



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 3462 / 2019

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI DOLO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (C.F./P.IVA 03383330275) DELL'APPALTO DENOMINATO "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ALLOGGI COMUNALI DI VIA DAULI NEL CAPOLUOGO - CIG. 8061183AA5"

Il dirigente

Visti:

- i. l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56, che:
 - ✓ al comma 16 stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
 - ✓ al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);
- ii. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- iii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 33 del 29.03.2019, relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare all'Area gare e contratti;
- iv. la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 02.12.2014, con la quale, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della Legge 56/2014 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 si è proceduto ad istituire la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia, da collocare secondo la propria struttura organizzativa, nell'ambito del Servizio "Gestione Procedure Contrattuali";
- v. la deliberazione della Presidente della Provincia n. 63 del 04.12.2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia ed i comuni aderenti e la successiva deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 3 del 05.02.2018, con la quale veniva approvato il nuovo schema di convenzione per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia, alla luce delle disposizioni contenute nel D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

- vi. lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, ed in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- vii. la deliberazione n. 30 del 21 dicembre 2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2019/2021;
- viii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 10 in data 18 gennaio 2019, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione, il piano dettagliato degli obiettivi ed il piano della performance 2019-2021 e che per il Servizio Gestione procedure contrattuali è previsto l'obiettivo operativo 0111/4826 "Consolidamento della Stazione Unica Appaltante";
- ix. il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

dato atto che:

- i. il Comune di Dolo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 29.03.2018 ha approvato l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia;
- ii. la Città metropolitana di Venezia ed il Comune di Dolo hanno sottoscritto apposita Convenzione in data 20.04.2018, prot. n. 2018/30292;

richiamata la determinazione a contrarre n. 514 del 4.09.2019 con la quale il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Dolo ha disposto:

- di avvalersi della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (SUA VE) per avviare la procedura di scelta del contraente avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria degli alloggi comunali di via Dauli nel capoluogo – CIG: 8061183AA5" per l'importo complessivo di euro 178.982,39 (comprensivo dei costi della manodopera pari ad euro 59.758,61) così suddiviso:
 - importo lavori soggetti a ribasso: euro 158.528,28;
 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 20.454,11;
- di aggiudicare i predetti lavori attraverso una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 18.04.2019 n. 32 convertito, con modificazioni, dalla Legge 14.06.2019 n. 55 (di seguito anche "Codice") e s.m.i., con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo dettato normativo;
- di conferire mandato alla S.U.A. VE, ai sensi della convenzione sopra citata, di indire, gestire e aggiudicare la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

tutto ciò premesso la Città Metropolitana di Venezia, in qualità di Stazione Appaltante, ha provveduto ad invitare a mezzo pec, in data 22/10/2019, i seguenti 20 operatori economici individuati dal RUP del Comune di Dolo all'interno dell'elenco degli operatori economici disponibile presso la Città metropolitana di Venezia:

N.	Denominazione Operatore	C. F.	Sede Legale	N. protocollo
----	-------------------------	-------	-------------	---------------

	Economico			lettera di invito
1	MARZI COSTRUZIONI S.R.L.	01826390666	L'Aquila	68060/2019
2	COSTRUZIONI TOMASELLA S.N.C.	02238450262	Cessalto (TV)	68064/2019
3	COSTRUZIONI SEMENZATO S.R.L.	00731950275	Venezia - Mestre	68067/2019
4	CO.SPEDIL S.R.L.	00557940939	Fiume Veneto (PN)	68078/2019
5	EDILNOVA DI ZILLIO PAOLO	ZLLPLA66C15D325S	Dolo (VE)	68082/2019
6	MASUTTI F.LLI S.R.L.	02312840263	Preganziol (TV)	68086/2019
7	BOATO S.R.L.	03252400274	Venezia	68088/2019
8	EUGANEA RESTAURI S.R.L.	03680240276	Campolongo Maggiore (VE)	68091/2019
9	PEZZANA S.R.L.	02373450275	Venezia	68095/2019
10	R.G. IMPIANTI S.R.L.	02471080271	Salzano (VE)	68096/2019
11	IMPRESA EDILE BORTOLOTTI STEFANO S.R.L.	04347010284	Pontelongo (PD)	68101/2019
12	BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.	04066350283	Camposampiero PD	68105/2019
13	ALPICOS S.R.L.	02658620303	Tolmezzo (UD)	68110/2019
14	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	03383330275	Jesolo (VE)	68115/2019
15	ZENNARO COSTRUZIONI S.A.S.	03423590276	Mira (VE)	68119/2019
16	FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.	02101950307	Sedegliano (UD)	68122/2019
17	CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	04294950276	Venezia	68124/2019
18	I.M.A.B. COSTRUZIONI S.R.L.	01695230308	Este (PD)	68128/2019
19	IMPRESA COMARELLA S.R.L.	00493230262	Valdobbiadene (TV)	68129/2019
20	CELLA COSTRUZIONI S.R.L.	01788240305	Coseano (UD)	68133/2019

viste le risultanze della gara, come rilevabile dal verbale del 12.11.2019 prot. n. 73088 e di seguito riportate:

N.	operatore economico	Importo complessivo offerto in euro	Ribasso espresso in %	costi aziendali salute e sicurezza espressi in euro	costi della manodopera espressi in euro
1	ZENNARO COSTRUZIONI S.A.S.	139.013,51	12,310	1.530,00	59.758,61
2	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	125.237,34	21,00	1.000,00	59.758,61
3	IMPRESA EDILE BORTOLOTTI STEFANO S.R.L.	150.601,87	5,00	3.765,00	59.758,61
4	ALPICOS S.R.L.	133.621,89	15,711	3.851,90	59.758,61
5	CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	147.554,40	6,922	3.200,00	59.758,61

6	EDILNOVA DI ZILLIO PAOLO	148.517,06	6,315	20.454,11	59.758,61
7	R.G. IMPIANTI S.R.L.	131.816,67	16,851	1.600,00	59.758,61
8	BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.	143.864,40	9,25	2.590,00	59.758,61
9	COSTRUZIONI TOMASELLA S.N.C.	150.747,00	4,908	1.500,00	59.758,61

considerato che:

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- l'Autorità di gara ha dato atto che, essendo le offerte ammesse superiori a cinque e inferiori a dieci, non si è applicata l'esclusione automatica di quelle risultate anomale, come previsto ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis e comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione è risultata essere quella presentata dall'operatore economico COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. C.F./P.IVA 03383330275 con sede legale a Jesolo (VE) in via C. Battisti n. 27, che ha offerto il ribasso pari al 21,00% (ventuno/00) sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del Codice in quanto superiore alla soglia di anomalia;

dato atto che con nota del 15.11.2019 prot. 73335, la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia ha trasmesso al RUP del Comune di Dolo la documentazione necessaria per provvedere alla verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

vista la nota prot 34265/6.4 del 25.11.2019 a firma del RUP del Comune di Dolo e acquisita in pari data al protocollo della Città metropolitana di Venezia al n. 75302, in base alla quale risulta che l'offerta dell'operatore economico COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. presentata per la gara di cui trattasi è congrua;

appurato che:

- i.** l'operatore economico aggiudicatario ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 ed è in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti;
- ii.** sono state effettuate, nei confronti di COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e che le stesse hanno confermato quanto autodichiarato dall'operatore economico in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia prot. n. 75949 del 27/11/2019;

ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale del 12.11.2019, prot. n. 73088;

D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto:

- 1. di dare atto che** l'offerta dell'operatore economico COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. è congrua e, conseguentemente, di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 12.11.2019, prot. n. 73088, agli atti del fascicolo avente ad oggetto l'appalto dei lavori di "manutenzione straordinaria degli alloggi comunali di via Dauli nel capoluogo – CIG: 8061183AA5 " per conto del Comune di Dolo;

2. **di aggiudicare**, per conto del Comune di Dolo, l'appalto per l'esecuzione dei lavori sopra indicato all'operatore economico COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. C.F./P.IVA 03383330275 con sede legale a Jesolo (VE) in via C. Battisti n. 27, che ha offerto il ribasso pari al 21,00% (ventuno/00);
3. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., dell'intervenuta efficacia della presente aggiudicazione, a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale, come risulta da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia prot. n. 75949 del 27/11/2019;
4. **di procedere** alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
BRUGNEROTTO ANGELO

atto firmato digitalmente