



Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

OGGETTO: PROCEDURA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE TETTO LICEO MORIN CUP B77H21003070003. CIG: 89724392E5.

VERBALE DEL 18/01/2022

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 2731 dell’11/11/2021 rettificata con provvedimento n. 2979 del 02/12/2021, del dirigente dell’Area lavori pubblici – Servizio edilizia della Città metropolitana di Venezia, si è disposto, tra l’altro:
 - di procedere all’affidamento dei lavori di “manutenzione straordinaria coperture tetto Liceo Morin. CIG: 89724392e5” per l’importo complessivo di euro 170.000,00 (IVA esclusa) distinto come segue:
 - euro 160.095,72 per lavori a misura soggetti a ribasso;
 - euro 7.404,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - euro 2.500,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso;
 - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica di cui all’articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo; l’esclusione automatica opera anche qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);
- in data 09/12/2021, la Città metropolitana di Venezia:
 - provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti cinque operatori economici, in possesso dei prescritti requisiti, individuati dal RUP nei modi indicati nella determina n. 2731/2021:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT
1	BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.	04066350283	Camposampiero (PD)	67096
2	EDILIT COSTRUZIONI SRL	02810900270	Campagna Lupia (VE)	67092
3	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	02217870274	Noventa di Piave (VE)	67088
4	CANATO COSTRUZIONI SRL	03487000279	Venezia	67089
5	IMPREDIL UNIPERSONALE SRL	04197470281	Padova	67094

- provvedeva a pubblicare nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione dedicata “Bandi”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 10.01.2022 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

Rilevato che la seduta pubblica per la valutazione delle offerte pervenute – fissata inizialmente per le ore 9,00 dell'11/01/2022 - è stata spostata al giorno 18/01/2022 stessa ora a causa di impegni improrogabili dell'Autorità di gara come comunicato ai partecipanti mediante avviso inserito in piattaforma telematica Pro-Q

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventidue, il giorno diciotto del mese di gennaio, alle ore nove
(18/01/2022 – ore 09.00)

presso la sala blu sita al piano terra del Centro Servizi 1 Torre Nord della sede della Città metropolitana di Venezia in Via Forte Marghera n. 191 a Venezia – Mestre, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti di questo Ente e così composto: ing. Nicola Torricella (Autorità di gara), dirigente dell'Area Lavori Pubblici, assistito dai testimoni dr. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultimo in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi dell'Area gare e contratti.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che

- entro il termine perentorio stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute, tramite la piattaforma, le offerte dei seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO
IMPREDIL UNIPERSONALE SRL
CANATO COSTRUZIONI SRL
EDILIT COSTRUZIONI SRL
COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL

Si è provveduto altresì alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara dell'operatore economico partecipante.

Alle ore 9,00 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

Operatore economico	Dimensione aziendale	esito
IMPREDIL UNIPERSONALE SRL	Piccola impresa	AMMESSO
CANATO COSTRUZIONI SRL	Piccola impresa	AMMESSO
EDILIT COSTRUZIONI SRL	Piccola impresa	AMMESSO
CO. GE. SUSANNA SRL	Piccola impresa	AMMESSO

Si passa all'apertura della "valutazione economica", procedendo all'apertura dei file contenenti l'offerta economica: l'offerta è conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Le offerte economiche presentate dai concorrenti risultano essere le seguenti:

operatore economico	Ribasso espresso in %	costi della manodopera espressi in euro	costi aziendali salute e sicurezza espressi in euro
IMPREDIL UNIPERSONALE SRL	18,77	58.762,00	5.000,00
CANATO COSTRUZIONI SRL	14,66	58.682,00	2.550,00
EDILIT COSTRUZIONI SRL	3,10	58.718,00	1.700,00
CO. GE. SUSANNA SRL	8,00	55.768,00	1.160,19

L'AUTORITÀ DI GARA

- dichiara miglior offerente e propone per l'aggiudicazione dei lavori di "manutenzione straordinaria coperture tetto Liceo Morin. CIG: 89724392E5" il concorrente IMPREDIL S.R.L. UNIPERSONALE (C.F. 04197470281), Via Santa Lucia n. 24, 35139 PADOVA (PD) che ha offerto il ribasso del 18,77%;
- il concorrente, secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del vigente Codice così come modificato dalla Legge n. 108/2021, ha dichiarato di impegnarsi ad eseguire direttamente le lavorazioni rientranti nella categoria OG1 e di voler subappaltare "opere varie non ancora definite, (e non ricadenti nelle attività a rischio di infiltrazione mafiosa elencate all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012) della categoria OG1, opere relative alla lavorazioni oggetto di appalto, montaggio e smontaggio ponteggio, nei limiti di legge".

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dall'operatore economico IMPREDIL S.R.L. UNIPERSONALE, venga trasmesso al RUP per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle ore 9,35.

L'AUTORITÀ DI GARA (Ing. Nicola Torricella)

TESTIMONE (dr. Alberto Busetto)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.a Michela Zanin)

(documento firmato digitalmente)