



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 3242 / 2020

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO COSTITUENDO RTI TRA C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA C.F./P.IVA. 01571070273 (MANDATARIA) E DIPE COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA. 01080870668 (MANDANTE) DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO SISMICO E OPERE FINALIZZATE ALL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO BOLLANI SEDE DELL'I.S.S. "M. POLO " DORSODURO 1073 VENEZIA , PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 1.443.416,80 EURO CUI L80008840276202000006 CUP B73H19000290001 CIG 8450548CCE

Il dirigente

Premesso che:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, con efficacia dal 29.01.2019, in particolare l'art. 12 "Conferimento e revoca degli incarichi dirigenziali" che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti e l'art. 13, comma 1, punto a lett. a4, che tra i compiti del dirigente indica "impegnano le spese ed accertano le entrate riferite alle strutture cui sono preposti;

- iv. il decreto del Sindaco metropolitano n. 101 del 09/11/2020 relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare all'Area lavori pubblici;
- v. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020”;
- vi. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 8 del 30/01/2020 con il quale è stato adottato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2020-2022, ai sensi dell'art. 1 comma 8 della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

considerato che:

- i. con deliberazione n. 24 del 23/12/2019 il Consiglio metropolitano ha approvato, in via definitiva, il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli anni 2020-2022;
- ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 7 del 30/01/2020 - immediatamente eseguibile - è stato approvato il PEG - Piano esecutivo di gestione 2020-2022, il Piano dettagliato degli obiettivi 2020-2022 ed il piano della performance 2020-2022, successivamente aggiornati nel corso dell'esercizio;
- iii. il Programma Triennale delle opere pubbliche 2020-2022, approvato, prevede nell'annualità 2020 un importo di Euro 2.151.600,00 codice CUI L80008840276202000006 “INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E PREVENZIONE INCENDI LICEO ARTISTICO STATALE M. POLO - PALAZZO BOLLANI - FINANZIATO CON MUTUI BEI” ed individua quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Simone Agrondi;
- iv. con determinazione n. 2799 del 17/11/2020 è stato individuato quale RUP l'Ing. Torricella Nicola, in sostituzione dell'Ing. Agrondi relativamente, tra gli altri, al presente intervento;

premesso che con determinazione dirigenziale dell'Area lavori pubblici – servizio edilizia n. 2374 del 05/10/2020, veniva tra l'altro stabilito:

i. di approvare il progetto esecutivo per manutenzione straordinaria finalizzata all'adeguamento sismico e all'adeguamento alla normativa antincendio della sede di Palazzo Bollani del Liceo Classico "Marco Polo", sita in Venezia, Dorsoduro 1073, per un importo complessivo di euro 2.151.600,00, di cui euro 1.805.000,00 (IVA esclusa) per lavori così suddivisi:

- importo lavori soggetto a ribasso: euro 1.610.472,10 per lavori a misura;
- importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 75.898,63;
- importo lavori in economia non soggetti a ribasso: euro 118.629,27;

ii. di ricorrere, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori specificati all'oggetto, alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito Codice dei contratti), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con

modificazioni nella Legge n. 120/2020, con l'adozione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi e l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica;

dato atto che:

per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del [D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207](#), alla seguente categoria: -

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo dei lavori compresi gli oneri per la sicurezza e i lavori in economia	Classifica	Prevalente/ scorporabile/SIOS/ subappaltabile/	% su importo totale
OG 2	Sì	875.049,72	III	prevalente e subappaltabile nella misura massima del 40% dell'importo del contratto; obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI; divieto di avvalimento ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.Lgs. 50/2016	57%
OG11	Sì	735.422,38	III	scorporabile, SIOS e subappaltabile nella misura massima del 30% dell'importo di detta categoria; obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI; divieto di avvalimento ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016	43%

Tutto ciò premesso:

- in data 18/11/2020 si provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti quindici operatori economici individuati dal RUP mediante sorteggio tra coloro che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura a riscontro dell'apposito avviso pubblico, come previsto nella determina dirigenziale sopracitata:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	N. PROTOCOLLO LETTERA DI INVITO
1	costituendo RTI tra: C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA - Mandataria	01571070273 /	PIOVE DI SACCO (PD) /	59702/2020

	/ DIPE COSTRUZIONI S.R.L. - Mandante	01080870668	L'AQUILA	
2	costituendo RTI tra: EDILIT COSTRUZIONI S.R.L. - Mandataria / T.S.B. S.R.L.- Mandante	02810900270 / 03702330287	CAMPAGNA LUPIA (VE) / LEGNARO (PD)	59705/2020
3	costituendo RTI tra: COGNOLATO S.R.L. - Mandataria / F.L. IMPIANTI S.R.L.- Mandante	03860070287 / 04284920289	ALBIGNASEGO (PD) / PERNUMIA (PD)	59708/2020
4	SETTEN GENESIO S.P.A.	05022460264	ODERZO (TV)	59709/2020
5	costituendo RTI tra: COSTRUZIONI E RESTAURI G. SALMISTRARI S.R.L. - Mandataria RADAR S.R.L. - Mandante	01817990276 / 03369430289	VENEZIA / NOVENTA PADOVANA (PD)	59712/2020
6	MARCHETTI E C. S.R.L.	06702100584	ROMA	59716/2020
7	DEON S.P.A.	00514490259	BELLUNO	59725/2020
8	MILAN LUIGI S.R.L.	01130520297	GIACCIANO CON BARUCHELLA (RO)	59729/2020
9	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L.	03673620161	MEDOLAGO (BG)	59732/2020
10	costituendo RTI tra: COOPERATIVA MEOLESE - S. C. - Mandataria / S.M. SERVICE S.R.L. - Mandante	00169380276 / 03502110277	MEOLO (VE) / SALZANO (VE)	59735/2020
11	MAR.SAL. RESTAURI S.R.L.	05748201216	NAPOLI	59738/2020
12	EDIL DOMUS S.R.L.	05312041212	ROCCARASO (AQ)	59741/2020

13	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A.	01048120198	PADERNO PONCHIELLI (CR)	59743/2020
14	costituendo RTI tra: CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. - Mandataria / R.G. IMPIANTI S.R.L. - Mandante	04294950276 / 02471080271	VENEZIA / SALZANO (VE)	59744/2020
15	costituendo RTI tra: INNOCENTE & STIPANOVICH S.R.L.- Mandataria / BALSAMINI IMPIANTI S.R.L. - Mandante	00052740321 / 01135980934	TRIESTE / SACILE (PN)	59747/2020

- le risultanze di gara, come rilevabile dal verbale del 03/12/2020 prot. 64230, disponibile nella sezione dedicata del profilo dell'Ente, sono le seguenti:

OPERATORE ECONOMICO PARTECIPANTE	DIMENSIONE AZIENDALE	RIBASSO OFFERTO %	COSTI AZIENDALI INTERNI PER LA SICUREZZA €	COSTI DELLA MANODOPERA €
MAR.SAL. RESTAURI S.R.L.	Piccola impresa	21,868	20.000,00	772.069,20
costituendo RTI tra: MILAN LUIGI S.R.L. (mandataria) / F.B.F. IMPIANTI S.R.L. (mandante)	Piccola impresa / Piccola impresa	19,880	9.025,00	460.954,00
costituendo RTI tra: CONTE FRANCESCO	Piccola impresa	19,38	15.000,00	623.332,56

COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. (mandataria) / R.G. IMPIANTI S.R.L. (mandante)	/ Media impresa			
DEON S.P.A.	Media impresa	12,693	4.020,00	778.988,00
costituendo RTI tra: EDILIT COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) / T.S.B. S.R.L. (mandante)	Piccola impresa / Media impresa	17,82	19.800,00	768.350,79
costituendo RTI tra: C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) / DIPE COSTRUZIONI S.R.L. (mandante)	Piccola impresa / Piccola impresa	22,452	23.000,00	779.922,39
costituendo RTI tra: COGNOLATO S.R.L. (mandataria) / F.L. IMPIANTI S.R.L. (mandante) / TECNICA RESTAURI S.R.L. UNIPERSONALE (mandante)	Piccola impresa / Micro impresa / Piccola impresa	24,851	14.500,00	768.454,50
costituendo RTI tra: INNOCENTE & STIPANOVICH S.R.L. (mandataria) / BALSAMINI IMPIANTI S.R.L. (mandante)	Piccola impresa / Piccola impresa	21,237	19.325,00	768.878,00
costituendo RTI tra: COSTRUZIONI E RESTAURI G.	Piccola impresa	18,477	13.129,05	579.666,00

SALMISTRARI S.R.L. (mandataria) / RADAR S.R.L. (mandante)	/	Media impresa		
--	---	---------------	--	--

› soglia di anomalia: 24,19097;

› miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione: operatore economico costituendo RTI tra C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA C.F./P.IVA. 01571070273 con sede legale a Piove di Sacco (PD) in viale Madonna delle Grazie n. 7/2 - mandataria - e DIPE COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA. 01080870668 con sede legale a L'Aquila in via Dell'Industria N. snc - mandante - che ha offerto il ribasso del 22,452%;

dato atto che, in relazione ai costi della manodopera dichiarati dal concorrente nell'offerta economica, il RUP ha verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- i. l'operatore economico aggiudicatario costituendo RTI ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ha altresì comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti (cfr. le attestazioni di qualificazione n. 19536/16/00 per la mandataria e n. 21018/11/00 per la mandante, emesse rispettivamente da ESNA-SOA e da SOA-GROUP, entrambe in corso di validità);
- ii. nei confronti dell'operatore economico suddetto sono state avviate e risultano attualmente in corso le verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Lgs. 50/2016, il cui esito sarà attestato da apposita nota dell'Area gare e contratti;
- iii. ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge in capo all'aggiudicatario;
- iv. il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Torricella dirigente del Servizio edilizia e il direttore dei lavori è l'arch. Manuel Basso del medesimo servizio;
- v. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n. 2374 del 05/10/2020, risulta modificato come di seguito:

TOTALE LAVORI ASSEGNATI (al netto del ribasso)	€	1.248.888,90
oneri per la sicurezza	€	75.898,63
lavori in economia	€	118.629,27

TOTALE LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	€	194.527,90
TOTALE LAVORI (A)	€	1.443.416,80
Oneri fiscali su A (iva 10%)	€	144.341,68
Spese tecniche IVA compresa	€	45.000,00
Corrispettivo su A per quanto previsto dall'art. 113 del Dlgs 50/2016	€	36.100,00
imprevisti ed arrotondamenti	€	85.000,00
Importo da ribasso di gara	€	397.741,52
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	2.151.600,00

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, che regolano il procedimento di spesa;

visti inoltre l’art. 151, co. 4 del d.lgs. 267/2000, che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l’approvazione da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

dato atto che la presente spesa è finanziata all’impegno 1440 sub 648/2020 assunto al 204020205224/4 SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE - INTERVENTI MIGLIORAMENTO SISMICO E PREVENZIONE INCENDI L.A. MARCO POLO PALAZZO BOLLANI VENEZIA FINANZIATO CON MUTUI BEI (giusto accertamento in entrata 2020/11662);

richiamati:

- i. il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 come modificato e coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 e la l. 23 dicembre 2014, n. 190;
- ii. il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);
- iii. il comma 5 quater lettera e-bis) dell’ art. 175 del T.U.E.L. in base al quale, nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti l’entrata e la spesa;

dato atto che l’opera in argomento è finanziata con contributo a rendicontazione per cui, ai fini della corretta imputazione contabile di entrata e spesa, è necessario procedere, per entrambe, allo spostamento dell’esigibilità all’esercizio finanziario 2021 in quanto il lavoro/prestazione verrà effettuato nel 2021 e pertanto rendicontato in tale esercizio;

ritenuto di disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara sopra richiamato;

D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto

1. di prendere atto che sono state attivate le procedure di gara per l'affidamento dei lavori attraverso le modalità previste all'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n.76/2020 del 16/07/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020;
2. di dover procedere, per le motivazioni meglio esplicitate nelle premesse, allo spostamento nell'annualità 2021 sia dell'entrata e della spesa relativa all'opera in argomento finanziata al capitolo 204020205224 art. 4 finanziato con mutui BEI, impegno 2020/1440 (giusto accertamento di entrata n. 11662/2020);
3. di incaricare il Settore Economico finanziario a procedere alle operazioni contabili necessarie alla corretta imputazione della spesa e dell'entrata nell'annualità 2021 per l'intero quadro economico finanziato al capitolo 204020205224/ 4 SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE - INTERVENTI MIGLIORAMENTO SISMICO E PREVENZIONE INCENDI L.A. MARCO POLO PALAZZO BOLLANI VENEZIA FINANZIATO CON MUTUI BEI (giusto impegno 2020/1440 e sub 648/2020) e giusto accertamento 11662/2020;
4. di approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico costituendo RTI tra C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA C.F./P.IVA. 01571070273 (mandataria) e DIPE COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA. 01080870668 (mandante), contenuta nel verbale di gara del 03/12/2020 prot. 64230, agli atti del fascicolo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria finalizzata all'adeguamento sismico e all'adeguamento alla normativa antincendio della sede di Palazzo Bollani del Liceo Classico "Marco Polo", sita in Venezia, Dorsoduro 1073, CIG: 01080870668;
5. di aggiudicare l'appalto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria finalizzata all'adeguamento sismico e all'adeguamento alla normativa antincendio della sede di Palazzo Bollani del Liceo Classico "Marco Polo", sita in Venezia, Dorsoduro 1073, CIG: 01080870668 all'operatore economico costituendo RTI tra C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA C.F./P.IVA. 01571070273 con sede legale a Piove di Sacco (PD) in viale Madonna delle Grazie n. 7/2 (mandataria) e DIPE COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA. 01080870668 con sede legale a L'Aquila in via Dell'Industria N. snc (mandante) che ha offerto il ribasso del 22,452%;
6. di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione, come previsto al comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, alla verifica positiva del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei prescritti requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, il cui esito risulterà da apposita comunicazione dell'Area Gare e Contratti della Città metropolitana di Venezia;
7. di imputare la spesa necessaria, pari a complessivi euro 1.587.758,48 IVA 10% inclusa, nel quadro economico dell'opera finanziato al cap. 204020205224/ 4 conto finanziario 2020110003 dando atto dell'esigibilità del credito nell'annualità 2021;
8. di procedere altresì all'accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per la somma di € 36.100,00;

9. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in forma pubblica-amministrativa e in modalità elettronica, secondo le norme vigenti della Città metropolitana di Venezia;
10. di dare atto che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;
11. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto;
12. di approvare il quadro economico generale di spesa dell'intervento di cui sopra modificato a seguito del presente provvedimento, secondo lo schema riportato in narrativa.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente