



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 188 / 2020

Responsabile del procedimento: GIUSEPPE CHIAIA

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI SAN DONA' DI PIAVE. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO RTP TRA PROTECO ENGINEERING SRL (MANDATARIA) DI SAN DONÀ DI PIAVE VE E HYDEA SPA (MANDANTE) DI FIRENZE DELL'APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DIREZIONE LAVORI) RIQUALIFICAZIONE URBANA DI EDIFICI IN AREE LIMITROFE ALLA LINEA FERROVIARIA IN COMUNE DI SAN DONÀ DI PIAVE VE - CANTINA DEI TALENTI, CIG 7999255A0B.**

Il dirigente

### Visti:

- i. l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56, che:
  - ✓ al comma 16 stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
  - ✓ al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);
- ii. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- iii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 33 del 29.03.2019, relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare all'Area gare e contratti;
- iv. la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 02.12.2014, con la quale, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della Legge 56/2014 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 si è proceduto ad istituire la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia (in seguito SUA), da collocare secondo la propria struttura organizzativa, nell'ambito del Servizio Gestione Procedure Contrattuali;
- v. la deliberazione della Presidente della Provincia n. 63 del 04.12.2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia e i comuni aderenti e la successiva deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 3 del 05.02.2018, con la quale veniva approvato il nuovo schema di convenzione per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia, alla luce delle disposizioni contenute nel D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

- vi. lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, e in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- vii. il decreto sindacale n. 10 del 18 gennaio 2019 con il quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano Dettagliato degli Obiettivi ed il Piano della performance 2019-2021, secondo cui per il Servizio Gestione procedure contrattuali è previsto l'obiettivo gestionale 01 funzionale all'obiettivo operativo 0111/4826 "Consolidamento della Stazione unica appaltante";
- viii. il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i.;

**dato atto che**

- i. la Città metropolitana di Venezia e il Comune di San Donà di Piave VE hanno sottoscritto la "Convenzione per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia", protocollata al n. 30540 del 23/4/2018;
- ii. il Comune di San Donà di Piave ha pubblicato al proprio Albo pretorio on line l'avviso esplorativo prot. n. 33604 del 18/7/2019 per l'acquisizione di manifestazioni di interesse all'appalto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria: direzione lavori, inerente la riqualificazione urbana di edifici in aree limitrofe alla linea ferroviaria in Comune di San Donà Di Piave - Cantina dei Talenti (CIG : 7999255A0B - CUP: E75I17000090008 CPV 45454100-5 Lavori di restauro), con scadenza del termine per la presentazione delle domande fissato alle ore 12.00 del 2/8/2019;
- iii. il Dirigente del Settore 5 Servizio Programmazione e realizzazione di Opere Pubbliche del Comune di San Donà di Piave, e RUP della gara in oggetto, con determinazione a contrarre n. 704 del 7/8/2019:
  - ha disposto l'avvio di una procedura di cui agli artt. 36, comma 2 lettera b), 95 comma 3 lett. b) e 157 co. 2 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del predetto appalto di direzione lavori, tramite consultazione degli operatori economici specializzati del settore, che hanno presentato manifestazione di interesse in risposta al suddetto avviso, e con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 95 del medesimo decreto, ovvero a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
  - ha approvato fra l'altro i criteri di aggiudicazione;
  - ha demandato alla Città metropolitana di Venezia l'espletamento della successiva fase della procedura di gara, sulla base della convenzione in essere;
- iv. con nota prot. n. 2019/37067 del 13/8/2019, recepita al protocollo dell'ente con prot. n. 2019/52678, il RUP della gara in oggetto, in applicazione della determinazione a contrarre n. 704 del 7/8/2019, ha trasmesso l'elenco degli operatori economici da invitare, che hanno manifestato interesse in forza del suddetto avviso.

**Tutto ciò premesso**

la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, preso atto dei predetti provvedimenti, procedeva ad avviare per conto del Comune di San Donà di Piave la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dell'appalto in oggetto, con ogni conseguente adempimento;

**dato atto che:**

- il giorno 24/10/2019 sono stati invitati a mezzo pec i seguenti operatori economici di cui all'elenco trasmesso dal Rup di San Donà di Piave:

- 1) arch. NICOLA POSENATO di CHIAMPO (VI), c.f. PSNNCL73R15A459R; trasmessa via pec all'indirizzo:

[nicola.posenato@archiworldpec.it](mailto:nicola.posenato@archiworldpec.it) con prot. n. 2019/68802;

- 2) PROTECO ENGINEERING SRL di San Donà di Piave (VE), c.f. 03952490278; trasmessa via pec all'indirizzo: [protecoengineering srl@legalmail.it](mailto:protecoengineering srl@legalmail.it) con prot. n. 2019/68805;
- 3) costituendo RTP tra arch. GIUSEPPE CESCO (capogruppo) di San Vito Al Tagliamento (PN), c.f. CSCGPP60D07I403L, EPROGETTI STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante) di San Vito Al Tagliamento (PN), c.f. 01611130939, ing. VALTER TRACANELLI (mandante) San Vito Al Tagliamento (PN), c.f. TRCVTR47R21I403I, ing. ANDREA TRACANELLI (mandante) di San Vito Al Tagliamento (PN), c.f. TRCNDR77C16I403M, arch. IRENE RADOS (mandante) di Sesto al Reghena (PN), c.f. RDSRNI85B44F205Y; trasmessa via pec all'indirizzo: [giuseppe.cesco@archiworldpec.it](mailto:giuseppe.cesco@archiworldpec.it) con prot. n. 2019/68808;
- 4) SAICO INGEGNERIA SRL di Venezia, c.f. 03395730272; trasmessa via pec all'indirizzo: [posta@pec.saicoingegneria.it](mailto:posta@pec.saicoingegneria.it) con prot. n. 2019/68811;
- 5) arch. FRANCO DALL'ANTONIA di Conegliano (TV), c.f. DLLFNC61P25C957Y; trasmessa via pec all'indirizzo: [franco.dallantonia@archiworldpec.it](mailto:franco.dallantonia@archiworldpec.it) con prot. n. 2019/68800;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 22/11/2019 alle ore 12.00;
- entro il termine di scadenza sono pervenute due offerte da parte dei seguenti operatori economici:
1. offerta protocollata al n. 2019/74843 presentata dall'arch. Franco Dall'Antonia, c.f. DLLFNC61P25C957Y, con sede legale a Conegliano TV, cap 31015, via Maggior Piovesana n. 24;
  2. offerta protocollata al n. 2019/74912 presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo tra Proteco Engineering srl (mandataria), c.f. 03952490278, con sede legale a San Donà di Piave VE, cap 30027, via Cesare Battisti n. 39, e Hydea spa (mandante), c.f. 04253560488, con sede legale a Firenze, cap 50142, in via del Rosso Fiorentino n. 2/g.
- le risultanze di gara, rilevabili dai verbali di gara n.1 del 25/11/2019 prot. n. 2019/75615, n. 2 del 12/12/2019 prot. n. 2019/81500, n. 3 del 12/12/2019 prot. n. 2019/81504 e n. 4 del 16/12/2019 prot. n. 2019/81506, sono le seguenti:

GRADUATORIA	OPERATORE ECONOMICO	PUNTI RIPARAMETRATI OFFERTA TECNICA	PERCENTUALE RIBASSO OFFERTA ECONOMICA	PUNTI OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1	costituendo raggruppamento tra Proteco engineering srl (mandataria) e Hydea spa (mandante)	70	42,42%	25,97	95,97
2	arch. Franco Dall'Antonia	51,40	49%	30	81,40

**dato atto:**

- i. che l'offerta del soggetto primo in graduatoria è stata sottoposta a valutazione di congruità da parte del RUP, ing. Baldovino Montebovi, in quanto si sono verificati i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- ii. che in data 21/1/2020 il RUP ing. Baldovino Montebovi ha sciolto la condizione sospensiva della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione nella seduta del 16/12/2019 (cfr. verbale di gara n. 4 prot. n. 2020/81506) in esito alla valutazione positiva della congruità dell'offerta del primo concorrente in graduatoria, come da verbale recepito al protocollo della Città metropolitana con n. 3093 del 21/01/2020;
- iii. che sotto la propria responsabilità l'operatore classificato al primo posto ha dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di

idoneità professionale e di capacità economica e tecnico-professionale di cui all'art. 83, comma 1 lettere a), b) e c), del D. Lgs. 50/2016 richiesti nel disciplinare di gara;

- iv. che è in corso nei confronti del suddetto operatore l'iter di verifica dei suddetti requisiti di carattere generale ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e speciale ex art. 86, commi 4 e 5, del citato decreto, e che dell'esito verrà dato riscontro con apposita comunicazione dell'Area Gare e contratti;

**ritenuto**, pertanto, di approvare la proposta di aggiudicazione risultante dai verbali di gara n.1 del 25/11/2019 prot. n. 2019/75615, n. 2 del 12/12/2019 prot. n. 2019/81500, n. 3 del 12/12/2019 prot. n. 2019/81504 e n. 4 del 16/12/2019 prot. n. 2019/81506;

## **DETERMINA**

1. di prendere atto che l'offerta dell'operatore economico costituendo RTP tra Proteco Engineering srl (mandataria) di San Donà di Piave VE e Hydea spa (mandante) di Firenze è congrua e conseguentemente di approvare la proposta di aggiudicazione, risultante dai verbali di gara n.1 del 25/11/2019 prot. n. 2019/75615, n. 2 del 12/12/2019 prot. n. 2019/81500, n. 3 del 12/12/2019 prot. n. 2019/81504 e n. 4 del 16/12/2019 prot. n. 2019/81506 agli atti del fascicolo di gara, dell'appalto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria: direzione lavori, inerente la riqualificazione urbana di edifici in aree limitrofe alla linea ferroviaria in Comune di San Donà Di Piave - Cantina dei Talenti (CIG : 7999255A0B - CUP: E75I17000090008 CPV 45454100-5 Lavori di restauro);
2. di aggiudicare all'operatore economico costituendo RTP tra Proteco Engineering srl (mandataria), c.f. 03952490278, con sede legale a San Donà di Piave VE, cap 30027, via Cesare Battisti n. 39, e Hydea spa (mandante), c.f. 04253560488, con sede legale a Firenze, cap 50142, in via del Rosso Fiorentino n. 2/g, il predetto appalto, avendo ottenuto il punteggio totale di 95,97/100 a fronte del ribasso offerto del 42,42% sull'onorario a base di gara di € 88.864,21 (al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA);
3. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali di cui al D.Lgs. 50/2016, il cui esito risulterà da apposita comunicazione dell'Area Gare e contratti;
4. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
GIUSEPPE CHIAIA  
(IN SOSTITUZIONE DI BRUGNEROTTO  
ANGELO)  
atto firmato digitalmente