



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre**

**pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)**

**S.U.A. per conto del Comune di Camponogara**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO  
SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA “DON MILANI” DI CAMPONOGARA –  
CIG 8816447A37**

**VERBALE del 24.08.2021**

**Premesso che:**

- con determina a contrarre n. 180 del 02.07.2021 del Responsabile del Settore Uso ed Assetto del Territorio, il Comune di Camponogara ha disposto, tra l’altro:
  - di procedere all’affidamento dei lavori aventi ad oggetto l’ *adeguamento sismico della scuola primaria “Don Milani” di Camponogara* – CIG 8816447A37 per l’importo complessivo di euro 171.765,81 così suddiviso:
    - importo lavori soggetti a ribasso: euro 155.170,34;
    - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 11.021,23;
    - importo lavori in economia non soggetti a ribasso: euro 5.574,24;
  - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’articolo art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari applicando l’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice) e in presenza di almeno 5 offerte, ai sensi dell’articolo art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, da gestire attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 del Codice, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - in data 03.08.2021 provvedeva a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto invitando tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo pec, i seguenti operatori economici, individuati dal RUP del Comune di Camponogara mediante sorteggio pubblico dall’elenco degli operatori economici della Città metropolitana di Venezia in possesso dei requisiti richiesti, come specificato nella su menzionata determinazione a contrarre e come indicato nel verbale di sorteggio pubblico del 09.06.2021:

N.	Denominazione Operatore Economico	C. F. /P.IVA	Sede Legale	N. protocollo lettera di invito
1	E.C.I.S. SRL	00681560272	30175 MARGHERA (VE)	40429
2	ZENNARO COSTRUZIONI SRL	03423590276	30034 ORIAGO - MIRA (VE)	40430

3	MEGRA S.R.L.	02811590278	33010 CAMPONOGARA (VE)	40431
4	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	03383330275	3016 JESOLO (VE)	40433
5	IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	04197470281	35139 PADOVA (PD)	40434
6	SO.GE.DI.CO. S.R.L.	03309320277	30175 MARGHERA- VENEZIA	40435
7	COGNOLATO SRL CON SOCIO UNICO	03860070287	35020 ALBIGNASEGO (PD)	40437

- veniva altresì pubblicato nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione “Bandi SUA” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli o.e. invitati alla succitata gara;
- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 20.08.2021 alle ore 12.00.
- in data 16.08.2021 veniva pubblicato nella piattaforma telematica e nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione “Bandi SUA l’avviso di rinvio della seduta pubblica di gara, inizialmente fissata per il giorno 23.08.2021 alle ore 9:00 e posticipata al 24.08.2021 alla stessa ora;

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

#### **TANTO PREMESSO**

l’anno duemilaventuno, il giorno ventiquattro del mese di agosto, alle ore nove  
(24.08.2021 ore 9:00)

- presso la Sala Attico sita al piano 3 del Centro Servizi 2 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell’Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni sig.ra Michela Zanin, istruttore amministrativo e la sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo (quest’ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara;
- è presente il sig. Masiero Maurizio in qualità di uditore.

#### **L’AUTORITA’ DI GARA**

dà atto che:

- entro le ore 12.00 del giorno 20.08.2021, termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma le seguenti offerte:

N.	Operatore economico	C.F.	SEDE LEGALE
1	ZENNARO COSTRUZIONI SRL	03423590276	30034 ORIAGO - MIRA (VE)
2	E.C.I.S. SRL	00681560272	30175 MARGHERA (VE)
3	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	03383330275	3016 JESOLO (VE)
4	Costituenda Ati tra SO.GE.DI.CO. S.R.L. /ZCR SRL	03309320277/ 01138320328	30175 MARGHERA- VENEZIA/MIRANO (VE)

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono

emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti;

Alle ore 9:04 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

N.	operatore economico	dimensione aziendale	esito
1	ZENNARO COSTRUZIONI SRL	Micro impresa	ammessa
2	E.C.I.S. SRL	Piccola impresa	ammessa
3	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	Media impresa	ammessa
4	Costituenda Ati tra SO.GE.DI.CO. S.R.L. (mandataria) /ZCR SRL (mandante)	Piccola impresa/piccola impresa	ammessa

Alle ore 9:36 viene chiusa la fase della "valutazione amministrativa" e a seguire ha luogo la "valutazione economica" procedendo all'apertura delle buste telematiche economiche dei concorrenti secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto dal disciplinare di gara.

Si riportano le offerte economiche dei concorrenti:

N.	operatore economico	Ribasso espresso in %	costi della manodopera espressi in euro	costi aziendali salute e sicurezza espressi in euro
1	ZENNARO COSTRUZIONI SRL	11,83	64.769,80	3.100,00
2	E.C.I.S. SRL	5,10	72.056,88	1.100,00
3	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	9,69	58.238,40	1.821,00
4	Costituenda Ati tra SO.GE.DI.CO. S.R.L. (mandataria) /ZCR SRL (mandante)	8,52	64.759,50	2.840,00

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque non si procede al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica delle offerte anomale.

Visto quanto sopra,

### L'AUTORITÀ DI GARA

dà atto che:

- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto i lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "DON MILANI" DI CAMPONOGARA – CIG 8816447A37, per conto del comune di Camponogara, è risultata essere quella presentata dal concorrente ZENNARO COSTRUZIONI SRL., C.F./P.IVA 03423590276 con sede legale in Via Dei Garofani 10 30034 Oriago – Mira (Ve) che ha offerto il ribasso del 11,83%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto per i lavori/parti di opere appartenenti alla categoria OG1, nella misura del 50% dell'importo del contratto;

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dall'operatore economico ZENNARO COSTRUZIONI SRL C.F./P.IVA 03423590276 venga trasmesso al RUP del Comune di Camponogara per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d);
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore 9:48.

L'AUTORITA' DI GARA dott. Stefano Pozzer *(firmato digitalmente)*

TESTIMONE sig.ra Michela Zanin *(firmato digitalmente)*

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE sig.ra Enza Tessari *(firmato digitalmente)*