADE	17,690	ALA	12,94500	ALA	1,19833	15,53400	ALA		8					
2	SALIMA SRL	15,660	15,660		2,715000				ANOMALIA			1	Valori presenti		
3	BRENTA LAVORI S.R.L.	13,820	13,820		0,87500				13,820	AGGIUDICATARIA			Numero valori da escludere (ALI sia superiori che inferiori)		
4	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.	12,950	12,950		0,00500				12,950				77,67080000	1	
5	IMPRESA COLETTO SRL	12,820	12,820						12,820				somma ribassi (escluse ALI)	2	
6	GROSSELLE COSTRUZIONI SRL	12,220	12,220						12,220				12,94500 media ribassi (escluse ALI)	3	12,94500 media ribassi (escluse ALI)
7	ZAGO S.R.L.	10,200	10,200						10,200				0 primo decimale somma ribassi	4	
8	GEROTTO LINO SRL	1,800	ALA					ALA	ALA				7 secondo dec. somma ribassi	5	
										42 prodotto 2 dec. somma ribassi	6				
										2,59200 somma scarti (> media)	7				
										1,19833 media scarti (> media)	8	1,19833 media scarti (> media)			
										14,14333 soglia	9	0,09257 rapporto 8 e 3			
										0,50330 valore decremento soglia	10				
										13,64003 soglia anomalia	11	15,53400 soglia finale			