



Città metropolitana
di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A.VE per conto del Comune di Fossalta di Portogruaro

SUA VE PER CONTO DEL COMUNE DI FOSSALTA DI PORTOGRUARO – PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. 36/2023 “*CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI*” PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA, PAESAGGISTICA E AMBIENTALE DELL’INTERO TERRITORIO COMUNALE (I LOTTO)”. CUP: I87H21000180001. CIG: A020166C47.

VERBALE DEL 22.11.2023

Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Fossalta di Portogruaro, giusta convenzione del 08.01.2019, prot. n. 2019/1254;
- con determina a contrarre 398 del 13.10.2023, la Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici, Edilizia Privata e Urbanistica del Comune di Fossalta di Portogruaro ha disposto:
 - di procedere all’affidamento dell’appalto per esecuzione lavori denominati “*intervento di riqualificazione urbana, paesaggistica e ambientale dell’intero territorio comunale (I Lotto)*”. CUP: I87H21000180001. CIG: A020166C47 mediante l’espletamento di apposita procedura negoziata senza bando ai sensi degli artt. 50, co. 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 (in seguito Codice) mediante l’utilizzo del criterio del minor prezzo, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica, di cui all’art. 54 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata mediante l’utilizzo del metodo A dell’Allegato II.2 del predetto Codice;
 - di quantificare l’importo dei lavori posto a base di gara in € 475.572,32 (al netto dell’IVA e/o altre imposte e contributi di legge) scorporato come segue:
 - € 323.104,27 dei lavori a corpo a base di gara soggetto a ribasso;
 - € 136.553,85 per costi della manodopera determinati dal Comune di Fossalta di Portogruaro, ai sensi dell’art. 41, commi 13 e 14 del Codice (cfr art. 2 del CSA);
 - € 15.914,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell’art. 41, comma 14 del Codice;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Fossalta di Portogruaro, la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:

- in data 26.10.2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto ed ad invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC; gli operatori economici individuati dal RUP del Comune di Fossalta di Portogruaro, di seguito riepilogati:

N.	Ragione Sociale	P.Iva/C.F.	SEDE LEGALE	Pec	Prot. di invito del 26.10.2023
1	ADRIACOS SRL	01997520307	Via G. Agnelli 2 33053 Latisana (Ud)	adriacoslatisana@pec.it	73156
2	BATTISTELLA SPA	00080970932	Via Demetrio Moras, 11 33087 Pasiano di Pordenone (Pn)	pec@pec.battistellaspa.it	73158
3	CABRINI ALBINO S.r.l	01905100168	Via Prealpina Inferiore n. 2/l 24020 Gorno (Bg)	gare@pec.impresacabrini.it	73165
4	COSMO SCAVI SRL	01884530278	Via Feltrin, 123 30033 Noale (Ve)	garecs@legalmail.it	73171
5	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL	03274590284	Via IV Novembre, 1232 35030 Vo' (Pd)	info@pec.martinisilvestro.it	73175
6	FRATELLI STANGHERLIN SRL	03174590269	Via Moretto, 8 31033 Castelfranco Veneto (Tv)	info@pec.fratellistangherlin.it	73177
7	IMPRESA COLETTI SRL	00198480261	Via E. Toti 73 31048 San Biagio di Callalta (Tv)	impresa.coletto@pcert.it	73180
8	ILSA PACIFICI REMO SPA	00180910275	Via Trezza 19 30027 San Donà di Piave (Ve)	ilsapacifici@legalmail.it	73182
9	IMPRESA SILVIO PIEROBON S.R.L.	00272430257	Via Ippolito Caffi, 130 32100 Belluno (BL)	impresapierobon@legalmail.it	73183
10	ITALBETON S.P.A.	01589120235)	via Doss Trento n.45 - 38121 Trento (Tn)	italbeton@pec.italbeton.it	73187
11	SETTEN GENESIO SPA	05022460264	Via Venezia, 18 31046 Oderzo (Tv)	settengenesio@legalmail.it	73191

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione "Bandi SUA" un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla predetta gara;
- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 22.11.2023 alle ore 12:00;
- le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito Seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventitre, il giorno ventidue del mese di novembre, alle ore dodici e quarantatre minuti
(22.11.2023 ore 12:43)

presso la sala Attico del Centro Servizi II, piano terzo, della Città Metropolitana di Venezia, sita in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni: dott.ssa Flora Maria Saluzzo, istruttore amministrativo e sig.ra Enza Tessari,

istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambe della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- gli operatori economici COSMO SCAVI SRL e IMPRESA COLETTI SRL hanno dichiarato di non partecipare alla gara (giusta comunicazione in piattaforma di gara rispettivamente del 31.10 e del 22.11.2023);
- entro il termine di scadenza tramite la piattaforma sono pervenuti i plichi telematici degli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione dell'offerta nella piattaforma telematica:

N.	Ragione Sociale	P.Iva/C.F.	SEDE LEGALE
1	BATTISTELLA SPA	00080970932	Via Demetrio Moras, 11 33087 Pasiano di Pordenone (Pn)
2	ITALBETON S.P.A.	01589120235	via Doss Trento n.45 - 38121 Trento (Tn)
3	ADRIACOS SRL	01997520307	Via G. Agnelli 2 33053 Latisana (Ud)
4	FRATELLI STANGHERLIN SRL	03174590269	Via Moretto, 8 31033 Castelfranco Veneto (Tv)

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione;
- il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità in relazione alla presente procedura di gara.

Alle ore 12:43 apre la fase di **“valutazione amministrativa”** in seduta pubblica telematica e procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

N.	FORMA DI PARTECIPAZIONE	Ragione Sociale	ESITO
1	<i>Singola impresa</i>	BATTISTELLA SPA	<i>AMMESSO</i>
2	<i>Singola impresa</i>	ITALBETON S.P.A.	<i>AMMESSO</i>
3	<i>Singola impresa</i>	ADRIACOS SRL	<i>AMMESSO</i>
4	<i>Singola impresa</i>	FRATELLI STANGHERLIN SRL	<i>AMMESSO</i>

Successivamente, procede con la fase di **“valutazione economica”** e con l'apertura delle buste telematiche contenente le offerte economiche dei concorrenti, che risultano conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara; il riepilogo delle offerte è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
1	BATTISTELLA SPA	4,23	138.152,00	5.000,00
2	ITALBETON S.P.A.	4,48	136.553,85	3.330,00
3	ADRIACOS SRL	6,73	136.553,85	5.700,00
4	FRATELLI STANGHERLIN SRL	4,00	148.608,00	4.000,00

Conseguentemente, ne scaturisce la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
1°	ADRIACOS SRL	6,73
2°	ITALBETON S.P.A.	4,48
3°	BATTISTELLA SPA	4,23
4°	FRATELLI STANGHERLIN SRL	4,00

Sulla base di quanto sopra,

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, co. 1 del Codice ;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione lavori denominati "*intervento di riqualificazione urbana, paesaggistica e ambientale dell'intero territorio comunale (I Lotto)*". CUP: I87H21000180001. CIG: A020166C47, per conto del Comune di Fossalta di Portogruaro, risulta essere quella presentata dal concorrente: ADRIACOS SRL (C.F./P.IVA 01997520307), con sede legale in Via G. Agnelli, 2 - 33053 Latisana (Ud) che ha offerto il ribasso del 6,73 %;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di:
 - voler subappaltare le lavorazioni appartenenti alle categorie OG 3 nella percentuale del 49,99 del suo importo e OS 24 per intero;
 - confermare il costo della manodopera in € 136.553,85, in aderenza a quanto preventivato dal Comune;
 - confermare il contratto collettivo indicato dal Comune, Contratto Nazionale Edilizia Industria 2022;

e, conseguentemente, dispone:

- ai sensi dell'art. 17, c. 5, del Codice, di prendere atto che la miglior offerta da proporre per l'aggiudicazione è quella presentata dall'operatore economico ADRIACOS SRL (C.F./P.IVA 01997520307), con sede legale in Via G. Agnelli, 2 - 33053 Latisana (Ud) che ha offerto il ribasso del 6,73 %;
- che si provveda alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "*Bandi SUA*" e nel sito del MIT.

Chiude la seduta pubblica di gara alle ore tredici e trentadue minuti (13:32).

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

TESTIMONE *dott.ssa Flora Maria Saluzzo*

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.ra Enza Tessari*






