



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 1423 / 2022

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO BINCOLETTO SRL (C.F. 04631720275), DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE E RESTAURO CONSERVATIVO DEL FRONTE LAPIDEO DI PALAZZO ARIANI SEDE DELL'I.S. VENDRAMIN-CORNER DI VENEZIA, FINANZIATO CON FONDI PNRR-PNC, PER UN CORRISPETTIVO DI 145.683,62 EURO ONERI FISCALI ESCLUSI. CUI L80008840276202000017. CUP B74H19000090001. CIG 9124054F89.

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- I. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- II. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- III. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- I. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- II. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;

- III. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, con efficacia dal 29.01.2019, in particolare l'art. 12 "Conferimento e revoca degli incarichi dirigenziali" che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti e l'art. 13, comma 1, punto a, lett. a), che tra i compiti del dirigente indica "impegnano le spese ed accertano le entrate riferite alle strutture cui sono preposti";
- IV. il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24.09.2019;
- V. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;
- VI. decreto del Sindaco metropolitano n. 89 del 30/12/2021, relativo al conferimento di incarichi di direzione nella macrostruttura della Città metropolitana di Venezia, in particolare con attribuzione all'ing. Nicola Torricella dell'incarico di Dirigente delle aree lavori pubblici e assetto del territorio, dell'area trasporti e logistica, del servizio di Polizia Metropolitana e dell'area di vigilanza attività ittico-venatorie;
- VII. decreto del Sindaco metropolitano n. 17 del 29/04/2022, con il quale è stato adottato, ai sensi dell'art. 1, comma 8 della l. 190/2012 e del d.lgs. 33/2013, il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2022-2024;

considerato che:

- I con deliberazione n. 2 del 8 gennaio 2022, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2022/2024 e il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024;
- II con decreto del Sindaco metropolitano n. 5 del 16 11/03/2022, dichiarato immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Piano esecutivo di gestione (PEG), il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance 2022-2024;
- III è stato individuato l'ing. Nicola Torricella, in qualità di dirigente del settore edilizia della Città metropolitana di Venezia, quale responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, dell'affidamento e dell'esecuzione delle attività in questione, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016;

vista la determinazione n. 616 del 03/03/2022 e successiva integrazione n. 792 del 17/03/2022 del dirigente dell'Area lavori pubblici – Servizio Edilizia della Città Metropolitana di Venezia dove, tra l'altro, si stabiliva:

- I. di approvare il progetto esecutivo degli interventi di “manutenzione straordinaria delle coperture e restauro conservativo del fronte lapideo di Palazzo Ariani sede dell'I.S.S. Vendramin-Corner di Venezia. CIG 9124054F89”, finanziati con i contributi MIUR confluiti nel Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), giusto Decreto Ministero Istruzione n. 51 del 07/03/2022, di complessivi euro 200.000,00 (IVA esclusa), di cui euro 160.043,78 quale importo dei lavori posto a base di gara, distinto come segue:
 - euro 140.785,91 per lavori soggetti a ribasso;
 - euro 13.330,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - euro 5.927,62 per lavori in economia non soggetti a ribasso;
- II. di affidare l'appalto mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, tra sette operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, individuati dal RUP nei modi indicati nelle succitate determine;
- III. di applicare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) del Codice, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo, qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);

dato atto che per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, alle seguenti categorie:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo dei lavori in euro (compresi oneri per la sicurezza ed economie)	Classifica	Prevalente/ scorporabile/ subappaltabile	% su importo totale
OG2	Sì	112.489,51	I	Prevalente	70,29

OS2-A	Si	47.554,27	I o requisiti art. 90 DPR 207/2010	subappaltabile/ scorporabile	29,71
-------	----	-----------	--	---------------------------------	-------

tutto ciò premesso:

in data 31/03/2022, la Città metropolitana di Venezia provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti operatori economici:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT.
1	BINCOLETTO S.R.L.	04631720275	San Donà di Piave (VE)	19147
2	NIMIS RESTAURI S.R.L.S.	04351960234	San Martino Buon Albergo (VR)	19148
3	LITHOS S.R.L.	01998860272	Venezia	19149
4	SETTEN GENESIO S.P.A.	05022460264	Oderzo (TV)	19150
5	RESVE S.R.L.	02251650277	Venezia	19151
6	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.	06231120582	Roma	19152
7	LARES - LAVORI DI RESTAURO S.R.L.	00163960271	Venezia	19153

viste le risultanze di gara sotto riportate e rilevabile dal verbale di gara del 19.04.2022 prot. 22878 disponibile nella sezione dedicata del profilo dell'Ente:

operatore economico	Ribasso offerto	costi della manodopera	costi aziendali salute e sicurezza
LITHOS SRL	1,00 %	71.832,00 €	1.120,00 €
LARES SRL	6,48 %	70.080,00 €	1.432,00 €
BINCOLETTO SRL	10,20 %	69.295,50 €	2.000,00 €
IMPRESA PASQUALUCCI SRL	5,13 %	74.790,00 €	3.750,00 €

--	--	--	--

considerato che:

- I. le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- II. la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione è risultata essere quella presentata dall'operatore economico BINCOLETTO SRL;
- III. in relazione ai costi della manodopera dichiarati dal concorrente nell'offerta economica, il RUP, dopo verifica effettuata ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016, ha comunicato con nota prot. 23042/2022 il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del medesimo dettato normativo;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- I. l'operatore economico BINCOLETTO SRL ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ha altresì comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti;
- II. sono in corso, nei confronti dell'operatore economico suddetto, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti, per confermare quanto autodichiarato dal medesimo concorrente in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione prot. 22949 del 21/04/2022 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- III. il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Torricella dirigente dell'Area Lavori Pubblici – Servizio Edilizia e la direttrice dei lavori è l'arch. Maja Serra del medesimo servizio;
- IV. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, risulta modificato come di seguito:

Manutenzione straordinaria della copertura e restauro dei fronti lapidei di palazzo Ariani sede dell'I.S.S. "Vendramin Corner"	<i>Det. 616/2022</i> <i>Approvazione progetto</i>	<i>Presente determina</i> <i>Aggiudicazione</i>
---	--	--

		<i>Applicazione ribasso 10,20%</i>
Quadro A - Lavori		
Lavori (categoria OG2)	140.785,91 €	126.425,75 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	13.330,25 €	13.330,25 €
Lavori in economia non soggetti a ribasso	5.927,62 €	5.927,62 €
Totale quadro A	160.043,78 €	145.683,62 €
Quadro B – Somme a disposizione		
Oneri fiscali (IVA al 10%) su totale lavori Quadro A	16.004,38 €	14.568,36 €
Spese tecniche	16.000,00 €	16.000,00 €
Indagini tecnologiche	2.000,00 €	2.000,00 €
Incentivo Art.lo 113 D.Lgs 50/2016	3.200,88 €	3.200,88 €
Imprevisti e revisione prezzi	2.750,97 €	2.750,97 €
Ribasso non utilizzabile (lavori + iva)	-	15.796,18 €
Totale quadro B	39.956,22 €	54.316,38 €
TOTALE	200.000,00 €	200.000,00 €

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

dato atto che la presente spesa è finanziata in entrata al capitolo 420000101136/0 denominato "trasferimenti MIUR istituti scolastici" e in spesa al capitolo 204020205230/4 FINANZIAMENTO MIUR – RESTAURO MATERIALI LAPIDEI E PORZIONI COPERTURE EDIFICI SCOLASTICI SITI IN VENEZIA CENTRO STORICO;

visto inoltre l’art. 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000 che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l’approvazione da parte del Responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

ritenuto di disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara sopra richiamato;

D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l’effetto

1. di approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico BINCOLETTO SRL contenuta nel verbale di gara del 19.04.2022 prot. 22878, agli atti del fascicolo relativo ai lavori di *“manutenzione straordinaria delle coperture e restauro conservativo del fronte lapideo di Palazzo Ariani sede dell'I.S.S. Vendramin-Corner di Venezia, finanziato con fondi PNRR-PNC. CIG: 9124054F89”*;
2. di aggiudicare l'appalto relativo ai lavori di *“manutenzione straordinaria delle coperture e restauro conservativo del fronte lapideo di Palazzo Ariani sede dell'I.S.S. Vendramin-Corner di Venezia, finanziato con fondi PNRR-PNC. CIG: 9124054F89”* all'operatore economico BINCOLETTO S.R.L. (C.F04631720275) con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona' di Piave (VE), che ha offerto il ribasso del 10,20%;
3. di dare atto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dell'efficacia della presente determinazione di aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale nei confronti dell'operatore economico, come risulta dall'apposita comunicazione prot. 22949 del 21/04/2022 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
4. di dare atto che la spesa necessaria alla sottoscrizione del relativo contratto è finanziata in entrata al capitolo 420000101136/0 denominato "trasferimenti MIUR istituti scolastici" e in spesa al capitolo 204020205230/4 FINANZIAMENTO MIUR – RESTAURO MATERIALI LAPIDEI E PORZIONI COPERTURE EDIFICI SCOLASTICI SITI IN VENEZIA CENTRO STORICO;
5. di imputare la spesa necessaria, pari a complessivi euro160.251,98 IVA 10% inclusa, nel quadro economico dell'opera finanziato al cap 204020205230/4 FINANZIAMENTO MIUR – RESTAURO MATERIALI LAPIDEI E PORZIONI COPERTURE EDIFICI SCOLASTICI SITI IN VENEZIA CENTRO STORICO, giusto impegno 440/2022, sub. 148/2022;
6. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma. 14 del Codice, in modalità elettronica, secondo le norme regolamentari vigenti della Città metropolitana di Venezia;
7. di dare atto che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;
8. di approvare il quadro economico generale di spesa dell'intervento di cui sopra modificato a seguito del presente provvedimento, secondo lo schema riportato nelle premesse.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.T.C.P.T.:

- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PTPCT 2021-2023);
- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e del RUP ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del PTPCT 2021-2023);

- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che si ritiene opportuno arrogare allo stesso tale responsabilità, in quanto unica figura professionale atta, al momento e per il procedimento in parola, ad assumerne la funzione (rif. Mis Z20A del PTPCT 2021-2023).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente