



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

PROTOCOLLO N. 43469/2023 DEL 22/06/2023

CLASSIFICAZIONE 04.03 - 2023/78

OGGETTO: S.U.A.VE PER CONTO DEL COMUNE DI SCORZÈ - PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO DI SCORZE' – PNRR M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - CUP G23D21001180005- CIG 9855659B16. VERBALE DEL 22.06.2023

Con la presente si consegna copia analogica a stampa, tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

Allegati:

- VERBALE - Scorze - RIGENERAZIONE URBANA.pdf.p7m
9C2D5A81B703D3F3334001DADB77B20709172CA87B6882D147762F894E33D7DDE309FB068C643DD882491E3BCFE48EAD3A5566F2DDE8865F7A12E5AE73EB7C80
- Soglia di anomalia regole DECRETO SEMPLIFICAZIONI (vers 22-12-2020) fino 100.pdf.p7m
5FC5EFE0CD1BC4E6266ADABDFB5ED0780BFC047D3613F7D2CD5E4AF08CFACFF778308F6B90A0746CBA4E4FEE36B7DDC4A702DA77BD48C52D0C0E4F9AFFD0857E



C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A.VE per conto del Comune di Scorzè

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO DI SCORZE' – PNRR M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - CUP G23D21001180005- CIG 9855659B16.

VERBALE DEL 22.06.2023

Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Scorzè, giusta convenzione prot. n. 68537/2018, sottoscritta in data 17/09/2018;
- con determina n. 312 del 30/05/2023, il Responsabile del Settore Gestione lavori pubblici e patrimonio del Comune di Scorzè ha disposto:
 - di procedere all'affidamento dell'appalto per esecuzione dei *“LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO DI SCORZE' – PNRR M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - CUP G23D21001180005- CIG 9855659B16”*;
 - di quantificare l'importo dei lavori posto a base di gara in € 3.958.796,64 (IVA esclusa) distinto come segue:
 - € 3.797.424,64 per lavori soggetti a ribasso;
 - € 161.372,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - di stimare i costi della manodopera per una somma complessiva pari ad € 857.092,77;
 - di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29.07.2021 n. 108, mediante l'espletamento di apposita procedura negoziata con il criterio del minor prezzo e l'applicazione dell'esclusione automatica.

La Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Scorzè, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito *“Codice”*), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:

- in data 07/06/2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto ed ad invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC; gli operatori economici individuati dal RUP del Comune di Scorzè, di seguito riepilogati:

	Ragione Sociale	C.F. e P.IVA	Sede legale	Pec	PROT. INVITO
1	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	VIA LEONARDO DA VINCI 6 - 31050 PONZANO VENETO (TV)	lfcostruzionisrl@registerpec.it	n° 39230
2	COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	00163320302	VIA LIVELLI 7/9 - 33053 LATISANA (UD)	costruzioniticuttin@legalmail.it	n° 39233
3	CAZZARO S.P.A.	00284420262	VIA RIZZANTI 3 - 31059 ZERO BRANCO (TV)	cazzaro@pec.cazzarospa.net	n° 39234
4	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	03344050269	VIA MONTEGRAPPA 21/A - 31040 VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)	pec@pec.costruzionibordignon.it	n° 39236
5	CANTON GIOVANNI S.N.C. DI CANTON LUCIO & C.	02005060286	VIA BRENTA 15 - 35010 CAMPO SAN MARTINO (PD)	cantongiovannisnc@pec.it	n° 39238
6	ADRIATICA STRADE COSTRUZIONI GENERALI SRL	03738520265	VIA CIRCONVALLAZIONE EST5 - 31033 CASTELFRANCO VENETO (TV)	adriaticastrade@pec-cfconfart.it	n° 39239
7	TREVISAN SRL	01542820285	VIA ALBETTONIERA 42 - 35030 BASTIA DI ROVOLON (PD)	trevisansrl@legalmail.it	n° 39240
8	TONET SRL	00793270257	ZONA INDUSTRIALE 6 - 32035 SANTA GIUSTINA BELLUNESE (BL)	tonetsrl@pec.gruppotonet.it	n° 39243
9	A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI SRL	04470730260	VIA PACINOTTI ANTONIO 10 - 31020 VILLORBA (TV)	aebcostruzionigenerali@legalmail.it	n° 39245
10	GRUPPO ADIGE BITUMI SPA	P.IVA 00681300224 C.F. 00613760248	CORSO IV NOVEMBRE 16/I - 38016 MEZZOCORONA (TN)	gruppoadigebitumi@legalmail.it	n° 39247
11	ADRIASTRADE SRL	00434220315	VIA GROTA DEL DIAU ZOT 5 - 34074 MONFALCONE (GO)	adriastrade@pcert.it	n° 39249
12	B&B di Ballan & C. srl	01474290283	VIA FRATTINA 90 - 35011 CAMPODARSEGO (PD)	tecnicoballan@pec.it	n° 39255
13	RAGAZZO SRL	02064190289	VIA DESMAN 307 - 35010 BORGORICCO (PD)	info@pec.ragazzosrl.com	n° 39257
14	DEON S.P.A.	00514490259	VIA DEGLI AGRICOLTORI 13 - 32100 BELLUNO	deonspa@legalmail.it	n° 39263
15	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI	01162920266	VIA MORGANELLA OVEST 55 - 31050 PONZANO VENETO (TV)	costrgenbiasuzzi@legalmail.it	n° 39266
16	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA Srl	02217870274	VIA T.A. EDISON 1 - 30020 NOVENTA DI PIAVE (VE)	infosusanna@legalmail.it	n° 39267

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “*Bandi SUA*” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla predetta gara;
- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 22/06/2023 alle ore 12:00;
- le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito Seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventitre, il giorno ventidue del mese di giugno, alle ore dodici e ventidue minuti
(22/06/2023 ore 12:22)

presso la sala blu, Centro Servizi I, piano terra della Città Metropolitana di Venezia, sita in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni: sig.ra Michela Zanin, istruttore amministrativo e dott.ssa Evi Dall'Antonia, coordinatore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambe della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

È altresì presente in qualità di uditore il sig. Masiero Maurizio.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- gli operatori economici: GRUPPO ADIGE BITUMI SPA (giusta PEC acquisita al protocollo n. 42218 del 19/06/2023) e COSTRUZIONI BORDIGNON SRL (giusta comunicazione in piattaforma di gara del 22/06/2023), hanno comunicato di non partecipare alla gara in oggetto;
- entro il termine di scadenza tramite la piattaforma sono pervenuti i plichi telematici degli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione dell'offerta nella piattaforma telematica:

N.	Ragione Sociale	P.Iva/C.F.	SEDE LEGALE
1	B&B DI BALLAN & C. SRL	01474290283	VIA FRATTINA 90 - 35011 CAMPODARSEGO (PD) tecnicoballan@pec.it
2	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI	01162920266	VIA MORGANELLA OVEST 55 - 31050 PONZANO VENETO (TV) costrgenbiasuzzi@legalmail.it
3	ADRIASTRADE SRL	00434220315	VIA GROTA DEL DIAU ZOT 5 - 34074 MONFALCONE (GO) adriastrade@pcert.it
4	A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI SRL	04470730260	VIA PACINOTTI ANTONIO 10 - 31020 VILLORBA (TV) aebcostruzionigenerali@legalmail.it
5	ADRIATICA STRADE COSTRUZIONI GENERALI SRL	03738520265	VIA CIRCONVALLAZIONE EST5 - 31033 CASTELFRANCO VENETO (TV) adriaticastrade@pec-cfconfart.it
6	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	VIA LEONARDO DA VINCI 6 - 31050 PONZANO VENETO (TV) lfcostruzionisrl@registerpec.it
7	COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	00163320302	VIA LIVELLI 7/9 - 33053 LATISANA (UD) costruzioniticuttin@legalmail.it

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione.

Alle ore 12:26 apre la seduta pubblica telematica e procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

N.	FORMA DI PARTECIPAZIONE	Ragione Sociale	Dimensione aziendale	ESITO
1	Singola impresa	B&B DI BALLAN & C. SRL	Media impresa	AMMESSO
2	Singola impresa	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI	Media impresa	AMMESSO
3	Singola impresa	ADRIASTRADE SRL	Media impresa	AMMESSO
4	Singola impresa	A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI SRL	Piccola impresa	AMMESSO

5	Singola impresa	ADRIATICA STRADE COSTRUZIONI GENERALI SRL	Piccola impresa	AMMESSO
6	Singola impresa	LF COSTRUZIONI SRL	Media impresa	AMMESSO
7	Singola impresa	COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	Piccola impresa	AMMESSO

Successivamente, procede con la fase di valutazione economica e con l'apertura delle buste telematiche contenente le offerte economiche dei concorrenti, che risultano conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara; il riepilogo delle offerte è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
1	B&B DI BALLAN & C. SRL	10,80	801.400,00	17.000,00
2	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI	9,10	858.522,60	10.260,00
3	ADRIASTRADE SRL	10,64	761.408,16	31.637,00
4	A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI SRL	10,80	848.592,00	2.500,00
5	ADRIATICA STRADE COSTRUZIONI GENERALI SRL	1,84	857.124,38	30.270,00
6	LF COSTRUZIONI SRL	4,31	858.589,44	40.000,00
7	COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	12,72	832.080,00	40.000,00

Sulla base di quanto sopra,

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del Codice, che risulta essere pari a 10,74667, come da foglio di calcolo allegato, e all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dei "LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO DI SCORZE' – PNRR M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - CUP G23D21001180005- CIG 9855659B16", per conto del Comune di Scorzè, risulta essere quella presentata dal concorrente: ADRIASTRADE SRL (C.F./P.IVA 00434220315), con sede legale in VIA GROTA DEL DIAU ZOT 5 - 34074 MONFALCONE, che ha offerto il ribasso del 10,64 %;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni: "OG 3 OPERE VARIE DELLA CATEGORIA PREV. OG3 NEI LIMITI DEL 49,9% E OG 11 OPERE VARIE DELLA CATEGORIA OG11 AL 100%";

e, conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico ADRIASTRADE SRL (C.F./P.IVA 00434220315) venga trasmesso al RUP del Comune di Scorzè per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;

- che si provveda alla comunicazione di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura ed alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione “*Bandi SUA*” e nel sito del MIT.

Chiude la seduta pubblica di gara alle ore tredici e ventinove minuti (13:29).

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *sig.ra Michela Zanin*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *dott.ssa Evi Dall'Antonia*

(firmato digitalmente)

Calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del codice dei contratti (metodo blocco unitario per ali)

N°	Impresa	Ribasso percentuale	esclusione ali	Media dei ribassi percentuali offerti	scarti	media scarti	SOGLIA ANOMALIA	Riepilogo	AGGIUDICATARIA	15 O PIU' OFFERTE	rif	MENO DI 15 OFFERTE			
1	COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	12,720	ALA	9,13000	ALA	1,61667	10,74667	ALA		7		Valori presenti			
2	B&B DI BALLAN & C. SRL	10,800	10,800		1,670000				ANOMALIA		1				
3	A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI SRL	10,800	10,800		1,67000				ANOMALIA				Numero valori da escludere (ALI sia superiori che inferiori)		
4	ADRIASTRADE SRL	10,640	10,640		1,51000				10,640	AGGIUDICATARIA	45,65000000	1	45,65000000	1	9,13000 media ribassi (escluse ALI)
5	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI	9,100	9,100						9,100		9,13000	2	9,13000	2	
6	LF COSTRUZIONI SRL	4,310	4,310						4,310		media ribassi (escluse ALI)	3	media ribassi (escluse ALI)	3	
7	ADRIATICA STRADE COSTRUZIONI GENERALI SRL	1,840	ALA		ALA				ALA		6 primo decimale somma ribassi	4	6 primo decimale somma ribassi	4	
								5 secondo dec. somma ribassi	5	5 secondo dec. somma ribassi	5				
								30 prodotto 2 dec. somma ribassi	6	30 prodotto 2 dec. somma ribassi	6				
								4,85000 somma scarti (> media)	7	4,85000 somma scarti (> media)	7				
								1,61667 media scarti (> media)	8	1,61667 media scarti (> media)	8				
								10,74667 soglia	9	10,74667 soglia	9				
								0,48500 valore decremento soglia	10	0,48500 valore decremento soglia	10				
								10,26167 soglia anomalia	11	10,26167 soglia anomalia	11				
												10,74667 soglia finale			