

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:526208-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Venezia: Servizi di gestione energia
2021/S 201-526208**

Avviso di aggiudicazione di concessione

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

Numero di identificazione nazionale: 7172138

Indirizzo postale: Via Forte Marghera nr. 191

Città: Venezia-Mestre

Codice NUTS: ITH35 Venezia

Codice postale: 30173

Paese: Italia

E-mail: stazioneappaltante@cittametropolitana.ve.it

Tel.: +039 0412501027

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.cittametropolitana.ve.it

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.cittametropolitana.ve.it/SUA-bandi/sua-bandi-tutti.html>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO ART. 183 DEL D. LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI COMUNALI DI SAN DONA' DI PIAVE.

Numero di riferimento: 8745591201

II.1.2) Codice CPV principale

71314200 Servizi di gestione energia

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 DEL D. LGS. N. 50/2016, DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE CONTRATTO EPC (ENERGY PERFORMANCE CONTRACT) COL FINE DI REALIZZARE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE

ENERGETICA E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DEL COMUNE DI SAN DONÀ DI PIAVE, CON FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI. CIG. 8745591201

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 660 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questa concessione è suddivisa in lotti: no

II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**

Valore, IVA esclusa: 6 660 000.00 EUR

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH35 Venezia

Luogo principale di esecuzione:

Comune di San Donà di Piave (VE)

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 DEL D. LGS. N. 50/2016, DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE CONTRATTO EPC (ENERGY PERFORMANCE CONTRACT) COL FINE DI REALIZZARE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DEL COMUNE DI SAN DONÀ DI PIAVE, CON FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI. CIG. 8745591201

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:

- Criteri: Stato di fatto degli impianti e degli edifici
- Criteri: Conformità normativa
- Criteri: Riqualificazione energetica
- Criteri: Sistemi intelligenti
- Criteri: Migliorie al progetto a base di gara eventualmente offerte dal concorrente
- Criteri: Organizzazione
- Criteri: Erogazione del servizio
- Criteri: Opere e servizi migliorativi a costo zero
- Criteri: Sostenibilità ambientale del progetto
- Criteri: Cronoprogramma

II.2.7) **Durata della concessione**

Durata in mesi: 180

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

si rinvia al disciplinare di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Forma della procedura**

Procedura di aggiudicazione con previa pubblicazione di bando di concessione

IV.1.11) **Caratteristiche principali della procedura di aggiudicazione:**

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2021/S 103-272498](#)

Sezione V: Aggiudicazione di concessione

Denominazione:

CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO ART. 183 DEL D. LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI COMUNALI DI SAN DONA' DI PIAVE.

Una concessione/un lotto è stata/o aggiudicata/o: sì

V.2) **Aggiudicazione di concessione**

V.2.1) **Data della decisione di aggiudicazione della concessione:**

04/08/2021

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 1

La concessione è stata aggiudicata a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Denominazione e indirizzo del concessionario**

Denominazione ufficiale: BOSCH ENERGY AND BUILDING SOLUTIONS ITALY SRL ITALY SRL

Numero di identificazione nazionale: 11437941005

Indirizzo postale: via Marco Antonio Colonna 35

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20149

Paese: Italia

Il concessionario è una PMI: no

V.2.4) **Informazioni relative al valore della concessione e alle principali condizioni di finanziamento (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/del lotto/della concessione: 6 660 000.00 EUR

Valore totale della concessione/del lotto: 6 593 400.00 EUR

Eventuali altri dettagli relativi al valore della concessione ai sensi dell'articolo 8, paragrafo 3, della direttiva:

Si rinvia al disciplinare e ai documenti di gara

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Veneto

Città: Venezia

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Si rinvia al disciplinare di gara.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

11/10/2021