

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
(ART. 167 E 181 D.LGS. 22.01.2004, N. 42)
DA TRASMETTERE TRAMITE L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE INTERESSATA
ALLE OPERE DIFFORMI A MEZZO POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA PEC

IMPOSTA DI BOLLO
ASSOLTA IN MODO
VIRTUALE
AUTORIZZAZIONE
AGENZIA DELLE ENTRATE
N. 97271/2016

SPAZIO PROTOCOLLO

Alla Città metropolitana di Venezia
Servizio di Pianificazione Territoriale e Urbanistica
Via Forte Marghera, 191
30173 Mestre Venezia
FAX 041.9651616
PEC pianificazione.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

DA COMPILARE SE PERSONA FISICA

Il/La sottoscritto/a _____
C.F. _____ nato a _____
il ___ / ___ / _____ residente in via _____ CAP _____
comune _____ provincia _____ telefono _____
fax _____ PEC _____

DA COMPILARE SE PERSONA GIURIDICA (DITTE/ENTI/SOCIETÀ)

Ragione sociale _____
C.F. / P. IVA _____ con sede in via _____
CAP _____ comune _____
provincia _____ telefono _____ fax _____
PEC _____

Legale rappresentante _____
C.F. _____ nato a _____
il ___ / ___ / _____ residente in via _____ CAP _____
comune _____ provincia _____ telefono _____
fax _____ PEC _____

in qualità di:

- proprietario
- comproprietario (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")
- possessore (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")
- detentore (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")
- altro _____ (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")

dell'immobile sito in comune di _____
via _____, foglio _____, mappali _____, subalterni _____

CHIEDE

L'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167, c. 5 e dell'art. 181, c. 1-quater del D.Lgs. 42/2004

- per lavori realizzati in assenza di autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente autorizzati;
- per lavori realizzati in difformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata in data ___ / ___ / _____, pratica edilizia n° _____, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente autorizzati;
- per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata in data ___ / ___ / _____, pratica edilizia n° _____;
- per lavori configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria ai sensi dell'art. 3, c. 1, lett. a) del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.

Per l'esecuzione delle sotto elencate opere (descrizione sintetica dell'intervento):

Precedenti titoli edilizi e autorizzazioni paesaggistiche riguardanti l'immobile

Titolo edilizio:

Autorizzazione paesaggistica:

_____	_____
_____	_____
_____	_____

A tal fine dichiara che le opere soggette all'accertamento della compatibilità paesaggistica sono state realizzate in data ____ / ____ / _____

Dati del progettista

Cognome e nome _____

C.F. _____, nato a _____
_____ il ____ / ____ / _____

con studio in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

telefono _____ fax _____

email _____ PEC _____

iscritto all'albo/ordine _____

della provincia di _____, n. iscrizione _____

(data)

(firma del progettista)

Allega:

- autocertificazione attestante la titolarità redatta in conformità agli artt. 47 e 38 del D.P.R. 445/00 - compilare l'allegata dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;
- relazione paesaggistica - D.P.C.M. 12.12.2005, che in particolare dovrà contenere le valutazioni in ordine all'incidenza complessiva ed all'impatto dell'opera nei riguardi del contesto paesaggistico;
- dichiarazione dal responsabile del comune che certifichi la conformità dell'intervento alla disciplina urbanistico ed edilizia vigente (in caso di manufatti che hanno beneficiato del condono edilizio, allegare la relativa concessione in sanatoria);
- elaborati progettuali, a firma del tecnico incaricato, corredati di relazione illustrativa e documentazione fotografica, dai quali risultino evidenti le opere già realizzate, in assenza di Autorizzazione Paesaggistica o in difformità dalla stessa, nonché la loro esatta ubicazione;

La documentazione di cui sopra, dovrà essere resa in formato digitale .PDF con qualità ottimizzata per la visualizzazione a video ponendo attenzione alla dimensione dei files che non potranno superare i 15 MB complessivi, dovrà inoltre essere firmata digitalmente¹ ed inviata a mezzo P.E.C. all'indirizzo pianificazione.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Comunica inoltre di aver effettuato i seguenti pagamenti:

- in data ____ / ____ / _____ versamento di euro 80,00 (ottanta/00) relativo ai diritti di segreteria tramite (spuntare la modalità di pagamento) bollettino postale bonifico bancario
- in data ____ / ____ / _____ versamento di euro 32,00 (trentadue/00) relativo all'imposta di bollo forfettaria per l'istanza telematica e il provvedimento finale tramite (spuntare la modalità di pagamento) bollettino postale bonifico bancario

modalità di pagamento:

- bollettino postale intestato a Città metropolitana di Venezia
numero c/c postale 19177302
indicando la causale:
Autorizzazione Paesaggistica - "nome e cognome o denominazione ditta";
- bonifico bancario intestato alla Città metropolitana di Venezia
IBAN IT69T0200802017000101755752 c/c 000101755752
ABI 02008 CAB 02017 CIN T
SWIFT UNCRITM1VF2
indicando la causale:
Autorizzazione Paesaggistica - "nome e cognome o denominazione ditta".

(data)

(firma)

1. In assenza di firma digitale, l'istante potrà sottoscrivere la domanda cartacea e procedere con l'invio della medesima scansionata.

Il sottoscritto dichiara di essere informato che il conferimento dei dati personali contenuti nella presente comunicazione è di natura obbligatoria e che i dati potranno essere trattati da parte della Città metropolitana di Venezia e da altri soggetti coinvolti, nell'ambito del procedimento per il quale sono stati richiesti, con i limiti stabiliti dal Codice in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196, e successive modificazioni), dalla legge e dai regolamenti, fermo restando i diritti di accesso, correzione, integrazione, cancellazione, trasformazione in forma anonima o richiesta di blocco dei dati. Tali diritti, previsti dall'art. 7 del Codice medesimo, potranno essere esercitati rivolgendosi al dirigente del Servizio responsabile del trattamento dei dati, con sede in via Forte Marghera, 191, Mestre Venezia. Titolare del trattamento è la Città metropolitana di Venezia, con sede in San Marco 2662, Venezia.

Il sottoscritto, legale rappresentante del suddetto/a Ente/Associazione dichiara di essere a conoscenza che il trattamento dei dati relativi a persone giuridiche, enti ed associazioni non è soggetto alla disciplina prevista dal Codice in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196, a seguito delle modificazioni introdotte dall'art. 40 della legge n. 214/2011 di conversione del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201).

(data)

(firma)

INTERCALARE ATTO DI ASSENSO

Precisa che gli immobili su cui si intende intervenire risultano

- in comproprietà con i signori sottoelencati
- di proprietà dei signori sottoelencati

i quali sottoscrivono la presente quale atto di assenso:

Cognome e nome _____

C.F. _____, nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

Cognome e nome _____

C.F. _____, nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

Cognome e nome _____

C.F. _____, nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

Cognome e nome _____

C.F. _____, nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Artt. 47 e 38 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

(T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)

Il/La sottoscritto/a _____

nato a _____ il ___ / ___ / _____

residente in via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____ consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARO

sotto la mia responsabilità, relativamente all'immobile sito in _____

e distinto al/ai foglio/i _____ mappale _____ di essere:

- proprietario
- comproprietario con i seguenti soggetti:

- possessore, mentre proprietario è:

- detentore, mentre proprietario è:

- altro _____, mentre proprietario è:

Quanto sopra al fine del rilascio dell'accertamento della compatibilità paesaggistica inerente lavori di _____

(data)

(firma)

Il sottoscritto dichiara di essere informato che il conferimento dei dati personali contenuti nella presente comunicazione è di natura obbligatoria e che i dati potranno essere trattati da parte della Città metropolitana di Venezia e da altri soggetti coinvolti, nell'ambito del procedimento per il quale sono stati richiesti, con i limiti stabiliti dal Codice in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196, e successive modificazioni), dalla legge e dai regolamenti, fermo restando i diritti di accesso, correzione, integrazione, cancellazione, trasformazione in forma anonima o richiesta di blocco dei dati. Tali diritti, previsti dall'art. 7 del Codice medesimo, potranno essere esercitati rivolgendosi al dirigente del Servizio responsabile del trattamento dei dati, con sede in via Forte Marghera, 191, Mestre Venezia. Titolare del trattamento è la Città metropolitana di Venezia, con sede in San Marco 2662, Venezia.

Il sottoscritto, legale rappresentante del suddetto/a Ente/Associazione dichiara di essere a conoscenza che il trattamento dei dati relativi a persone giuridiche, enti ed associazioni non è soggetto alla disciplina prevista dal Codice in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196, a seguito delle modificazioni introdotte dall'art. 40 della legge n. 214/2011 di conversione del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201).

(data)

(firma)

Alla presente deve essere allegata fotocopia del documento di identità