

CITTÀ DI SAN DONÀ DI PIAVE

(Decorata con Croce al Merito di Guerra e con medaglia d'Argento al Valor Militare)

GESTIONE DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO

Programmazione e realizzazione di opere pubbliche



IMPIANTO SPORTIVO DI VIA TURATI

STATO DI CONSISTENZA

Il Tecnico

Geom. Antonio DOLCE

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Montebovi Baldovino

San Donà di Piave lì 29/06/2015

IMPIANTO SPORTIVO DI VIA TURATI

Ubicazione

Ara confinante: lato ovest con via Turati, lato sud con via Prampolini, lato est con via Saragat e lato nord con alloggi di E.I.P. di via Romita

Dati catastali

Foglio 31, mappale 1398 cat. C/4

Consistenza

Superficie scoperta (area verde e campi gioco)	mq 10.000 c.ca
Superficie coperta (spogliatoi)	mq. 100

Inventario Comunale

F046/01

Consistenza:

1. campo di calcio in erba:

- misura di mt 90x48
- impianto illuminazione: n.4 torri faro h. 15 mt x 4 proiettori ;
- n. 2 porte calcio metallo con rete nylon;
- n. 2 panchine metallo con copertura lamiera

2. piastra polivalente in cemento n.1

- mis. mt. 44x24;
- campo di calcetto in erba sintetica, misura mt. 34x21;
- n. 2 porte calcetto con rete nylon ;
- impianto illuminazione con n. 3 pali acciaio h. 10 mt x 3 proiettori cad. + 3 proiettori su torrefaro;
- n. 2 panchine metallo;

3. piastra polivalente in cemento n.2

- mis. mt. 30x18
- nessuna attrezzatura

4. locali spogliatoi

- Struttura in c.a. prefabbricato mis. mt. 15x6,6;
- 3 locali spogliatoi atleti;
- 3 locali doccia
- 3 servizi igienici
- 1 antibagno+ bagno per disabili
- 3 vani accessori (ripostigli e c.t.);
- impianto elettrico f.m. ed illuminazione
- impianto riscaldamento n.4 radiatori a gas
- n.1 boiler acqua sanitaria lt 500 a gas,
- n. 9 panche in metallo mt 2.00 con piano laminato
- n. 6 cappelliere in metallo mt 2.00 con piano laminato

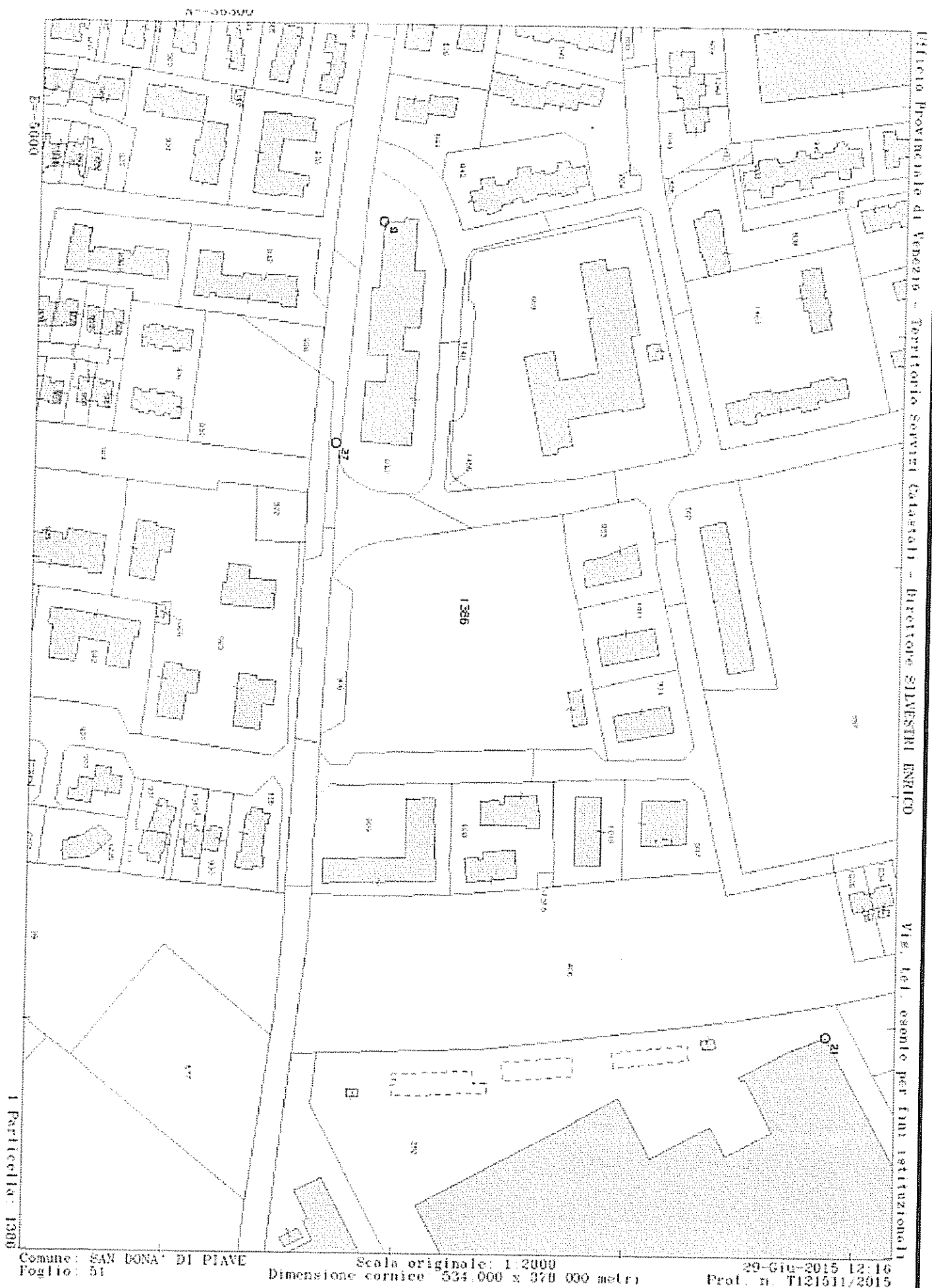
5. area verde pubblico

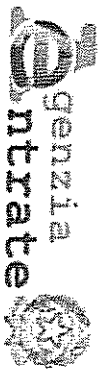
- mis. mq 4700 c.ca

allegati:

1. elaborato grafico
2. estratto mappa
3. visura catastale
4. n.1 Stima per il rifacimento del manto in erba sintetica del campo di calcetto
5. note
6. documentazione fotografica n.11 scatti

2. estratto mappa





Ufficio Provinciale di Venezia - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/06/2015

Data: 29/06/2015 - Ora: 12.18.00 Fine
Visura n.: T122356 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN DONA' DI PIAVE (Codice: H823) Provincia di VENEZIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 51 Particella: 1386

Unità Immobiliare													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO								DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Renditi		
1		51	1386		2		C/4	U	100 m²		Euro 232,41		VARIANTE NEI CLASSEAMENTO del 26/01/2004 n. 4380 L/2004 in ab dal 12/6/01/2004 (protocollo n. VBO013396) VARIANTE DI CLASSAMENTO
Infezione													
Annotazioni													
VIA FILIPPO TURATI piano T, classamento proprio con decorsi i termini di cui all'art 1 comma 3 (D.M. 30/1/94)													

INTESTATO			
N		DATI ANAGRAFICI	
1	COMUNE DI SAN DONA DI PIAVE con sede in SAN DONA DI PIAVE		CODICE FISCALE
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 25/07/2002 n. 2164 L/2002 in ab dal 25/07/2002 (protocollo n. 153046) Registrazione COSTITUZIONE	DIRITTI E ONERI REALI
Unità immobiliari n. 1			(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

4. Valutazione economica per il rifacimento del manto in erba sintetica del campo di calcetto.

	descrizione	u.m.	Quant.	prezzo	importo
1	Rimozione e smaltimento manto erbose esistente	mq	714.00	5.00	3.570,00
2	Fornitura e posa di manto erboso sintetico con erba sintetica da 4 mm con intasamento a sabbia e granuli di gomma vergine mis. 34,60x21,60. Prodotto di riferimento prod. Mondo	mq	747.36	28.70	21.449,23
3	Coppia di porte calcetto e reti	Cad.	1.00	676,00	676,00
3	Oneri sicurezza	Cad.	1.00	804.77	804.77
	Sommano				26.500,00

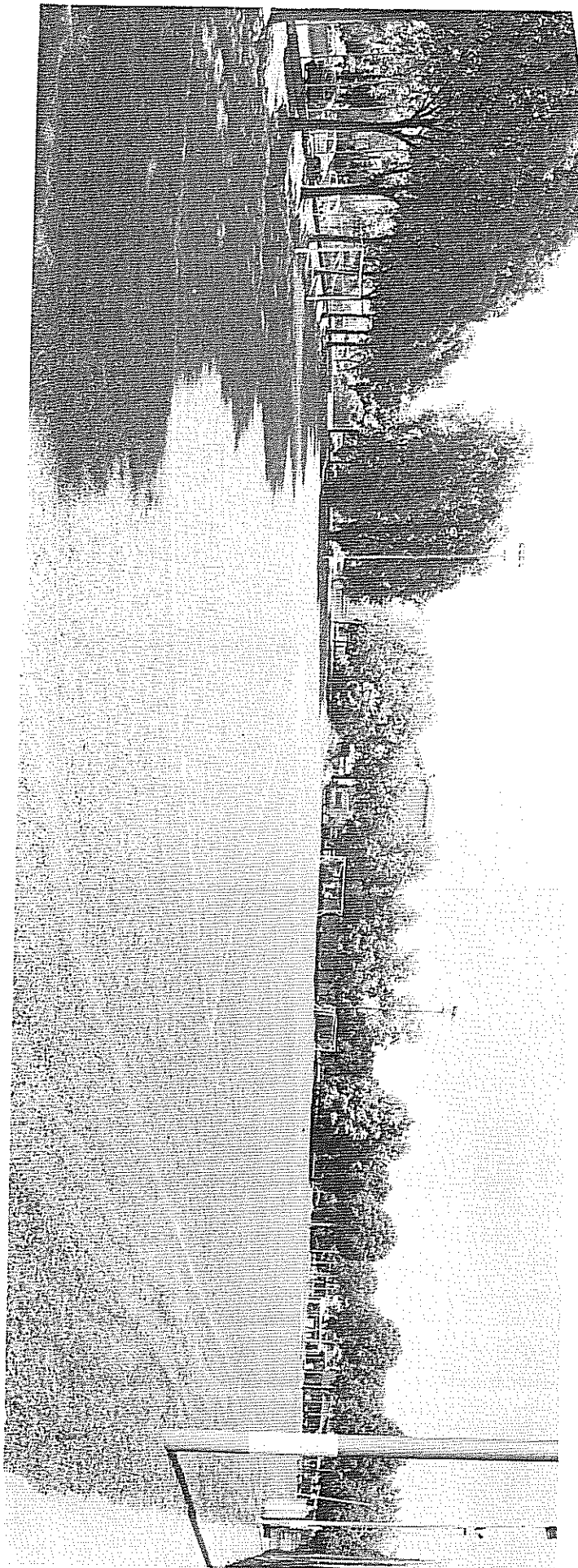
	Somme a disposizione				
	Iva 22%				5.830,00
	Totale				32.330,00

5. Note

- *parte dell'impianto sportivo è destinato a verde pubblico per una superficie di circa mq 4700 e risulta in gestione all'amministrazione comunale;*
- *E' presente di una modifica del locale spogliatoi: chiusura di uno spazio di c.ca 10 mq realizzato con lastre in polycarbonato trasparente posizionato in corrispondenza del locale ripostiglio. La modifica è rimovibile senza pregiudizio per la struttura originale.*
- *Porte per calcio e calcetto sono antecedenti alla norma UNI EN 748:2005 "Attrezzatura da gioco - Porte da calcio - Requisiti di funzionalità e di sicurezza, metodi di prova".*
- *Sono presenti infiltrazioni di acqua dal manto di copertura in corrispondenza della giunzione tra gli elementi prefabbricati.*

6 documentazione fotografica

Foto n. 1



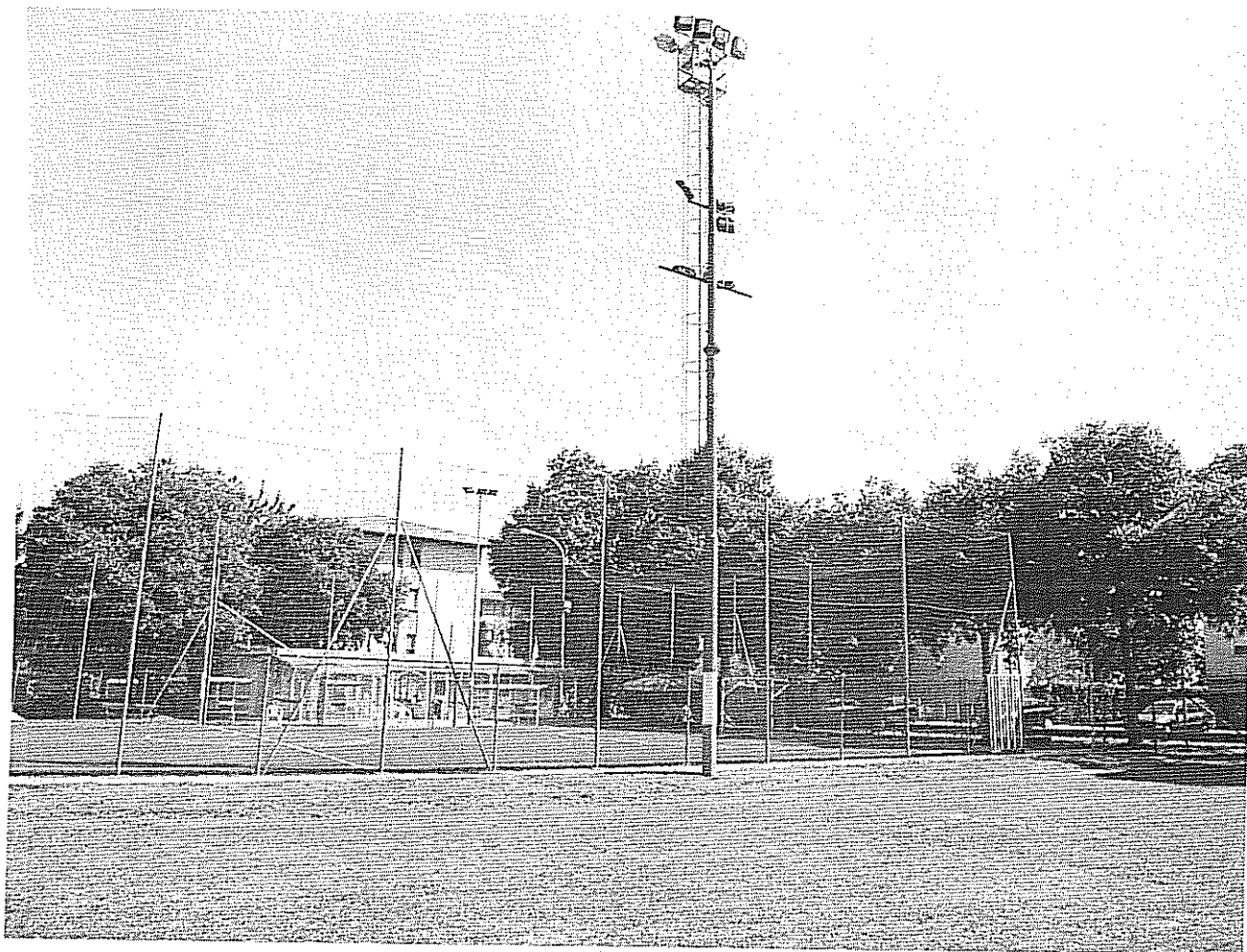


foto 2

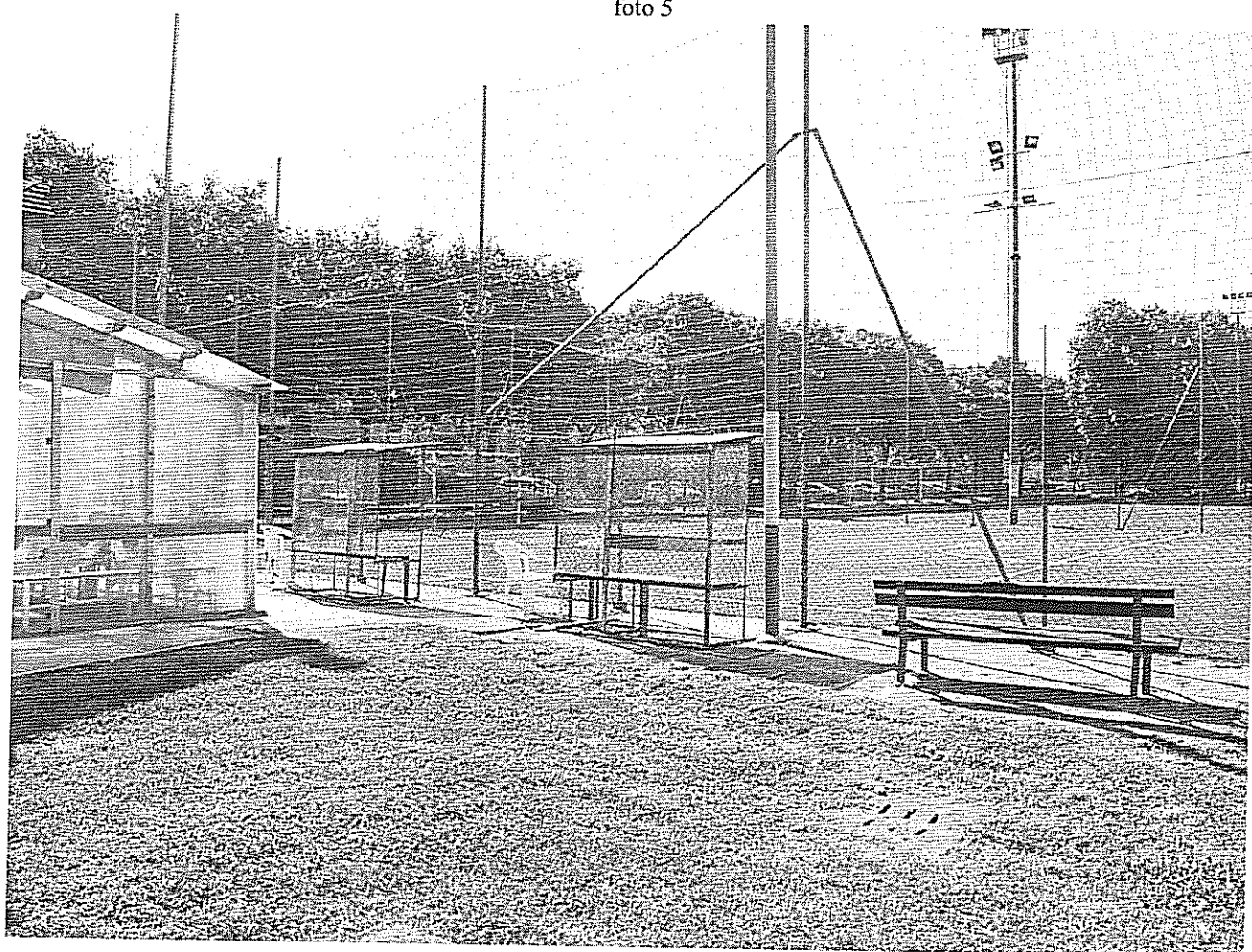


foto 3



foto 5

foto 4



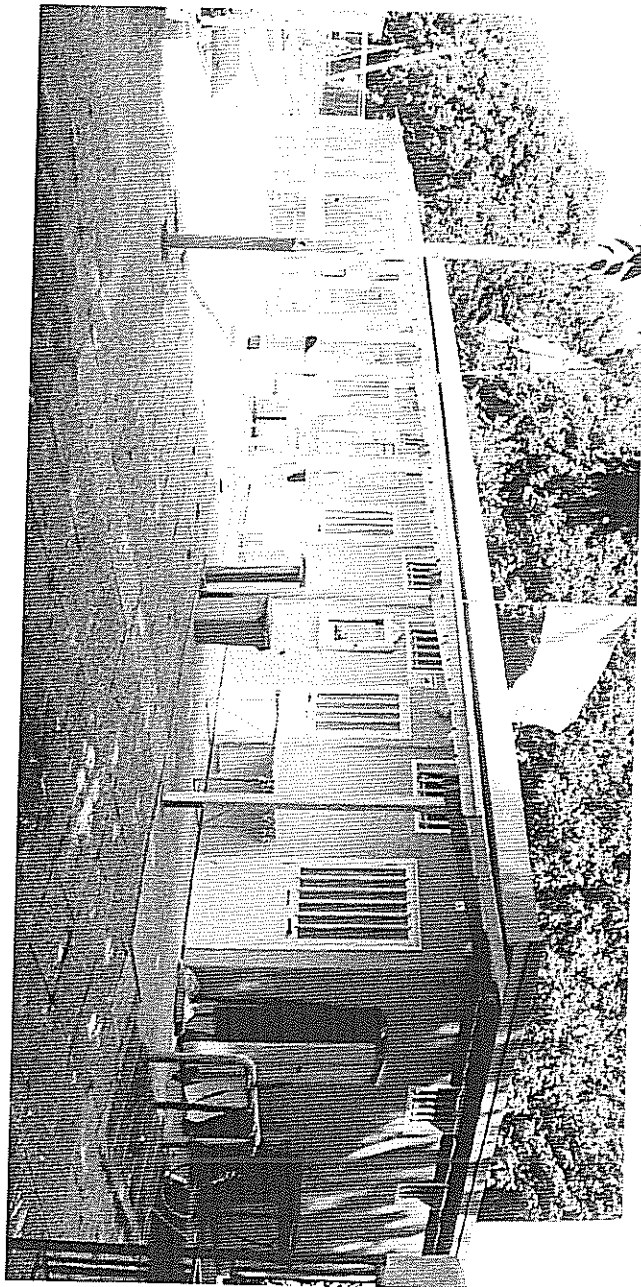


foto 6

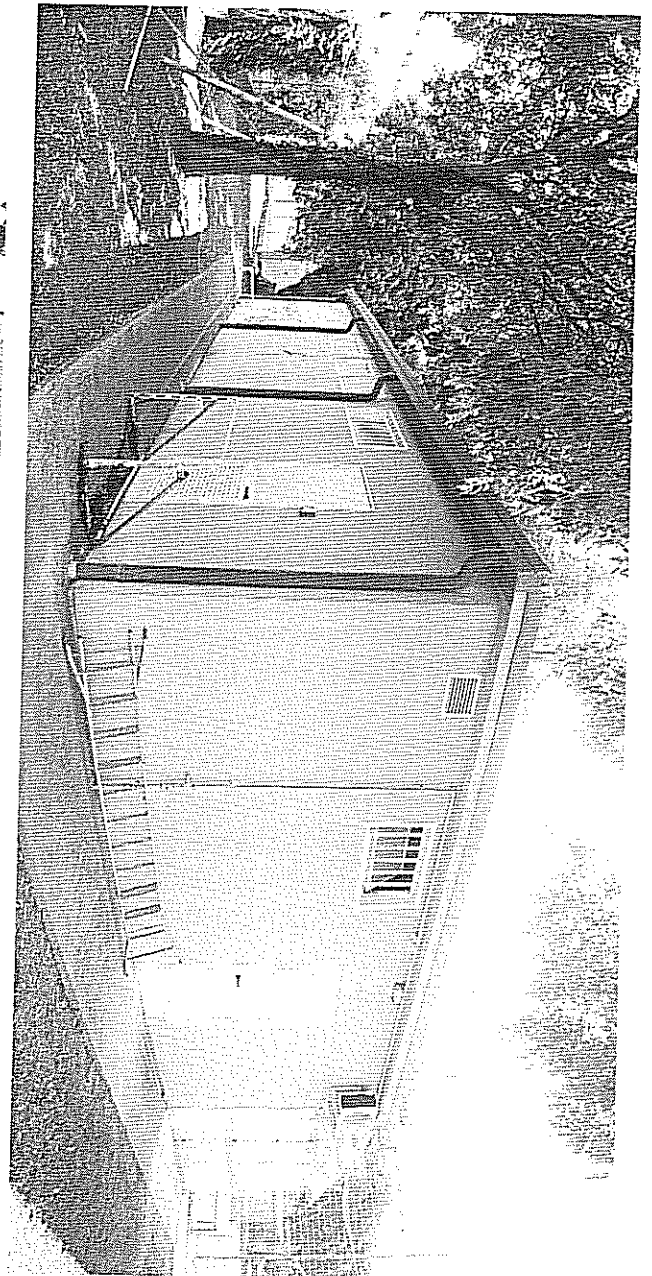


foto 7

foto 8

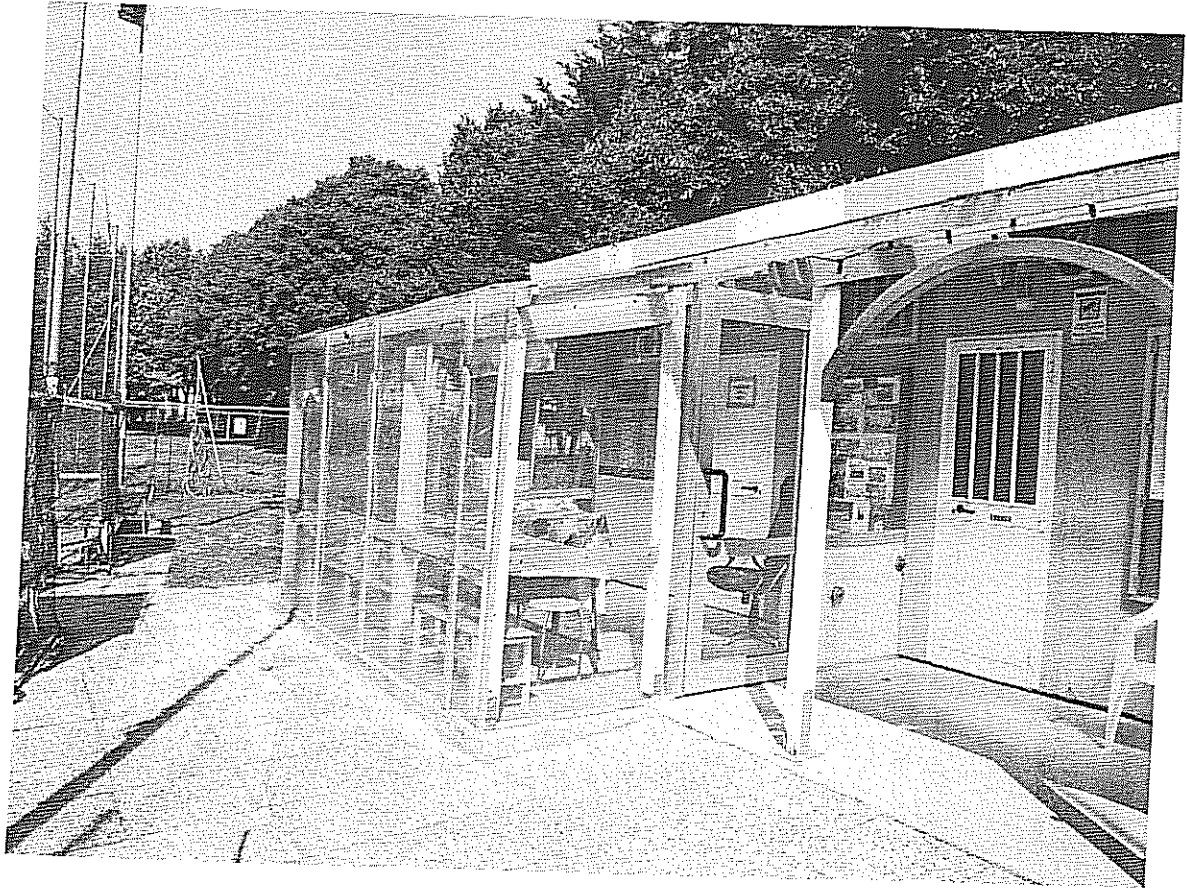


foto 9

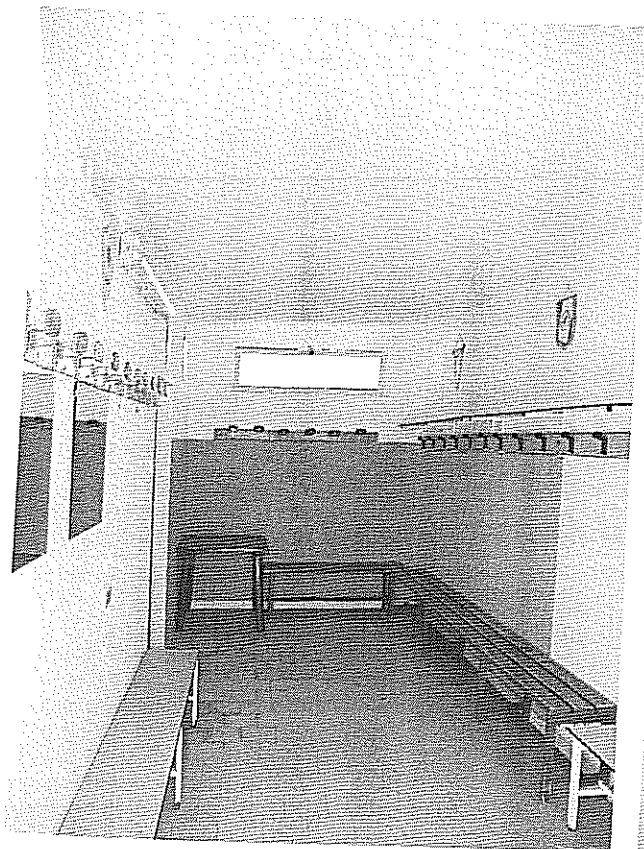


foto 10

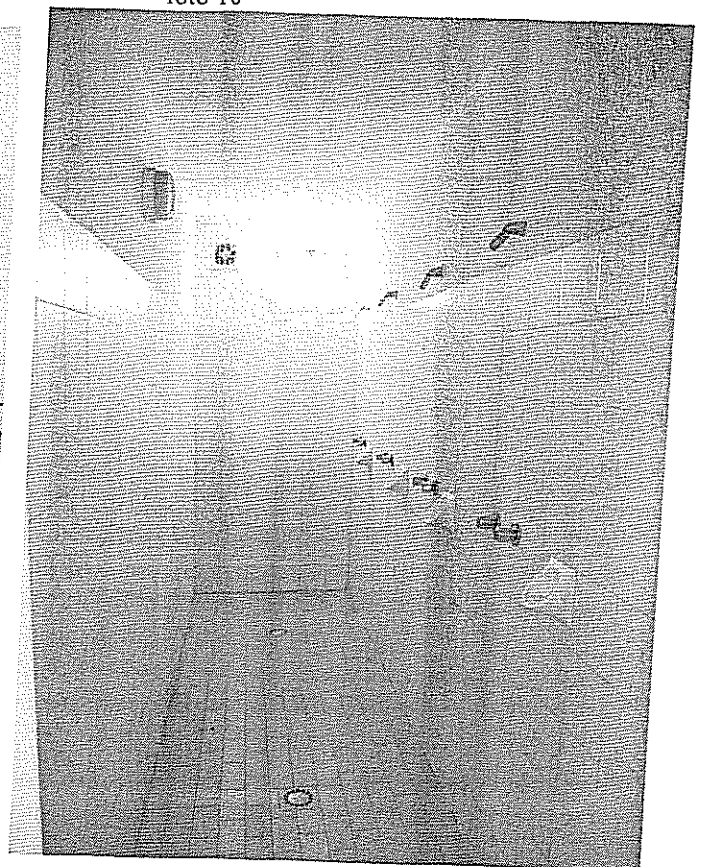


foto 11

