



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 470 / 2020

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI DOLO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE LIBERTÀ ONLUS DEL "SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE". CIG 8062541B4D.

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16 stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2.12.2014, con la quale, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della Legge 56/2014 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 si è proceduto ad istituire la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia, da collocare secondo la propria struttura organizzativa, nell'ambito del Servizio "Gestione procedure contrattuali", già competente all'espletamento delle procedure di gara di lavori, servizi e forniture di carattere generale;
- iii. la deliberazione della Presidente della Provincia n. 63 del 4.12.2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia e i comuni aderenti, nonché la successiva deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 3 del 05.02.2018 con la quale veniva approvato il nuovo schema di convenzione per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia, alla luce delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- iv. lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, e in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- v. il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

- vi. il documento prot. n. 30292 del 20/04/2018 con il quale la Città Metropolitana di Venezia e il Comune di Dolo hanno sottoscritto la “Convenzione per l’affidamento di procedure di gare d’appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia”;
- vii. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 5 del 27/01/2020, relativo al conferimento dell’incarico dirigenziale all’Area gare e contratti;
- viii. la deliberazione n. 24 del 23 dicembre 2019, esecutiva, con la quale il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022.
- ix. I decreto sindacale n. 7 del 30 gennaio 2020 con il quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano Dettagliato degli Obiettivi ed il Piano della performance 2020-2022 e che per l’Area gare e contratti è previsto l’obiettivo gestionale 01 funzionale all’obiettivo operativo 0111/4826 “Consolidamento della Stazione unica appaltante”;

dato atto che il Comune di Dolo:

- i. con determinazione a contrarre n. 582 del 16/10/2019 e successiva determinazione di rettifica n. 628 del 31/10/2019, la Responsabile dell’Ufficio Patrimonio del Comune di Dolo ha disposto, tra l’altro:
 - di procedere all’affidamento del servizio denominato “Servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale ” il cui importo risulta così declinato:

Descrizione servizio	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo euro
Servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale.	90919200-4	P	
Importo del servizio per due anni a base d’appalto			140.000,00
di cui per oneri per la sicurezza			1.800,00
Importo a base di gara (soggetto a ribasso)			138.200,00
Importo dell’eventuale rinnovo del servizio per due anni			140.000,00
di cui per oneri per la sicurezza			1.800,00
Eventuale proroga ai sensi dell’art.106 comma 11 del D. Lgs. 50/2016			35.000,00
di cui per oneri per la sicurezza			450,00
Importo stimato complessivo ai sensi dell’art. 35, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 (comprensivo di rinnovo di 2 anni e proroga tecnica)			315.000,00

- di aggiudicare il servizio mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito Codice), con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Codice;
- di conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (in seguito S.U.A. VE), ai sensi della convenzione sopra citata, per indire, gestire e aggiudicare la gara per l’affidamento del servizio in oggetto;

ii. ha attribuito alla procedura in oggetto il CIG 8062541B4D;

tutto ciò premesso la Città Metropolitana di Venezia, in qualità di Stazione unica appaltante, ha provveduto alle pubblicazioni di legge e precisamente:

- il bando di gara prot. n. 71676 è stato inviato alla GUUE in data 07.11.2019 e pubblicato sulla GR/S S218 del 12.11.2019 e in pari data pubblicato sulla piattaforma di gestione telematica della gare della Città metropolitana di Venezia attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> e sul sito web <https://cittametropolitana.ve.it/> nella sezione "Bandi di gara";
- l'estratto del bando di gara è stato altresì pubblicato:
 - sulla G.U.R.I. - Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 134 del 15.11.2019;
 - sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
 - su due quotidiani a diffusione nazionale (la Repubblica e la Gazzetta dello Sport) e due quotidiani a diffusione locale (La Nuova Venezia e il Corriere del Veneto);

dato atto che:

- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 19.12.2019 alle ore 12.00;
- entro il termine di scadenza sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Sede	C.F.
1	ITALIA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	ADRIA (RO)	01082250299
2	MISTRAL GROUP S.R.L.	VIGONZA (PD)	04714490283
3	COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	MIRANO (VE)	01904930268
4	CONSORZIO STABILE CMF	ZOLA PREDOSA (BO)	03752581201
5	COSTITUENDO RTI MERANESE SERVIZI SpA (Mandataria) - ISSITALIA A. BARBATO SRL (Mandante)	MERANO (BZ)	01648280210 00215860289
6	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS	VENEZIA	00703690271
7	EURORISTORAZIONE S.R.L.	TORRI DI QUARTESOLO (VI)	01998810244
8	PULITORI ED AFFINI SPA	BRESCIA	02076190178
9	LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE	CONSELVE (PD)	05028060282
10	TRE ZETA SERVIZI S.n.c. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	ZERO BRANCO (TV)	01776290262
11	ECOLOGY COOP SPA	SCORZE' (VE)	02925100279
12	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	MAZZARINO (CL)	02001370853
13	COOPERATIVA SOCIALE BLU	PADOVA	04651970289
14	TRE SINERGIE SRL	TREVISO	03214890273
15	AURORA SRL	ROVIGO	01441910294

Richiamati i verbali di gara n. del 20.12.2019 prot. n. 81645, n. 2 del 23.12.2019 prot. n. 81647, n. 3 del 15.01.2020 prot. n. 3753, n. 4 del 23.01.2020 prot. n. 9090, n. 5 del 04.02.2020 prot. n. 9092 e n. 6 del 07.02.2020 prot. n. 9097 dai quali emerge la seguente graduatoria:

	Operatore economico	Punteggio totale
1	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS	83,35
2	PULITORI ED AFFINI S.P.A.	81,30
3	COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	76,99
4	COSTITUENDO RTI MERANESE SERVIZI S.p.A. (Mandataria) - ISSITALIA A. BARBATO S.R.L. (Mandante)	76,52
5	TRE SINERGIE S.R.L.	72,67
6	CONSORZIO STABILE CMF	72,00
7	AURORA S.R.L.	71,87
8	EURORISTORAZIONE S.R.L.	71,26
9	ECOLOGY COOP S.P.A.	69,22
10	LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE	67,14
11	TRE ZETA SERVIZI S.n.c. di ZANATTA NICOLA E LUCA	66,93
12	COOPERATIVA SOCIALE BLU	65,31
13	MISTRAL GROUP S.R.L.	64,81
14	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	56,90
15	ITALIA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	49,68

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- l'operatore economico Società Cooperativa sociale Libertà onlus, con sede legale in Via Gazzera Alta, 44 – 30174 Venezia C.F. e P. IVA 00703690271 è risultato miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione, avendo ottenuto un punteggio complessivo di 83,35/100 a fronte del prezzo offerto di euro 118.097,89 IVA e oneri per la sicurezza esclusi;
- l'offerta del suddetto operatore economico non deve essere sottoposta a valutazione di congruità in quanto non si sono verificati i presupposti di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- l'operatore economico Società Cooperativa sociale Libertà onlus ha dichiarato, sotto la propria responsabilità ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali ex articolo 83, comma 1 lettere a) e c), del Codice richiesti nel disciplinare di gara;
- sono state effettuate, nei confronti dell'aggiudicatario, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali e che le stesse hanno confermato quanto autodichiarato dallo stesso in sede di gara;

ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale n. 6 del 07.02.2020 prot. n. 9097;

D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto:

1. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 6 del 07.02.2020 prot. n. 9097, agli atti del fascicolo SUA VE per conto del Comune di Dolo "Servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale" CIG 8062541B4D;

2. di aggiudicare, per conto del Comune di Dolo, l'appalto del servizio in oggetto all'operatore economico economico Società Cooperativa sociale Libertà onlus, con sede legale in Via Gazzera Alta, 44 – 30174 Venezia C.F. e P. IVA 00703690271 che è risultato miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione, avendo ottenuto un punteggio complessivo di 83,35/100 a fronte del prezzo offerto di euro 118.097,89 IVA e oneri per la sicurezza esclusi;
3. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l'efficacia della presente aggiudicazione a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale e di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali nei confronti dell'operatore economico Società Cooperativa sociale Libertà onlus, come da documentazione agli atti ;
4. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente