



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## GESTIONE PROCEDURE CONTRATTUALI

Determinazione N. 1170 / 2019

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI MIRANO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO G.S.M. COSTRUZIONI SRL, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DEL COMPLESSO EDILIZIO SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA G. MAZZINI, VIA GIUDECCA N. 59. CIG 77324603DA.**

Il dirigente

**Premesso** che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16 stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

**visti:**

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2.12.2014, con la quale, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della Legge 56/2014 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 si è proceduto ad istituire la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia, da collocare secondo la propria struttura organizzativa, nell'ambito del Servizio "Gestione procedure contrattuali", già competente all'espletamento delle procedure di gara di lavori, servizi e forniture di carattere generale;
- iii. la deliberazione della Presidente della Provincia n. 63 del 4.12.2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia e i comuni aderenti, nonché la successiva deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 3 del 05.02.2018 con la quale veniva approvato il nuovo schema di convenzione per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia, alla luce delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- iv. lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, e in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;

- v. il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- vi. il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
- vii. il documento prot. n. 71582 del 27/09/2018 con il quale la Città Metropolitana di Venezia e il Comune di Mirano hanno sottoscritto la “Convenzione per l’affidamento di procedure di gare d’appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia”;
- viii. il decreto sindacale n. 10 del 18 gennaio 2019 con il quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano Dettagliato degli Obiettivi ed il Piano della performance 2019-2021 e che per il Servizio Gestione procedure contrattuali è previsto l’obiettivo gestionale 01 funzionale all’obiettivo operativo 0111/4826 “Consolidamento della Stazione unica appaltante”;
- ix. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 33 del 29/03/2019, relativo al conferimento dell’incarico dirigenziale all’Area gare e contratti;

**dato atto** che il Comune di Mirano:

- i. con determinazione n. 1054 del 17/12/2018 e successiva determinazione di integrazione n. 144 del 14/02/2019 del Dirigente Area 3 Progettazione e manutenzione infrastrutture ha disposto, tra l’altro:
  - di dare atto che il progetto esecutivo relativo ai lavori di “adeguamento sismico e funzionale del complesso edilizio sede della scuola secondaria G. Mazzini, Via Giudecca n. 59” è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 208 del 11/12/2018, per una spesa complessiva di euro 680.000,00 di cui:
    - euro 520.000,00 oltre iva importo lavori a base di gara, comprensivo dei costi della manodopera pari ad euro 192.400,00;
    - euro 500.000,00 importo lavori a corpo soggetti a ribasso;
    - euro 20.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - di aggiudicare i predetti lavori attraverso una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all’esclusione automatica delle offerte ai sensi dell’art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
  - di conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (S.U.A. VE), ai sensi della convenzione sopra citata, per indire, gestire e aggiudicare la gara per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- ii. ha attribuito alla procedura in oggetto il CIG n. 77324603DA;
- iii. con nota prot. n. 8006 del 18/02/2019, acquisita agli atti della Città metropolitana di Venezia al prot. n. 11415, ha trasmesso la documentazione necessaria per avviare la procedura di gara;

**tutto ciò premesso** la Città Metropolitana di Venezia, in qualità di Stazione Appaltante, ha provveduto ad invitare a mezzo pec, in data 08/03/2019, i seguenti venti operatori economici selezionati dal RUP del Comune di Mirano a seguito dell’avviso di manifestazione di interesse prot. n. 56757 del 28/12/2018 pubblicato all’Albo comunale e sul sito web:

- 1) CREA.MI Srl di Milano, c.f. 08287360963, pec: crea.misrl@pec.it, prot. n. 16237;
- 2) E.S.Co. Fiat Lux Srl di Venafro (IS), c.f. 00954050944, pec: escofiatlux@pec.it, prot. n. 16247;
- 3) F.C. Costruzioni Edili e Stradali Srl di Castelnuovo Parano (FR), c.f. 02122770601, pec: fccostruzionisrl@pec.it, prot. n. 16250;
- 4) Edil Domus Srl di Giugliano in Campania (NA), c.f. 05312041212, pec: edildomussrl@mypec.eu, prot. n. 16255;
- 5) BCE Engineering Soc. Consortile a r.l. di Empoli (FI), c.f. 06282670485, pec: bce@pec.bcescarl.it, prot. n. 16258;
- 6) Deon Spa di Belluno, c.f. 00514490259, pec: deonspa@actaliscertymail.it, prot. n. 16261;
- 7) Inn Cantieri Srl di Trani (BT), c.f. 07445780724, pec: inncantierisrl@legalmail.it, prot. n. 16264;
- 8) GI.MI. Soc. Cop. a r.l. di Lusciano (CE), c.f. 02330520616, pec: gi.mi.arl@pec.it, prot. n. 16268;
- 9) Longo Srl di Mongiuffi Melia (ME), c.f. 03390640831, pec: impresalongosrl@pec.it, prot. n. 16271;
- 10) costituendo RTI tra Igea Costruzioni Srl (mandataria) di San Cipriano d'Aversa (CE), c.f. 03275710659, e New Tec Srl (mandante) di Sant'Antimo (NA), c.f. 04503451215, pec: igeacostruzionisrl@lamiapec.it, prot. n. 16275;
- 11) costituendo RTI tra Atheste Costruzioni Srl (mandataria) di Este (PD), c.f. 01566420285, e Moro Antonio Srl (mandante) di Rovigo, c.f. 00771620291, pec: info@pec.athestecostruzioni.it, prot. n. 16281;
- 12) costituendo RTI tra Vilnai Costruzioni Spa (mandataria) di S.Martino di Lupari (PD), c.f. 02003860281, e Idrothermos Srl (mandante) di Saccolongo (PD), c.f. 00209010289, pec: vilnai@pec.vilnai.com, prot. n. 16282;
- 13) costituendo RTI tra Rico Costruzioni Srl (mandataria) di Caserta, c.f. 04175700618, e Elettroservice Group (mandante) di San Rufo (SA), c.f. 04148250659, pec: ricocostruzioni@pec.it, prot. n. 16285;
- 14) costituendo RTI tra Vira Srl (mandataria) di Andria (BT), c.f. 07388620721, e Edil Restauri (mandante) di Andria (BT), c.f. DRVGNN60H13A285J, pec: virasrl@gigapec.it, prot. n. 16288;
- 15) Ediltreviso Srl Unipersonale di Treviso, c.f. 01682230931, pec: ediltrevisosrl\_appalti@pec.it, prot. n. 16293;
- 16) costituendo RTI tra Frasson Lodovico Srl (mandataria) di Selvazzano Dentro (PD), c.f. 01993120284, e Cecchinato Impianti Srl (mandante) di Padova, c.f. 02656550288, pec: amministrazionefrassonlodovico@pec.it, prot. n. 16297;
- 17) G.S.M. Costruzioni Srl di Pomigliano d'Arco (NA), c.f. 05812151214, pec: gsmcostruzionisrl@legalmail.it, prot. n. 16303;
- 18) costituendo RTI tra Graffito Srl (mandataria) di San Biagio di Callalta (TV), c.f. 03156220265, e Elettrica Bonato Srl (mandante) di Meolo (VE), c.f. 00703000273, pec: graffitosrl@legalmail.it, prot. n. 16305;
- 19) costituendo RTI tra E.C.I.S. Srl (mandataria) di Marghera (VE), c.f. 00681560272, e Gobbi Impianti Srl (mandante) di Campolongo Maggiore (VE), c.f. 04041300270, pec: ecissrl@legalmail.it, prot. n. 16310;

20) costituendo RTI tra G.M.I. General Montaggi Industriali Srl (mandataria) di Villadose (RO), c.f. 00281260299, e Tumiati Impianti Srl (mandante) di Porto Viro (RO), c.f. 01037870290, pec: g.m.i.srl@legalmail.it, prot. n. 16313;

**viste** le offerte pervenute entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, come rilevabile dal verbale del 03/04/2019, prot. n. 24209:

<b>operatore economico</b>	<b>importo complessivo €</b>	<b>ribasso %</b>	<b>costi aziendali salute e sicurezza €</b>	<b>costi della manodopera €</b>
1. E.S.Co. Fiat Lux Srl	406.405,00	18,719	4.250,00	192.400,00
2. Ediltreviso Srl Unipersonale	404.033,62	19,190	4.500,00	192.400,00
3. costituendo RTI tra Rico Costruzioni Srl (mandataria) e Elettroservice Group (mandante)	416.670,00	16,666	5.200,00	192.400,00
4. costituendo RTI tra Igea Costruzioni Srl (mandataria) e New Tec Srl (mandante)	377.444,98	24,511	5.000,00	192.400,00
5. costituendo RTI tra Vira Srl (mandataria) e Edil Restauri (mandante)	387.165,00	22,567	10.000,00	192.400,00
6. costituendo RTI tra Vilnai Costruzioni Spa (mandataria) e Idrothermos Srl (mandante)	408.002,24	18,400	6.120,00	192.400,00
7. GI.MI. Soc. Cop. a r.l.	356.175,00	28,765	7.500,00	156.146,08
8. costituendo RTI tra Atheste Costruzioni Srl (mandataria) e Moro Antonio Srl (mandante)	393.000,00	21,400	3.600,00	192.400,00
9. Deon Spa	436.553,18	12,689	9.130,00	192.400,00
10. costituendo RTI tra CREA.MI Srl (mandataria) e BMR Srl (mandante)	397.796,00	20,441	1.000,00	192.400,00
11. G.S.M. Costruzioni Srl	385.885,00	22,823	13.735,00	192.400,00
12. costituendo RTI tra E.C.I.S. Srl (mandataria) e Gobbi Impianti Srl (mandante)	426.148,10	14,77	3.200,00	192.400,00

**dato atto** che il numero delle offerte ammesse ha consentito di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016:

- metodo estratto: lettera c) dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016
- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse: 20,078
- soglia di anomalia:  $20,078 + 15\% = 23,090$
- aggiudicatario: G.S.M. Costruzioni Srl

**appurato che:**

- i. l'operatore economico aggiudicatario ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 ed

è in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti (attestazione di qualificazione n. 25843/17/00, emessa in data 29/03/2017 da La Soatech Spa, in corso di validità);

ii. sono state avviate e sono tutt'ora in corso, nei confronti del suddetto aggiudicatario, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

**ritenuto**, pertanto, di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale del 03/04/2019, prot. n. 24209;

#### D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto:

1. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 03/04/2019, prot. n. 24209, agli atti del fascicolo dei lavori di "adeguamento sismico e funzionale del complesso edilizio sede della scuola secondaria G. Mazzini, Via Giudecca n. 59", CIG 77324603DA, del Comune di Mirano;
2. di aggiudicare, per conto del Comune di Mirano, l'appalto dei lavori di "adeguamento sismico e funzionale del complesso edilizio sede della scuola secondaria G. Mazzini, Via Giudecca n. 59" all'operatore economico G.S.M. Costruzioni Srl (c.f./p.iva 05812151214) con sede legale in Pomigliano d'Arco (NA), Corso Umberto I n. 13, che ha offerto il ribasso del 22,823%;
3. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo all'operatore economico G.S.M. Costruzioni Srl, dei prescritti requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, il cui esito risulterà da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti;
4. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto;
5. di assolvere agli altri obblighi informativi e di pubblicità secondo quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
BRUGNEROTTO ANGELO

atto firmato digitalmente