



## Provincia di Venezia

### SOCIETA' PARTECIPATE

Determinazione N. 406 / 2013

Responsabile del procedimento: MATTEO TODESCO

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER LA VENDITA, MEDIANTE PUBBLICO INCANTO, DELLA QUOTA DETENUTA DALLA PROVINCIA NELLA SOCIETA' VENEZIA WINE FORUM SCARL, AL PREZZO BASE DI 2.400,00 EURO.**

Il dirigente

Visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo Statuto provinciale, in particolare l'art. 31 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. l'art. 24 e l'art. 25, comma 1, lett. c), punto c1, del regolamento provinciale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, che tra i compiti del dirigente, in materia di contratti pubblici, indica quello "di assumere le determinazioni a contrattare";

visti

- i. la legge 7 agosto 1990, n. 241, che detta i principi, le norme e le garanzie a cui che devono attenersi le pubbliche amministrazioni nello svolgimento dei procedimenti;
- ii. gli artt. 24 e seguenti del regolamento provinciale sull'accesso ai documenti amministrativi e sul procedimento, che disciplinano, ai sensi della legge 241/1990, la materia del procedimento amministrativo;
- iii. la deliberazione 19 dicembre 2012, n. 219, con cui la Giunta provinciale ha approvato l'elenco dei procedimenti amministrativi di competenza provinciale, dando atto che:
  - a. il Servizio Società Partecipate è l'unità organizzativa responsabile del procedimento di alienazione delle partecipazioni societarie detenute dalla Provincia;
  - b. il dirigente di tale Servizio è il responsabile del procedimento;
  - c. il termine per la conclusione di siffatto procedimento è fissato in 90 giorni;

premessi che:

- i. la Provincia partecipa, con una quota del 16%, al capitale sociale della società Venezia Wine Forum scarl (di seguito anche "Società");
- ii. con deliberazione n. 51 del 21 aprile 2009, ad oggetto "*Società partecipate dalla Provincia di Venezia autorizzazione al mantenimento ai sensi dell'art. 3 comma 27 e 28 della legge n.*

244/2007 - legge finanziaria 2008”, il Consiglio provinciale ha autorizzato la vendita dell’intera partecipazione;

- iii. con determinazione n. 2706 del 2 novembre 2009, ad oggetto “*Approvazione bandi e indizione gare in attuazione della d.c.p. 51/2009*”, è stata bandita l’asta pubblica per l’alienazione della quota societaria, che è andata deserta;

visto il Piano esecutivo di gestione per l’esercizio 2013, la cui efficacia è attualmente sospesa, in attesa dell’approvazione del bilancio 2013 da parte del Consiglio provinciale, nel quale è prevista l’assegnazione a questo Servizio dell’obiettivo n. 2 “*Razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare e delle società partecipate, supporto giuridico al Dipartimento economico finanziario*”, attività n. 02.01 “*Attuazione del piano di modifica della consistenza patrimoniale mobiliare e immobiliare – annualità 2013*”;

considerato che:

- i. questo Servizio è tenuto a dare attuazione al suddetto piano di modifica della consistenza patrimoniale, nel quale il Consiglio provinciale con la sopracitata deliberazione n. 51/2009 ha inserito anche la dismissione dell’intera quota della Venezia Wine Forum scarl;
- ii. sino ad oggi non è possibile alienare la partecipazione nella società Venezia Wine Forum scarl per mancanza d’interesse da parte del mercato;
- iii. con nota in data 3/12/2012, acquisita al protocollo provinciale con n. 74785/12, il Consorzio Vini Venezia ha manifestato l’interesse ad acquistare l’intera quota detenuta dalla Provincia;
- iv. essendo ormai decorso un ampio lasso di tempo dall’asta pubblica esperita nel 2010, prima di procedere alla cessione della quota mediante trattativa privata, è necessario avviare una nuova procedura ad evidenza pubblica, per consentire a chiunque sia interessato di formulare una proposta d’acquisto;

visti

- i. l’art. 1, commi 1 e 2, del decreto legge 31 maggio 1994, n. 332, convertito in legge 30 luglio 1994, n. 474, “*Norme per l’accelerazione delle procedure di dismissione di partecipazioni dello Stato e degli enti pubblici in società per azioni*”, che individuano la disciplina normativa applicabile alle alienazioni di partecipazioni in società detenute da enti pubblici diversi dallo Stato, stabilendo che siffatte cessioni devono essere esperite con “*modalità trasparenti e non discriminatorie*”;
- ii. l’art 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicante il fine, l’oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

ritenuto

- i. di avviare una procedura aperta ad evidenza pubblica, con le modalità stabilite nel disciplinare di gara allegato al presente provvedimento;
- ii. di fissare come prezzo minimo a base di gara l’importo di euro 2.400,00, pari al valore della partecipazione calcolato con il criterio del patrimonio netto risultante dall’ultimo bilancio approvato, che ammonta ad euro 15.000,00;
- iii. di pubblicare gli atti di gara unicamente all’albo pretorio online e sul sito istituzionale della Provincia, in quanto l’importo del contratto è contenuto e ulteriori forme di pubblicità comporterebbero un costo rilevante e tale da rendere diseconomica l’operazione di vendita;

determina

1. di approvare il disciplinare di gara e il modello di proposta irrevocabile d'acquisto, rispettivamente allegati "A" e "B" al presente atto;
2. di bandire la procedura ad evidenza pubblica per la vendita dell'intera quota, pari al 16% del capitale sociale, detenuta dalla Provincia nella società Venezia Wine Forum scarl, da espletare con le modalità di cui al disciplinare di gara;
3. di individuare il contraente mediante il sistema dell'asta pubblica ad unico incanto, selezionando la migliore proposta con il criterio delle offerte segrete da confrontare con il prezzo minimo posto a base d'asta, fissato in euro 2.400,00;
4. di stipulare il contratto mediante documento informatico sottoscritto digitalmente, ai sensi dell'art. 36, comma 1 bis, del decreto legge 112/2008, convertito in legge 133/2008, riconoscendo all'acquirente la facoltà di scegliere l'intermediario abilitato ad eseguire le formalità necessarie a concludere la cessione telematica; in alternativa, nel caso che la sottoscrizione digitale del documento non sia attuabile, di sottoscrivere il contratto mediante scrittura privata autenticata, presso il notaio scelto dall'acquirente;
5. di individuare come elementi essenziali del contratto di vendita quelli indicati nei punti B), E), N) e P) del disciplinare di gara;
6. di assicurare adeguata pubblicità alla procedura mediante pubblicazione dei documenti di gara sull'albo pretorio online della Provincia di Venezia e sul sito internet [www.provincia.venezia.it](http://www.provincia.venezia.it), nell'apposita sezione "bandi e gare".

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento

IL DIRIGENTE  
MATTEO TODESCO  
atto firmato digitalmente